№ 35 (609)
8 сентября 2011 г.
www.zepo.podolsk.ru,
zepo@mail.ru
НАРОДНАЯ ГАЗЕТА
Земля Подольская
Издаётся с мая 1999 года, выходит раз в неделю по четвергам

ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК «ЗП»

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «ЗЕМЛЯ ПОДОЛЬСКАЯ»

Фото В. Иванченко

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ООО «РЕГИОН-СЕРВИС», РАСПОЛОЖЕННОЙ ВБЛИЗИ Д. СЕВЕРОВО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАГОВСКОЕ

Постановление администрации Подольского муниципального района № 2352 от 29.08.2011 г.

Учитывая обращение ООО «Регион-Сервис», согласованный проект планировки территории, расположенной вблизи д. Северово сельского поселения Лаговское, положения Градостроительного кодекса РФ (ст. 45), постановляю:

1. Утвердить проект планировки территории площадью 5000 кв.м, предоставленной обществу с ограниченной ответственностью «Регион-Сервис» в аренду (договор аренды № 1698 от 7 июля 2010 г.), для строительства производственно-складского комплекса, расположенной вблизи д. Северово сельского поселения Лаговское. Проект планировки территории общества с ограниченной ответственностью «Регион-Сервис» согласован главным архитектором Подольского муниципального района 20.06.2011 года (проектная документация хранится в ОА и Г района).

2. Обязать ООО «Регион-Сервис» осуществлять освоение территории для строительства производственно-складского комплекса в соответствии с утвержденным проектом планировки, возведение объектов недвижимости, ввод их в эксплуатацию осуществлять в соответствии с действующим законодательством.

3. Отделу по работе с населением администрации района опубликовать информацию об утверждении проекта планировки территории ООО «Регион-Сервис», расположенной вблизи д. Северово сельского поселения Лаговское.

В. МУЗЫЧУК,
руководитель администрации Подольского муниципального района.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОТВЕДЕННОЙ ООО «АТОЛЛ» ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ БАЗЫ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ВБЛИЗИ Д. СЛАЩЕВО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАГОВСКОЕ

Постановление администрации Подольского муниципального района № 2362 от 29.08.2011 г.

Рассмотрев обращение ООО «Атолл» от 24 мая 2011 г., № 32, проект планировки территории, отведенной обществу для строительства производственной базы, расположенной вблизи д. Слащево сельского поселения Лаговское, положения Градостроительного кодекса РФ (ст. 45), постановляю:

1. Утвердить проект планировки территории, отведенной обществу с ограниченной ответственностью «Атолл» для строительства производственной базы, расположенной вблизи д. Слащево сельского поселения Лаговское, на земельном участке площадью 4.0 га, принадлежащем обществу на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права 50-НДN 517521 от 4 декабря 2009 г.).

2. Утвердить градостроительный план земельного участка (кадастровый номер 50:27:002 08 06:389) площадью 4.0 га, принадлежащем обществу на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права 50-НДN 517521 от 4 декабря 2009 г.) и предоставленного для строительства производственной базы, расположенного вблизи д. Слащево сельского поселения Лаговское (градостроительный план хранится в ГП АПУ по Подольскому району).

3. Архитектурно-планировочному управлению по Подольскому району в соответствии с установленным порядком провести регистрацию утвержденного градостроительного плана.

4. ООО «Атолл» осуществлять строительство производственной базы в соответствии с требованиями утвержденного градостроительного плана.

5. Отделу по работе с населением администрации района опубликовать информацию об утверждении проекта планировки территории, отведенной для строительства производственной базы, расположенной вблизи д. Слащево сельского поселения Лаговское.

В. МУЗЫЧУК,
руководитель администрации Подольского муниципального района.

О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОТВЕДЕННОЙ ООО «ЛОГИСТИК-СЕРВИС» ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА, РАСПОЛОЖЕННОЙ ВБЛИЗИ Д. СЕВЕРОВО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАГОВСКОЕ

Постановление администрации Подольского муниципального района № 2380 от 31.08.2011 г.

