



№ 6 (529)
18 февраля 2010 г.

НАРОДНАЯ ГАЗЕТА

www.zepo.podolsk.ru,
zepo@mail.ru

Земля Подольская

Издаётся с мая 1999 года, выходит раз в неделю по четвергам

ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК «ЗП»

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «ЗЕМЛЯ ПОДОЛЬСКАЯ»



Фото В. Иванченко

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПОДГОТОВКИ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Постановление администрации Подольского муниципального района № 161 от 04.02.2010 г.

В целях установления единого порядка подготовки, определения и представления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, комплексного развития инженерных сетей и сооружений на территории Подольского муниципального района, в соответствии со ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, постановления правительства РФ №360 от 9 июня 2007 г. «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры» постановляю:

1. Утвердить прилагаемый порядок подготовки, определения и представления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – технические условия), расположенных на территории Подольского муниципального района (приложение №1).
2. Для обеспечения выполнения положений данного порядка:
 - 2.1. Возложить обязанности по составлению и ведению реестра технических условий (ранее выданных, в том числе по которым истек срок действия и действующих) на МУП «Ресурс». (Ответственный – директор МУП «Ресурс» Ермолаев В. В.). Срок действия – постоянно.
 - 2.2. Для обеспечения анализа резерва мощностей по производству ресурсов и пропускной способности сетей инженерного обеспечения, для оценки альтернативных вариантов подключения объектов капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения поручить УЭМСИС совместно с МУП «Ресурс» работу по формированию базы данных и схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, телефонизации) федерального, регионального и местного значения, с учетом инвестиционных программ организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей, а для сетей газоснабжения – на основании программ газификации, утверждаемых уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. (Ответственные: зам. рук. администрации Подольского муниципального района Сахаров В. С., директор МУП «Ресурс» Ермолаев В. В.)
 - 2.3. Администрациям сельских поселений и городского поселения Львовское, предприятиям жилищно-коммунального хозяйства, АПУ Подольского района в срок до 1 июня 2010 г. предоставить в УЭМСИС всю необходимую информацию для оформления схем инженерно-технического обеспечения Подольского муниципального района. (Ответственные: руководители указанных подразделений)
3. Действующие технические условия, выданные до введения в действие утверждаемого порядка, подлежат обязательной регистрации в УЭМСИС в срок до 1 апреля 2010 г.
4. Ответственность за обоснованность выданных технических условий на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, являющихся собственностью Подольского муниципального района, городского и сельских поселений, соблюдение сроков выдачи, регистрацию выданных технических условий возлагается на зам. рук. администрации Подольского муниципального района Сахарова В. С.
5. Ответственность за ведение реестра выданных технических условий, качественное и своевременное формирование базы данных схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, телефонизации) федерального, регионального и местного значения возлагается на директора МУП «Ресурс» Ермолаева В. В.
6. Выдача архитектурно-планировочных заданий на разработку проектной и рабочей документации на строительство объектов капитального строительства, подготовка градостроительных планов и выдача разрешений на строительство на основе технических условий, не прошедших регистрацию в УЭМСИС, запрещается. Ответственность за исполнение данного правила возлагается на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Подольского муниципального района-главного архитектора Подольского муниципального района Свечкарёва В. Ф.
7. Отделу по работе с населением администрации Подольского муниципального района опубликовать настоящий порядок в газетах «Подольский рабочий», «Земля Подольская».
8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

В. МУЗЫЧУК,

руководитель администрации Подольского муниципального района.

Приложение №1

Порядок подготовки, определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, расположенных на территории Подольского муниципального района

Настоящий порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации,

Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением правительства РФ №83 от 13 февраля 2006, постановлением правительства РФ №360 от 9 июня 2007г. и иными нормативными актами Российской Федерации, Московской области и Подольского муниципального района, в целях упорядочения процедуры и сокращения сроков выдачи технических условий, обеспечения развития и эксплуатации инженерной инфраструктуры Подольского муниципального района.

1. Общие положения

1. Настоящий документ определяет единый порядок подготовки, определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на территории Подольского муниципального района и направлен на оказание практической помощи заказчикам (инвесторам), проектным организациям и другим заинтересованным лицам.

2. Данным порядком регулируются отношения между организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей, органами местного самоуправления и застройщиками, заказчиками, возникающие в процессе определения и предоставления технических условий подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее технические условия).

3. Требования к содержанию технических условий на инженерное обеспечение приведены в правилах пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя России от 19 февраля 1999 г. № 36, правилах присоединения ведомственных и выделенных сетей электросвязи к сети электросвязи общего пользования, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 19 октября 1996 г. № 1254, правилах безопасности в газовом хозяйстве, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 26 мая 2000 г. № 27, типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения, утвержденной приказом Госстроя России от 13 декабря 2000 г. № 283, методических рекомендациях по регулированию отношений между электроснабжающей организацией и потребителем, утвержденных первым заместителем министра энергетики Российской Федерации 19 января 2002 г. В технические условия включаются данные о максимальной нагрузке в возможных точках подключения, о сроках подключения объекта капитального строительства к сетям (определяется в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ и сроке действия технических условий), но не менее 2-х лет с даты их выдачи. По истечении этого срока параметры могут быть изменены.

4. Технические условия, должны содержать обоснованные технические и экономические требования, соответствующие утвержденным программам комплексной реконструкции и развития инженерной инфраструктуры Подольского муниципального района, планам реконструкции и расширения инженерных сетей и сооружений, требованиям действующих нормативных документов и включать энергосберегающие мероприятия.

5. Технические условия, в обязательном порядке должны предусматривать применение закрытых схем теплоснабжения в населенных пунктах района, установку приборов учета потребления тепловой энергии и холодной воды на вводах в здания.

6. Технические условия должны содержать следующие данные:
- максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определяемый с учетом сроков реализации инвестиционных программ;

- срок действия технических условий, который не может быть менее двух лет. По истечении указанного срока выданные технические условия могут быть изменены или аннулированы.

7. Застройщик (заказчик) обязан в течение 18 месяцев с момента получения технических условий предоставить в организацию, выдавшую технические условия, уточненные данные по необходимым нагрузкам и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. В случае невыполнения данного условия обязательства организации, выдавшей технические условия, прекращаются, технические условия аннулируются.

8. Технические условия по инженерному обеспечению объектов капитального строительства, расположенных на территории Подольского муниципального района, по которым требуется выполнение значительных объемов работ по внеплощадочным инженерным сетям, строительству инженерных объектов, могут рассматриваться специальными совещаниями для принятия решения о целесообразности и сроках проведения данных работ.

9. Застройщик (заказчик) обязан за 30 дней до завершения срока действия технических условий предоставить в эксплуатирующую организацию (организации) уточненные данные по необходимым нагрузкам и обратиться с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. В случае невыполнения данного условия обязательства эксплуатирующей организации по выданным техническим условиям прекращаются.

10. Если в процессе проектирования или строительства выявится необходимость изменения технических условий, решение о возможности изменения технических условий принимается УЭМСИС совместно с эксплуатирующими организациями и МУП «Ресурс». При этом внесение изменений в технические условия производится в порядке, предусмотренном настоящим порядком.

11. При смене правообладателя земельного участка, по которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться имеющимися техническими условиями, письменно уведомив УЭМСИС и эксплуатирующую организацию (организации) о смене правообладателя.

12. Для получения информации о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения необходимо обратиться в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения. Если правообладатель земельного участка не имеет информации об эксплуатирующей организации, он обращается с запросом в управление эксплуатации муниципальной собственности и строительства, а УЭМСИС в течение 5 рабочих дней с даты обращения предоставляет сведения об организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

13. Информация о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должна содержать:

- данные о тарифе на подключение;
- данные об окончании срока действия указанного тарифа, если период действия этого тарифа истекает ранее окончания действия технических условий;
- дату повторного обращения за информацией о плате за подключение, если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен.

14. Затраты МУП «Ресурс», связанные с оплатой работ и услуг за подготовку документов на предоставление технических условий или информации о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, финансируются за счет средств застройщика (заказчика). Регистрация технических условий или предоставление информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется УЭМСИС без взимания платы.

15. Отношения, не урегулированные настоящим порядком, определяются в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации и Московской области.

2. Получение и выдача технических условий.

1. Технические условия на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, являющихся собственностью Подольского муниципального района, городского и сельских поселений, выдаются управлением эксплуатации муниципальной собственности и строительства (далее УЭМСИС) администрации Подольского муниципального района на основании технических данных и параметров, определенных собственниками сетей, или по их письменному поручению эксплуатирующими организациями.

2. Технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, не являющихся муниципальной собственностью Подольского муниципального района либо городского и сельских поселений, выдаются собственниками сетей или по их письменному поручению эксплуатирующими организациями, эксплуатирующими такие сети, с обязательной регистрацией в УЭМСИС администрации Подольского муниципального района.

3. Технические условия, не прошедшие регистрацию в УЭМСИС, не будут приниматься при выдаче архитектурно-планировочного задания, не могут являться основанием для разработки проектной и рабочей документации, при подготовке градостроительных планов и разрешений на строительство.

4. Технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения выдаются в случаях:

4.1. Строительства на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и предоставленных в собственность либо аренду без предварительного согласования мест размещения объектов (в том числе отведенных под индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства);

4.2. Строительства на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и предоставленных в аренду, в постоянную (бессрочную) пользование (государственным и муниципальным учреждениям, федеральным казенным предприятиям, органам государственной власти и органам местного самоуправления), с предварительным согласованием мест размещения объектов;

4.3. Реконструкции объекта капитального строительства или подключения построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, если технические условия для его подключения отсутствовали или истек срок их действия;

4.4. Строительства или реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, находящихся в частной собственности либо аренде, в постоянном (бессрочном) пользовании;

5. При предоставлении земельного участка для строительства на основе торгов (кроме представляемых под индивидуальное жилищное строительство и ведение личного подсобного хозяйства) либо при принятии решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства, находящегося в государственной или муниципальной собственности, определение технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в составе работ по формированию земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 30 Земельного кодекса Российской Федерации. Технические условия выдаются заинтересованным лицам не позднее 30 дней до даты принятия решения о проведении торгов.

5.1. Технические условия на подключение объектов, указанных в п. 4. 1, к сетям инженерно-технического обеспечения формирует УЭМСИС совместно с муниципальным унитарным предприятием Подольского района «Ресурс» (далее МУП «Ресурс») на основании письменного обращения комитета по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района с информацией о выставлении участка на торги.

5.2. Для получения технических условий, информации о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения МУП «Ресурс», в срок не позднее, чем за 45 дней до даты принятия решения о торгах, обращается в организацию (организации), осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение объектов капитального строительства.

5.3. Организации, в которые направляются запросы о получении технических условий, определяет УЭМСИС (совместно с МУП «Ресурс») на основании схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, телефонизации) федерального, регионального и местного значения, с учетом инвестиционных программ организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей, а для сетей газоснабжения – на основании программ газификации, утверждаемых уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Запрос должен содержать информацию, указанную в приложении №2.

5.4. Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения обязана, в течение 14 дней с даты получения запроса определить и предоставить технические условия и информацию о плате за

подключение к сетям либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого, капитально ремонтируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

5.5. Полученные технические условия в течение 3-х рабочих дней регистрируются в УЭМСИС и передаются в комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района для включения технических условий в состав документов по формированию земельного участка на торги. Одновременно копии зарегистрированных технических условий УЭМСИС передает МУП «Ресурс» для внесения информации о новых технических условиях в реестр выданных технических условий и в базу данных схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, телефонизации) федерального, регионального и местного значения.