Учитывая обращение ООО «Логистик-Сервис», руководствуясь положениями Градостроительного кодекса РФ (ст. 45), с целью выделения элементов планировочной структуры территории, отведенной для строительства производственно-складского комплекса, установления параметров планируемого развития территории, постановляю:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Логистик-Сервис» осуществить разработку проекта планировки территории, отведенной для строительства производственно-складского комплекса, расположенной вблизи д. Северово сельского поселения Лаговское, на земельном участке площадью 1.0 га, предоставленном обществу в аренду (договор об уступке прав и обязанностей от 29 апреля 2011 года по договору аренды № 30ю/2011 от 18 марта 2011 года).

2. Проект планировки территории, отведенной для строительства производственно-складского комплекса, выполнить в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

3. Отделу по работе с населением администрации Подольского муниципального района опубликовать информацию о разработке проекта планировки территории, отведенной ООО «Логистик-Сервис» для строительства производственно-складского комплекса, расположенной вблизи д. Северово сельского поселения Лаговское.

В. МУЗЫЧУК,
руководитель администрации Подольского муниципального района.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАГОВСКОЕ № 5/12 ОТ 07.12.2010 Г. «О БЮДЖЕТЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАГОВСКОЕ НА 2011 ГОД»

Решение Совета депутатов сельского поселения Лаговское № 1/19 от 19 августа 2011 г.

Рассмотрев проект решения, внесенный главой сельского поселения Лаговское, Совет депутатов сельского поселения Лаговское решил:

Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Лаговское № 5/12 от 07.12.2010 г. «О бюджете сельского поселения Лаговское на 2011 год» с учетом изменений и дополнений, внесенных решениями Совета депутатов сельского поселения Лаговское № 1/14 от 04.02.2011 г., № 1/17 от 16.06.2011 г., № 1/18 от 12.07.2011 г., следующие изменения и дополнения:

1. Изложить статью 1 в следующей редакции:

«1. Утвердить бюджет сельского поселения Лаговское на 2011 год по доходам в сумме 234518,0 тыс. руб. и по расходам в сумме 253587,6 тыс. руб.

1.1 Установить предельный размер дефицита бюджета сельского поселения Лаговское на 2011 год в сумме 19069,6 тыс. руб. Направить на погашение дефицита бюджета сельского поселения Лаговское на 2011 год поступления из источников внутреннего финансирования дефицита бюджета сельского поселения Лаговское в сумме 19069,6 тыс. руб.».

2. Внести изменения:

– в приложение № 1 к решению Совета депутатов сельского поселения Лаговское «О бюджете сельского поселения Лаговское на 2011 год» «Объем поступлений доходов в бюджет сельского поселения Лаговское в 2011 году по основным источникам», изложив его в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

– в приложение № 2 к решению Совета депутатов сельского поселения Лаговское «О бюджете сельского поселения Лаговское на 2011 год» «Перечень главных администраторов доходов бюджета сельского поселения Лаговское на 2011 год», изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

– в приложение № 4 к решению Совета депутатов сельского поселения Лаговское «О бюджете сельского поселения Лаговское на 2011 год» «Ведомственная структура расходов бюджета сельского поселения Лаговское на 2011 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов», изложив его в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

– в приложение № 5 к решению Совета депутатов сельского поселения Лаговское «О бюджете сельского поселения Лаговское на 2011 год» «Расходы бюджета сельского поселения Лаговское на 2011 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов Российской Федерации, в том числе направляемые на исполнение расходных обязательств сельского поселения Лаговское и исполняемые за счет субвенций, предоставляемых из бюджета Московской области для осуществления отдельных государственных полномочий», изложив его в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

– в приложение № 6 к решению Совета депутатов сельского поселения Лаговское «О бюджете сельского поселения Лаговское на 2011 год» «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета сельского поселения Лаговское на 2011 год», изложив его в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению.

3. В п. 2 статьи 19 внести изменения и изложить в следующей редакции:

«Установить, что в расходах бюджета сельского поселения Лаговское предусмотренные средства на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилого фонда в сумме 131098,2,0 тыс. руб., в том числе: за счет средств Фонда в сумме 65549,1 тыс. руб., за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации в сумме 32774,55 тыс. руб., за счет средств местного бюджета в сумме 32774,55 тыс. руб.».

4. В п. 3 статьи 19 число «2980,0 тыс. руб.» заменить на число «5980,0 тыс. руб.».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Земля Подольская».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов сельского поселения Лаговское Желтикова К.В.

Н. ОВСЯННИКОВ,
глава сельского поселения Лаговское.