6. Застройщики (заказчики) участков, отведенных под индивидуальное жилищное строительство, ведение личного подсобного хозяйства, обращаются за оформлением технических условий с письмом-заявкой в УЭМСИС (форма письма-заявки дана в приложении № 2).

6.1. УЭМСИС регистрирует заявку и в течение 3-х рабочих дней передает в МУП «Ресурс» для рассмотрения. На основании схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения МУП «Ресурс» в течение 5 рабочих дней готовит застройщику (заказчику) соответствующий запрос в эксплуатирующую организацию (организации) на выдачу технических условий.

6.2. Застройщик (заказчик) обращается с запросом, подготовленным МУП «Ресурс», в эксплуатирующую организацию (организации), указанную в запросе.

6.3. Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, обязана в течение 14 дней с даты получения запроса, определить и предоставить технические условия и информацию о плате за подключение к сетям либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

6.4. Застройщик (заказчик) регистрирует полученные от эксплуатирующей организации технические условия в течение 10 дней в УЭМСИС. Одновременно копии зарегистрированных технических условий УЭМСИС передает МУП «Ресурс» для внесения информации о новых технических условиях в реестр выданных технических условий и в базу данных схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, телефонизации) федерального, регионального и местного значения.

7. Застройщики (заказчики), осуществляющие реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, либо если технические условия для его подключения отсутствовали или истек срок их действия, а также истек срок действия технических условий, выданных УЭМСИС в составе документов о предоставлении земельного участка, обращаются в УЭМСИС с письмом-заявкой на оформление технических условий. Содержание письма-заявки дано в приложении № 2.

7.1. УЭМСИС регистрирует заявку и в течение 3-х рабочих дней передает в муниципальное предприятие Подольского района «Ресурс» для рассмотрения. На основании схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения МУП «Ресурс» определяет организации, предоставляющие технические условия. МУП «Ресурс» в течение 5 рабочих дней готовит застройщику (заказчику) запрос в эксплуатирующую организацию (организации) на выдачу технических условий.

7.2. Застройщик (заказчик) обращается с запросом, подготовленным МУП «Ресурс», в эксплуатирующую организацию (организации), указанную в запросе.

7.3. Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, обязана в течение 14 дней с даты получения запроса определить и предоставить технические условия и информацию о плате за подключение к сетям либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

7.4. Застройщик (заказчик) регистрирует полученные от эксплуатирующей организации технические условия в УЭМСИС в течение 10 дней. Одновременно копии зарегистрированных технических условий УЭМСИС передает МУП «Ресурс» для внесения информации о новых технических условиях в реестр выданных технических условий и в базу данных схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, телефонизации) федерального, регионального и местного значения.

8. Застройщик (заказчик), имеющий намерение осуществить строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на земельных участках, находящихся в частной собственности либо аренде, обращается в УЭМСИС с письмом-заявкой на оформление технических условий. Содержание письма-заявки дано в приложении № 2.

8.1. УЭМСИС регистрирует заявку и в течение 2-х рабочих дней передает в муниципальное предприятие «Ресурс» для рассмотрения. На основании схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения МУП «Ресурс» определяет организации, предоставляющие технические условия. МУП «Ресурс» в течение 5 рабочих дней готовит застройщику (заказчику) запрос в эксплуатирующую организацию (организации) на выдачу технических условий.

8.2. Застройщик (заказчик) обращается с запросом, подготовленным МУП «Ресурс», в эксплуатирующую организацию (организации), указанную в запросе.

8.3. Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, обязана в течение 14 дней с даты получения запроса определить и предоставить технические условия и информацию о плате за подключение к сетям либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

8.4. Застройщик (заказчик) регистрирует полученные от эксплуатирующей организации технические условия в УЭМСИС в течение 10 дней. Одновременно копии зарегистрированных технических условий УЭМСИС передает МУП «Ресурс» для внесения информации о новых технических условиях в реестр выданных технических условий и в базу данных схем существующего и планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, телефонизации) федерального, регионального и местного значения.

9. В целях проверки обоснованности отказа в выдаче технических условий правообладатель земельного участка имеет право обратиться в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти по технологическому надзору за соответствующим заключением.

10. Для получения информации о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения необходимо обратиться в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения. Если правообладатель земельного участка не имеет информации об эксплуатирующей организации, он обращается с запросом в управление эксплуатации муниципальных объектов и строительства, а УЭМСИС в двухдневный срок с даты обращения предоставляет сведения об организации, включая наименование, юридический и фактический адреса.

10.1. Информация о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должна содержать:

- данные о тарифе на подключение;
- данные об окончании срока действия указанного тарифа, если период действия этого тарифа истекает ранее окончания действия технических условий;
- дату повторного обращения за информацией о плате за подключение, если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен.

Термины и определения:

Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Заказчик – физическое или юридическое лицо, привлекаемое на основании договора с застройщиком для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также выполнения инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Технические условия – перечень инженерно-технических мероприятий, выполнение которых необходимо для обеспечения объекта капитального строительства электро-, тепло-, газо-, водоснабжением и водоотведением.

Сети инженерно-технического обеспечения – совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, телефонизации.

Эксплуатирующая организация – организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также к оборудованию по производству ресурсов.

Точка подключения – место соединения сетей инженерно-технического обеспечения с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системам электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения.

Ресурсы – холодная и горячая вода, сетевой газ, электрическая и тепловая энергия, используемые для предоставления услуг по электро-, тепло-, газо- и водоснабжению;

Приложение №2

Содержание письма-заявки на предоставление технических условий капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

В управление эксплуатации муниципальной собственности и строительства администрации Подольского муниципального района

Просим вас оформить запрос на предоставление технических условий на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Данные об объекте:

- наименование лица, направившего заявку, его местонахождение и почтовый адрес;
- информация о разрешенном использовании земельного участка;
- информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному участку;
- планируемые сроки ввода объекта в эксплуатацию;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки.

К письму-заявке прилагаются:

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- кадастровый план земельного участка;
- правоустанавливающие документы на объект капитального строительства (при реконструкции объекта капитального строительства или подключения построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАФИКА ПРИЁМА ГРАЖДАН В АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МИХАЙЛОВО-ЯРЦЕВСКОЕ ДОЛЖНОСТНЫМИ ЛИЦАМИ, СПЕЦИАЛИСТАМИ И РАБОТНИКАМИ НА 2010 Г.

Распоряжение главы сельского поселения Михайлово-Ярцевское № 73-р от 23. 12. 2009 г.

В соответствии с Федеральным законом от 02. 05. 2006 г. №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан в Российской Федерации», законом Московской области от 05. 10. 2006 г. № 164/2006-ОЗ «О рассмотрении обращений граждан», руководствуясь постановлением главы сельского поселения от 29. 12. 2008 г. № 252 «Об утверждении административного регламента рассмотрения обращений граждан в администрации сельского поселения Михайлово-Ярцевское»,

1. Утвердить график приема граждан в администрации сельского поселения Михайлово-Ярцевское должностными лицами, специалистами и работниками администрации на 2010 г. (приложение №1).

2. Главному специалисту Саломатиной М. В. опубликовать график приема граждан в администрации сельского поселения должностными лицами, специалистами и работниками администрации на 2010 год в газете «Земля Подольская» и разместить на официальном сайте Подольского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Д. ВЕРЕЩАК,

глава сельского поселения Михайлово-Ярцевское.

Приложение № 1

График приёма граждан должностными лицами, специалистами и работниками администрации сельского поселения Михайлово-Ярцевское на 2010 год

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	№ кабинета	Должность	Приемные дни
1.	Верещак Дмитрий Владимирович	2	Глава сельского поселения	понедельник (с 9.00. до 16.00) 4-я суббота месяца (с 10.00. до 14.00.)
2.	Ламской Владимир Иванович	5	заместитель главы администрации	понедельник, четверг (с 9.00 до 16.00)
3.	Титаренко Владимир Григорьевич	8	заместитель главы администрации по управлению муниципальной собственностью, градостроительству и земельным вопросам	понедельник, четверг (с 9.00 до 16.00)
4.	Чекрыжова Наталья Владимировна	7	начальник отдела экономики, финансов и бухгалтерского учета- главный бухгалтер	понедельник (с 9.00. до 16.00)
5.	Шевелева Надежда Николаевна	8	начальник отдела эксплуатации и развития социально-экономической инфраструктуры	понедельник, четверг (с 9.00. до 16.00)
6.	Саломатина Марина Владимировна	4	главный специалист по основной деятельности	понедельник, четверг (с 9.00. до 16.00)
7.	Евпланова Наталья Васильевна	6	ведущий специалист по работе с населением	четверг (с 9.00. до 16.00)
8.	Капцов Павел Васильевич	3	главный специалист по землеустройству	понедельник (с 9.00. до 16.00)
9.	Джуха Елена Николаевна	1	инспектор ВУС (военно-учетный стол)	понедельник, четверг (с 9.00. до 16.00)

Администрация сельского поселения Лаговское информирует о наличии земельного участка площадью 398 кв.м, расположенного в пос. Подольской машинно-испытательной станции, под цели, не связанные со строительством, разрешенное использование: «для ведения огородничества», категория земель: «земли населенных пунктов», который сформирован на основании заявления Демидова Евгения Николаевича для предоставления в собственность.

Н. ОВСЯННИКОВ, глава сельского поселения Лаговское.

☑ ИЗ ОФИЦИАЛЬНЫХ ИСТОЧНИКОВ



СООБЩАЕТ РОСПОТРЕБНАДЗОР

РАЦИОНАЛЬНОЕ ПИТАНИЕ И БИОЛОГИЧЕСКИ АКТИВНЫЕ ДОБАВКИ К ПИЩЕ (БАД)

Одним из важнейших факторов, определяющих состояние здоровья населения, является рациональное питание, которое необходимо для поддержания нормального функционирования здорового организма, создаст условия для физического и умственного развития, поддерживает высокую работоспособность, способствует профилактике заболеваний и повышает способность организма противостоять воздействию неблагоприятных факторов окружающей среды. Ценность пищи состоит в том, что она является источником энергетических и пластических материалов, а также биологически активных веществ.

В последние десятилетия в мире, в том числе и в России, произошли изменения структуры и количества потребляемой пищи, свидетельствующие об отходе от основных принципов сбалансированного питания, что привело к недостаточному поступлению в организм биологически активных веществ.

Широко распространены патологические состояния, связанные с недостаточным поступлением в организм микроэлементов, витаминов, а также белков и энергии, приводящие, в первую очередь, к отставанию в росте и развитии, снижению сопротивляемости организма к неблагоприятным факторам внешней среды. Так, в районах с низким содержанием йода в воде и продуктах питания у части населения развивается эндемический зоб – заболевание, предотвратить которое можно путем повсеместного применения йодированной пищевой соли.

Недостаточное употребление продуктов, содержащих железо (например, мясных продуктов), приводит к развитию алиментарной железодефицитной анемии.

Таким образом, питание населения в настоящее время характеризуется нерациональностью, приводящей, с одной стороны, к дефициту питательных веществ в организме, а с другой, развитию заболеваний, связанных с избыточным питанием.

Одним из способов решения проблемы несбалансированности питания является дополнительное употребление биологически активных добавок к пище.

Биологически активные добавки к пище – компоненты натуральных или идентичных натуральным биологически активных веществ – предназначены для непосредственного приёма или введения в состав пищевых продуктов с целью обогащения рациона питания человека биологически активными веществами или их комплексами. Биологически активные добавки к пище создаются на основе общеизвестных нутриентов, которые длительное время применялись в медицинской практике (витамины, минеральные вещества, продукты переработки растений и жизнедеятельности микроорганизмов и т.д.). Их нельзя отождествлять с пищевыми добавками, представляющими собой красители, антиоксиданты, эмульгаторы, корригирующие вещества, изменяющие органолептические свойства продуктов, но не обладающие биологической активностью.