Подробно с приложениями можно ознакомиться на сайте администрации сельского поселения Лаговское lagovskiy.ru или в администрации сельского поселения Лаговское.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ ПО РАСЧЕТУ НОРМАТИВОВ ЗАТРАТ НА ОКАЗАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) И НОРМАТИВНЫХ ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ

Постановление главы сельского поселения Щаповское № 245 от 25.08.2011 г.

В соответствии с частями 3 и 4 ст. 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и частью 5 ст. 4 Федерального закона от 03.11.2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (с изменениями, внесенными Федеральными законами от 24.07.2007 г. № 215-ФЗ, от 18.10.2007 г. № 230-ФЗ) и во исполнение постановления главы сельского поселения Щаповское № 192 от 29.11.2010 г. «Об утверждении положения о порядке формирования, организации контроля и финансового обеспечения выполнения муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными бюджетными учреждениями сельского поселения Щаповское», постановляю:

1. Утвердить методические рекомендации по расчету нормативов затрат на оказание муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) и нормативных затрат на содержание имущества муниципальных учреждений сельского поселения Щаповское;

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мясоедова В.М.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

Подробнее ознакомиться с постановлением и приложением к нему можно на сайте администрации сельского поселения Щаповское www.schapovo.ru или в администрации сельского поселения Щаповское.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ № 1/21 ОТ 08.12.2010 Г. «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ЩАПОВСКОЕ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ»

Решение Совета депутатов сельского поселения Щаповское № 1/31 от 24.08.2011 г.

В целях уточнения перечня должностей муниципальной службы, граждане, замещавших которые, в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции государственного управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности муниципального служащего, с согласия соответствующей комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов, которое дается в порядке, устанавливаемом распоряжением главы сельского поселения Щаповское № 36 от 25.10.2010 г., Совет депутатов сельского поселения Щаповское решил:

1. Дополнить положение о муниципальной службе в сельском поселении Щаповское в новой редакции приложением № 1 и изложить его в соответствии с приложением № 1 к настоящему решению.

2. Статью 14 положения о муниципальной службе в сельском поселении Щаповское дополнить подпунктом 14.4.1. и изложить его в следующей редакции: «14.4.1. Перечень должностей муниципальной службы, граждане, замещавших которые, в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции государственного управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности этих граждан, указан в приложении № 1 к настоящему положению».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Земля Подольская» и на официальном сайте сельского поселения Щаповское.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов сельского поселения Щаповское Бондарева П.Н.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

Приложение № 1

Перечень должностей муниципальной службы, граждане, замещавших которые, в течение двух лет после увольнения с муниципальной службы имеют право замещать должности в коммерческих и некоммерческих организациях, если отдельные функции государственного управления данными организациями входили в должностные (служебные) обязанности этих граждан

1. Глава сельского поселения;
2. Первый заместитель главы администрации.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении конкурса и открытого аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории сельских поселений Роговское и Кленовское Подольского района Московской области

Комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района в соответствии с постановлениями администрации Подольского муниципального района № 1416 от 26.05.2011 г., № 896 от 05.04.2011 г., №№ 2195, 2196 от 09.08.2011 г., №№ 2156, 2157 от 08.08.2011 г. проводит конкурс и аукцион по продаже земельных участков.

КОНКУРС

ЛОТ № 1

1. Земельный участок, земли населенных пунктов, общей площадью 1114 кв. м.
2. Кадастровый № 50:27:0040111:148.
3. Земельный участок расположен по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Роговское, д. Каменка, для ведения личного подсобного хозяйства.
4. Начальная цена земельного участка – 514 234 руб. Сумма задатка – 102 847 руб. 00 коп.
5. Продается право собственности.
6. Инвестиционные условия конкурса в сумме не менее – 515 000 руб. направить на выполнение комплексной программы социально-экономического развития сельского поселения Роговское, со сроком реализации 1 месяц со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.
7. Покупатель оплачивает расходы:
– по проведению работ по формированию и межеванию земельного участка ООО «РГК» в сумме 35 400 руб.;
– по подготовке проекта планировки ГП МО «АПУ по Подольскому району» в сумме 9 590 руб.;
– по определению рыночной стоимости земельного участка ООО «Полюс» в сумме 16 500 руб. 00 коп., согласно имеющимся в администрации с/п Роговское документам.