Биологически активные добавки к пище используются как

дополнительный источник пищевых и биологически активных веществ, для оптимизации углеводного, жирового, белкового, витаминного и других видов обмена веществ при различных функциональных состояниях, для нормализации и/или улучшения функционального состояния органов и систем организма человека, в т.ч. продуктов, оказывающих общеукрепляющее, мягкое мочегонное, тонизирующее, успокаивающее и иные виды действия при различных функциональных состояниях, для снижения риска заболеваний, а также для нормализации микрофлоры желудочно-кишечного тракта, в качестве энтеросорбентов.

Необходимо отметить, что использовать БАД без консультации с врачом могут только здоровые люди, не принимающие лекарственных препаратов, поскольку компоненты БАД могут взаимодействовать с лекарственными средствами, изменяя их активность. Особое значение имеет взаимодействие БАД с лекарственными препаратами, которые одновременно принимают больные люди. В данном случае, во избежание развития нежелательных эффектов, консультация с врачом является необходимой.

Приобретая БАД в аптеках и специализированных магазинах, необходимо интересоваться наличием сопроводительных документов, подтверждающих их происхождения, безопасность и качество: сертификат соответствия и свидетельство о государственной регистрации, а также внимательно изучить информацию, помещенную на

этикетку БАД, которая должна содержать сведения:

- наименования БАД;
- товарный знак изготовителя (при наличии);
- обозначения нормативной или технической документации, обязательным требованиям которых должны соответствовать БАД (для БАД отечественного производства и стран СНГ);
- состав, с указанием ингредиентного состава в порядке, соответствующем их убыванию в весовом или процентном выражении;
- сведения об основных потребительских свойствах;
- сведения о весе или объеме БАД в единице потребительской упаковки и весе или объеме единицы продукта;
- сведения о противопоказаниях для применения при отдельных видах заболеваний;
- указание, что БАД не является лекарством;
- дата изготовления, гарантийный срок годности или дата конечного срока реализации продукции;
- условия хранения;
- информация о государственной регистрации БАД с указанием номера и даты;
- место нахождения, наименование изготовителя (продавца) и место нахождения и телефон организации, уполномоченной изготовителем (продавцом) на принятие претензий от потребителей;

Л. ВОРОБЬЁВА,
и.о. главного государственного санитарного врача по гг. Подольск, Троицк, Щербинка, Климовск, Подольскому району.

НЕ ОСТАВАЙТЕСЬ БЕЗУЧАСТНЫМИ К БОРЬБЕ ПРОТИВ НАРКОТИКОВ

Сотрудниками 5 Службы СУФСН России по Московской области пресечена деятельность очередной подпольной лаборатории по производству амфетамина. Из незаконного оборота изъято около 100 граммов готового продукта.

Амфетамин впервые поступил в продажу в 1930-х годах и продавался в розницу в качестве ингалятора для лечения насморка. К 1937 году этот препарат стал доступен в продаже по рецептам в виде таблеток. В течение второй мировой войны получил широкое использование для поддержания воли у сражавшихся бойцов. Как только амфетамин стал популярен, тогда же увеличилось и его злоупотребление. Особенно в среде дальнотбойщиков, спортсменов и желающих похудеть. Внутривенное введение амфетамина распространялось. С течением времени стало очевидно, что злоупотребление этих наркотиков перевесило большинство терапевтических употреблений лекарств и наносит непоправимый вред здоровью. К наиболее частым нарушениям относятся повреждения почек, повышение

артериального давления, воспаление поджелудочной железы и отек легких. Наблюдаются признаки мани преследования, основанные на подозрительном и агрессивном отношении к окружающим, а также склонность к применению физической силы.

Повышенные меры контроля начали приниматься с 1965 года при принятии поправок к федеральным законам о продуктах питания и лекарствах с целью сдерживания продажи амфетамина на чёрном рынке. Многие фармацевтические изделия из разряда амфетаминов были сняты с продажи на рынке, и доктора стали прописывать аналоги, не содержащие амфетамин. Для того чтобы удовлетворить постоянно возрастающую потребность рынка в амфетамине, производство в подпольных лабораториях начало «расти как грибы». На сегодняшний день весь амфетамин, производимый на чёрном рынке, производится в подпольных лабораториях.

Хорошо, когда увлечение и тяга к знаниям переходит в дело жизни. При условии, что это не противоречит закону, как произошло

в данной ситуации. Трое молодых людей решили подзаработать. Но не как представители поколения «леписи» – курьерством, работой в мажорнальде или другим полезным трудом. Им захотелось всего и сразу... И ничего лучше придумать не смогли, как организовать лабораторию по производству амфетамина. Дело обещало быть перспективным, ведь стоит амфетамин дорого. К тому же и круг основных потребителей этого наркотика был довольно-таки близок – вращались друзья в местах досуга молодежи постоянно. Закупить необходимые ингредиенты, реактивы и лабораторное оборудование, «химмики» приняли за дело, оборудовав лабораторию в квартире, попутно сами же и «дегустировали» произведенный амфетамин для оценки его качества, угощали гостей и распространяли на дискотеках. При этом особо не мудрствуя и не пряча свое производство. Специфический запах витал в подъезде и округе, но ни один из соседей не проявил гражданской позиции и не сообщил о подозрительной квартире, как говорится, моя хата с краю. А ведь ваши

же дети могли стать покупателями этой отравы. Позвонить на круглосуточный анонимный телефон доверия управления несложно и не займет много времени.

В конце января наркополицейские закрыли уже не первую лабораторию по производству амфетамина в Коломне и задержали троих организаторов (ранее судимый – арестован, а девушка и еще один молодой человек отпущены под подписку о невыезде). В ходе обыска на квартире был изъят уже готовый к продаже амфетамин, а также сырье и приспособления для изготовления. По данному факту возбуждено несколько уголовных дел.

Еще раз хочется обратиться к жителям Подмоскovie: не оставайтесь безучастными к борьбе против огромного зла – наркотиков. Ведь только совместными усилиями можно побороть эту беду. Иначе это горе может постучаться и в вашу дверь...

Телефон доверия управления ФСКН России по Московской области: (499)152-53-52.

Электронный почта доверия наркоконтроля по Московской области: info@gnkm.ru

Отдел информации и общественных связей: (499)152-20-95.

Сайт управления: www.gnkm.ru.

НА ПОЖАРАХ ПОГИБ ЧЕЛОВЕК

Отдел Государственного пожарного надзора
по Подольскому району сообщает

С 1 по 7 февраля на территории подольского региона произошло 10 происшествий, связанных с пожарами. 8 пожаров зарегистрировано на территории Подольского района, по одному – в г. Подольске и г. Щербинка. Наибольшее количество возгораний произошло в гаражах – 3; по 2 – в частных жилых домах и в автомобилях; по одному – в квартире, хозяйственной постройке и на складе. На произошедших пожарах погиб один человек.

1 февраля по адресу: Подольский район, п. Рогово, д. 8, были вызваны сотрудники пожарной охраны. По прибытию на место пожарных подразделений 24 ОФПС было установлено, что происходит выход дыма из квартиры. При проведении разведки звеном ГДЗС был обнаружен труп мужчины. Позже выяснилось, что погибшим является гражданин Н., 1945 г.р., который проживал в данной квартире. При проведении проверки органами дознания Подольского ОГПН установлено, что причиной пожара послужило неосторожное обращение с огнем гр. Н. при курении, а причиной смерти стало отравление продуктами горения.

Ежегодно на пожарах гибнут тысячи людей. Первопричиной их гибели становится неосторожное обращение с огнем. Уважаемые жители подольского региона, помните, что курение в доме не только причиняет вред вашему здоровью и здоровью окружающих, но и может привести к такой страшной беде, как пожар. При позднем обнаружении пожар из одной квартиры, может распространиться на другие этажи, а при тушении проливаются нижележащие квартиры, что, несомненно, приносит большой материальный ущерб собственникам жилья и соседям. Будьте осторожны при обращении с огнем, и тогда в ваш дом не придет беда.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению имуществом администрации Подольского района информирует о снятии по техническим причинам с торгов (конкурс) земельного участка, опубликованного в информационном сообщении «Делового вестника» «ЗП» № 5 от 11 февраля 2010 г. на стр. 20 и 21, а именно:

Лот № 8:

1. Земельный участок, земли населенных пунктов, общей площадью 335 кв. м.
2. Кадастровый № 50:27:0020618:200 (выставляется в третий раз).
3. Земельный участок расположен по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Лаговское, д. Сертякино, для ведения личного подсобного хозяйства.
4. Начальная цена земельного участка – 126 201 руб. (указанная ранее цена – 126 201 603 руб. является технической ошибкой). Сумма задатка – 25 240 руб. 00 коп.
5. Продаётся право собственности.
6. Инвестиционные условия конкурса в сумме не менее 335 000 руб. направить на благоустройство населенных пунктов с/п Лаговское со сроком реализации 1 месяц со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.
7. Покупатель оплачивает затраты привлеченных лиц и (или) администрации с/п Лаговское по формированию земельного участка, согласно имеющимся в администрации с/п Лаговское документам.

Комитет по управлению имуществом
администрации Подольского муниципального района

Администрация сельского поселения Шаповское сообщает о формировании земельного участка площадью 900 кв.м в порядке ст. 34 Земельного кодекса для целей, не связанных со строительством, разрешенный вид использования: «для ведения огородничества», расположенный по адресу: Московская область, Подольский муниципальный район, д. Песье, для предоставления в собственность гражданам, формируемого по заявлению **Васильева И.А.**

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

Кадастровым инженером МУП г. Подольска «Градостроитель» в лице директора Закариадзе Вахтанга Шотаевича, действующего на основании устава, находящегося по адресу: МО, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 59, каб. 104, 63-93-96, выполняются работы в отношении границ земельного участка с кадастровым номером 50:27:0040211:18, расположенного по адресу: МО, Подольский район, сельское поселение Роговское, д. Богородское.

Заказчиком кадастровых работ является **Клименков Сергей Андреевич**, проживающий по адресу: МО, Подольский район, п. Рогово, д. 15, кв. 22.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: МО, г. Подольск, ул. Комсомольская, д.59, каб. 104 **29.03.2010 г. в 11.00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: МО, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 59, каб. 109, МУП г. Подольска «Градостроитель».

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **22.03.2010 г. по 29.03.2010 г.** по адресу: МО, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 59, каб. 109, МУП г. Подольска «Градостроитель».

На собрание о согласовании местоположения границ земельного участка на местности приглашаются правообладатели всех смежных участков, интересы которых могут быть затронуты при уточнении местоположения границ земельного участка **Клименкова Сергея Андреевича**.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

В опубликованном номере газеты «Земля Подольская» №40 (512) от 15.10.2009 г. на стр. 7 о наличии земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030302:0133 допущены технические ошибки:

- вместо слов «для ведения огородничества» читать слова «для ведения сельскохозяйственного производства».

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

Кадастровым инженером ООО «Гермес» в лице начальника геодезического отдела Щеголевой Елены Анатольевны по адресу: МО, г. Подольск, ул. Гайдара, д. 9, тел. 8 (965) 412-31-44 в отношении формируемого земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, Подольский муниципальный район, д. Ивановское, д. 1 на территории сельского поселения Шаповское выполняются кадастровые работы по установлению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **Родякин Николай Викторович**.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: МО, Подольский муниципальный район, с/п Шаповское, д. Ивановское, д. 1 **05.03.2010 г. в 10.00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: МО, г. Подольск, ул. Гайдара, д. 9, ООО «Гермес».