ЛОТ № 2

1. Земельный участок, земли населенных пунктов, общей площадью 1502 кв. м.
2. Кадастровый № 50:27:0040111:154.
3. Земельный участок расположен по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Роговское, д. Каменка, для ведения личного подсобного хозяйства.
4. Начальная цена земельного участка – 692 255 руб. Сумма задатка – 138 451 руб. 00 коп.
5. Продается право собственности.
6. Инвестиционные условия конкурса в сумме не менее – 354 040 руб. направить на выполнение комплексной программы социально-экономического развития сельского поселения Роговское, со сроком реализации 1 месяц со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.
7. Покупатель оплачивает расходы:
– по проведению работ по формированию и межеванию земельного участка ООО «РГК» в сумме 35 400 руб.;
– по подготовке проекта планировки ГП МО «АПУ по Подольскому району» в сумме 9590 руб.;
– по определению рыночной стоимости земельного участка ООО «Полюс» в сумме 12 500 руб. 00 коп., согласно имеющимся в администрации с/п Роговское документам.

ЛОТ № 3

1. Земельный участок, земли населенных пунктов, общей площадью 136 кв. м. обремененный правом проезда на площади 43 кв. м к земельным участкам с кадастровым № 50:27:0030514:170 и с кадастровым № 50:27:0030514:131.
2. Кадастровый № 50:27:0030514:195.
3. Земельный участок расположен по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Кленовское, д. Никоново, для ведения личного подсобного хозяйства.
4. Начальная цена земельного участка – 121 000 руб. Сумма задатка – 24 200 руб. 00 коп.
5. Продается право собственности.
6. Инвестиционные условия конкурса в сумме не менее – 31 000 руб. направить на выполнение комплексной программы социально-экономического развития сельского поселения Кленовское, со сроком реализации 1 месяц со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.
7. Покупатель оплачивает расходы по определению рыночной стоимости земельного участка в размере 16 500 руб., по межеванию земельного участка 7 000 руб., по оплате заключения МУП «Земля и Право» 1300 руб., на оплату публикации в газете «Земля Подольская» 930 руб., на оплату выписки из ЕГРП согласно имеющимся в администрации с/п Кленовское документам.

АУКЦИОН

ЛОТ № 1

1. Земельный участок, земли населенных пунктов, общей площадью 1271 кв. м.
2. Кадастровый № 50:27:0040101:167.
3. Земельный участок расположен по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Роговское, д. Кленовка, для индивидуального жилищного строительства.
4. Технические условия подключения к инженерно-техническим коммуникациям и плата за подключение:
– к электросетям для индивидуального электроснабжения мощностью 15 кВт по техническим условиям МОЭСК;
– строительство газопровода по техническим условиям МОСОБЛГАЗ;
– индивидуальное водоснабжение и канализование по техническим условиям МУП «Водоконал» г. Подольск.
5. Начальная цена земельного участка – 1 023 915 руб. Сумма задатка – 205 000 руб. 00 коп. (20% от начальной цены земельного участка).
6. Установить шаг аукциона – 4%.
7. Продается право собственности.

8. Существенные условия договора купли-продажи, заключаемого с победителем аукциона по продаже земельного участка с кадастровым № 50:27:0040101:167, площадью 1271 кв.м, расположенного в д. Кленовка с/п Роговское Подольского муниципального района Московской области:
– оплата работ по формированию земельного участка ООО «РГК» 35 400 руб. согласно имеющимся в администрации с/п Роговское документам;
– оплата работ по определению рыночной стоимости земельного участка в сумме 16 500 руб., компенсация затрат ООО «Полюс», согласно имеющейся смете;
– оплата работ по подготовке проекта планировки территории в сумме 9590 руб. 28 коп.;
– срок выполнения существенных условий договора купли-продажи 1 месяц со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