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **05.03.2010 г. по 20.03.2010 г.** по адресу: МО, г. Подольск, ул. Гайдара, д. 9, ООО «Гермес».

На собрание о согласовании границ земельного участка приглашаются правообладатели всех смежных участков, интересы которых могут быть затронуты при установлении границ формируемого земельного участка **Родякина Николая Викторовича**.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке администрации
сельского поселения Лаговское о результатах публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Лаговское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от **21.01.2010 г.**

Согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 7000 кв.м с кадастровым номером 50:27:0030644:38, расположенного вблизи д. Большое Толбино, находящегося в постоянном (бесспорном) пользовании ЗАО «Декор» согласно свидетельству от 22.09.1995 г. № 864, с «под производственные цели» на «для реконструкции и строительства предприятия по производству изделий для ремонта магистральных трубопроводов» с учетом положительных заключений служб Подольского района и Московской области, указанных в акте выбора земель №171 от 21.09.2009 г.

В. КОЗИН,
председатель комиссии.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке администрации сельского
поселения Лаговское о результатах публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Лаговское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от **21.01.2010 г.**

1. Согласовать изменение разрешенного вида использования земельных участков, расположенных в п. Молодежный:

с кадастровым номером 50:27:0030644:62 площадью 4900 кв.м, с «для строительства МДОУ детский сад № 19 «Звездочка» на разрешенный вид использования «под территорию МДОУ детский сад № 19 «Звездочка»,

с кадастровым номером 50:27:0030644:61 площадью 789 кв.м, с «для строительства объектов благоустройства территории МДОУ детский сад № 19 «Звездочка» на разрешенный вид использования «под территорию МДОУ детский сад № 19 «Звездочка».

В. КОЗИН,
председатель комиссии.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке администрации
сельского поселения Лаговское о результатах публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Лаговское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от **21.01.2010 г.**

1. Согласовать **Еременко Владимиру Владимировичу** изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:002 06 06:0210 площадью 534 кв.м, принадлежащего ему на праве собственности, расположенного в д. Бородино, с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

В. КОЗИН,
председатель комиссии.

Администрация сельского поселения Шаповское сообщает о формировании земельного участка площадью 299 кв.м в порядке ст. 34 Земельного кодекса для целей, не связанных со строительством, обремененный правами собственника земельного участка с кадастровым номером 50:27:002012:20 для обеспечения доступа на площади 21 кв.м, разрешенный вид использования: «для ведения сельскохозяйственного производства», расположенный по адресу: Московская область, Подольский муниципальный район, д. Песье, для предоставления в собственность гражданам, формируемого по заявлению **Шевцовой Е.В.** Земельный участок примыкает к земельному участку с кадастровым номером 50:27:0020212:20.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

12 марта 2010 г. в 16.00 в здании администрации сельского поселения Вороновское состоится публичные слушания по вопросу выделения земельного участка площадью 10000 кв.м в п. ЛМС ГСК «Вороново» под строительство гаражно-производственного комплекса.

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

Кадастровым инженером **ООО «Землеустроитель»** (адрес: 142117, МО, г. Подольск, ул. Высотная, д. 7, тел. 8 (4967) 52-73-66, e-mail: ivanka2006@pochta.ru) в лице генерального директора Иванко Ольги Владимировны в отношении земельного участка, расположенного по адресу: МО, Подольский район, с/п Вороновское, д. Сахарово, при д. 8 (в юго-восточной части кадастрового квартала 50:27:0030314) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и (или) площади земельного участка.

Заказчиком работ является **Зубов Алексей Алексеевич** (адрес: МО, г. Подольск, Красногвардейский бульвар, д. 31, кв. 58, тел. 8 (903) 226-01-72).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: МО, г. Подольск, ул. Высотная, д. 7, ООО «Землеустроитель» **23.03.2010 г. в 12.00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: МО, г. Подольск, ул. Высотная, д. 7, ООО «Землеустроитель».

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **09.03.2010 г. по 23.03.2010 г.** по адресу: МО, г. Подольск, ул. Высотная, д. 7, ООО «Землеустроитель».

На собрание о согласовании местоположения границ земельного участка на местности приглашаются правообладатели всех смежных участков, интересы которых могут быть затронуты при уточнении местоположения границ и (или) площади земельного участка **Зубова Алексея Алексеевича**.

При проведении согласования границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и изменению вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства о результатах публичных слушаний от 14.01.2010 г. по изменению вида разрешенного использования земельного участка, принадлежащего ООО «Памир» на праве аренды, в пос. Шишкин Лес на территории сельского поселения Михайлово-Ярцевское Подольского муниципального района

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Михайлово-Ярцевское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от 14.01.2010 г. по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030141:35 площадью 4966 кв.м, расположенного в пос. Шишкин Лес сельского поселения Михайлово-Ярцевское Подольского района Московской области, с «для строительства автостоянки» на вид разрешенного использования – «для строительства торгового комплекса», принадлежащего **ООО «Памир»** на праве аренды, решили:

1. Согласовать **ООО «Памир»** изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030141:35 площадью 4966 кв.м, расположенного в пос. Шишкин Лес сельского поселения Михайлово-Ярцевское Подольского района Московской области, с «для строительства автостоянки» на вид разрешенного использования – «для строительства торгового комплекса».

В. ТИТАРЕНКО,
заместитель главы сельского поселения Михайлово-Ярцевское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке правил землепользования и застройки администрации сельского поселения Роговское о результатах публичных слушаний по изменению разрешенного использования земельных участков

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Роговское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от 05.02.2010 г. **РАЗРЕШИТЬ Неяскину С.А.** изменить в установленном порядке вид разрешенного использования земельного участка, находящегося у него в аренде, площадью 1495 кв.м с кадастровым номером 50:27:0040212:81 « для ведения сельскохозяйственного производства», расположенного в д. Петрово, и установить его для «ведения личного подсобного хозяйства», в соответствии с материалами градостроительной проработки, согласованными главным архитектором Подольского муниципального района от 23.12.2009 г.

Р. АТАБЕКЯН,
глава сельского поселения Роговское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке администрации сельского поселения Лаговское о результатах публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Лаговское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от 21.01.2010 г.,

1. Согласовать **Чурочкиной Елене Валентиновне** изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020706:174 площадью 1140 кв.м, принадлежащего ей на праве аренды, расположенного в д. Коледино, д. 62, с «для выращивания овощных и плодово-ягодных культур» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

В. КОЗИН,
председатель комиссии.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний, проведенных 28.01.2010 г.

Разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:002 05 08:0231, принадлежащего на праве собственности **Путинцеву Ивану Викторовичу**, площадью 700 кв.м, расположенного в с. Покров, и установить его «для индивидуального жилищного строительства».

В. ГАЛИЧ,
глава сельского поселения Стрелковское.

Администрация сельского поселения Кленовское сообщает о проведении публичных слушаний, которые состоятся **27 февраля 2010 года в 10.00** в д. Лукошкино, по вопросу перевода земельных участков из состава земель категории: «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель: «земли населенных пунктов» д. Лукошкино, принадлежащих гражданам:

на праве собственности:

1. **Наместникову Владимиру Александровичу** – з/у с кадастровым номером 50:27:003 03 08:0075, площадью 1500 кв.м, с видом разрешенного использования «для дачного строительства», на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 АЖ № 546318 от 06.11.2004 г.;

2. **Слостину Вячеславу Михайловичу** – з/у с кадастровым номером 50:27:003 03 08:0074, площадью 1500 кв.м, с видом разрешенного использования «для дачного строительства», на основании свидетельства о государственной регистрации права 50 АЖ № 546056 от 01.11.2004 г.;

на праве аренды:

3. **Стрелкову Алексею Федоровичу** – з/у с кадастровым номером 50:27:00303 08:177, площадью 595 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», на основании договора аренды № 1474Ф от 01.04.2009 г.;

4. **Сериковой Любови Александровне** – з/у с кадастровым номером 50:27:0030308:182, площадью 595 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения огородничества», на основании договора аренды № 1542Ф от 04.09.2009 г.;

5. **Стрелковой Ирине Вячеславовне** – з/у с кадастровым номером 50:27:00303 08:184, площадью 595 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения огородничества», на основании договора аренды № 1530Ф от 31.08.2009 г.;

6. **Серикову Владимиру Викторовичу** – з/у с кадастровым номером 50:27:0030308:183, площадью 595 кв. м, с видом разрешенного использования «для ведения огородничества», на основании договора аренды № 1543Ф от 04.09.2009 г.

А. ПИЧУРИН,
глава сельского поселения Кленовское.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация сельского поселения Клёновское информирует о формировании земельного участка площадью 874 кв.м, расположенного в д. Чернецкое, с разрешенным видом использования: «для ведения огородничества», категория земель: «земли населенных пунктов». Земельный участок обременен правом проезда и подхода собственника с кадастровым номером 50:27:003 05 22:0095, формирование которого под цели, не связанные со строительством, в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ производится по заявлению гр. **Петрова С.Н.** для предоставления в собственность.

А. ПИЧУРИН,
глава сельского поселения Кленовское.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация сельского поселения Клёновское информирует о наличии земельного участка, площадью 295 кв.м, расположенного в д. Зыбино, с разрешенным видом использования: «для ведения огородничества», категория земель: «земли населенных пунктов», под цели, не связанные со строительством, сформированного по заявлению гр. **Костовой Е.А.** для предоставления в аренду.

А. ПИЧУРИН,
глава сельского поселения Кленовское.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация сельского поселения Клёновское информирует о формировании земельного участка, площадью 1154 кв.м, расположенного в д. Чернецкое, с разрешенным видом использования: «для ведения огородничества», категория земель: «земли населенных пунктов». Земельный участок обременен правом проезда и подхода собственника с кадастровым номером 50:27:003 05 22:0094, формирование которого под цели, не связанные со строительством, в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ производится по заявлению гр. **Сущенко Э.П.** для предоставления в собственность.

А. ПИЧУРИН,
глава сельского поселения Кленовское.

26 февраля 2010 г. в 16.00 в здании администрации сельского поселения Вороновское состоятся публичные слушания по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030511:0262 площадью 743 кв.м в д.Новогородово, принадлежащего на праве собственности **Васиной Марии Васильевне**, с «для ведения огородничества» на «для индивидуального жилищного строительства».

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке администрации сельского поселения Лаговское о результатах публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Лаговское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от 21.01.2010 г.,

1. Согласовать **Иванютиной Раисе Анатольевне** изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:003 07 24:0062 площадью 600 кв.м, принадлежащего ей на праве аренды, расположенного в д. Валищево, с «под цели, не связанные со строительством, для выращивания овощных и плодово-ягодных культур» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

В. КОЗИН,
председатель комиссии.



Фото В. Иванченко

**УЧРЕДИТЕЛИ: АДМИНИСТРАЦИЯ ПОДОЛЬСКОГО РАЙОНА,
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ИНФОСЕРВИС».**

Газета зарегистрирована в Московском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации о средствах массовой информации.

Регистрационный номер: А-5549. Подписные индексы: 00409, 00410, 00411.

Редактор Наталья Александровна Киреева. Вёрстка: Дарья Степанова, Александр Поляков.

За тексты и телефоны в рекламе редакция ответственности не несёт.
Адрес и телефон редакции: 142100, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, к. 127.

Тел./факс: 8 (4967) 63-55-04, e-mail: zero@mail.ru.

Отпечатано на ОАО «ПФОП», Ревпроспект, 80/42. Тираж: 5100 экз. Заказ № 562.