ЛОТ № 2

1. Земельный участок , земли населенных пунктов, общей площадью 1002 кв.м.
2. Кадастровый № 50:27:0040101:168.
3. Земельный участок расположен по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Роговское, д. Кленовка, для индивидуального жилищного строительства.
4. Технические условия подключения к инженерно-техническим коммуникациям и плата за подключение:
– к электросетям для индивидуального электроснабжения мощностью 15 кВт по техническим условиям МОЭСК;
– строительство газопровода по техническим условиям МОСОБЛГАЗ;
– индивидуальное водоснабжение и канализование по техническим условиям МУП «Водоконал» г. Подольск.
5. Начальная цена земельного участка – 806 908 руб. Сумма задатка – 161 382 руб. 00 коп. (20% от начальной цены земельного участка).
6. Установить шаг аукциона – 4%.
7. Продается право собственности.
8. Существенные условия договора купли-продажи, заключаемого с победителем аукциона по продаже земельного участка с кадастровым № 50:27:0040101:168, площадью 1002 кв.м, расположенного в д. Кленовка с/п Роговское Подольского муниципального района Московской области:
– оплата работ по формированию земельного участка ООО «РГК» 41 300 руб. согласно имеющимся в администрации с/п Роговское документам;
– оплата работ по определению рыночной стоимости земельного участка в сумме 16 500 руб., компенсация затрат ООО «Полюс», согласно имеющейся смете;
– оплата работ по подготовке проекта планировки территории в сумме 9589 руб.;
– срок выполнения существенных условий договора купли-продажи 1 месяц со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

ЛОТ № 3

1. Земельный участок, земли населенных пунктов, общей площадью 1001 кв.м.
2. Кадастровый № 50:27:0040214:170.
3. Земельный участок расположен по адресу: Московская область, Подольский район, с/п Роговское, д. Кузовлево, для индивидуального жилищного строительства.
4. Технические условия подключения к инженерно-техническим коммуникациям и плата за подключение:
– к электросетям для индивидуального электроснабжения мощностью 15 кВт по техническим условиям МОЭСК;
– строительство газопровода по техническим условиям МОСОБЛГАЗ;
– индивидуальное водоснабжение и канализование по техническим условиям МУП «Водоконал» г. Подольск.
5. Начальная цена земельного участка – 810 093 руб. Сумма задатка – 162 000 руб. 00 коп. (20% от начальной цены земельного участка).
6. Установить шаг аукциона – 4%.
7. Продается право собственности.
8. Существенные условия договора купли-продажи, заключаемого с победителем аукциона по продаже земельного участка с кадастровым № 50:27:0040101:170, площадью 1271 кв.м, расположенного в д. Кленовка с/п Роговское Подольского муниципального района Московской области:
– оплата работ по формированию земельного участка ООО «РГК» 35 400 руб. согласно имеющимся в администрации с/п Роговское документам;
– оплата работ по определению рыночной стоимости земельного участка в сумме 16 500 руб., компенсация затрат ООО «Полюс», согласно имеющейся смете;
– оплата работ по подготовке проекта планировки территории в сумме 9590 руб. 28 коп.;
– срок выполнения существенных условий договора купли-продажи 1 месяц со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

ПОРЯДОК ПРОДАЖИ

1. Способ приватизации – конкурс с инвестиционными условиями. Конкурс проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений по цене и инвестиционным условиям.

Открытый аукцион с существенными условиями договора купли-продажи. Аукцион проводится открытым по составу участников, аукцион проводит аукционист.

2. Форма платежа – единовременная, перечислением победителем конкурса денежных средств на расчетный счет продавца в течение 20 дней после заключения договора купли-продажи (р/с 40101810600000010102 в Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705, БИК 044583001, ОКАТО 46246 (далее обозначается ОКАТО поселения), ИНН 5074016276/507401001, КБК 00311406014100000430. Получатель – управление федерального казначейства по Московской области (комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района). Договор купли-продажи заключается с победителем конкурса не позднее 5 (пяти) дней с даты подписания протокола об итогах конкурса.

3. Выполнение инвестиционных условий со сроком реализации 1 месяц со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

4. Расходы по возмещению затрат, связанных с независимой оценкой участка в соответствии со сметой к отчету по оценке, возлагаются на покупателя.

5. Для участия в конкурсе претендент заключает с комитетом по управлению имуществом договор о задатке. Размер задатка составляет 20% от начальной цены и вносится на расчетный счет 40302810000005000001 в РКЦ Подольск г. Подольск, БИК 044695000, ИНН 5036099017, КПП 503601001, Получатель – финансовое управление администрации Подольского муниципального района (комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района).

6. Предложение по цене продаваемого на конкурсе земельного участка и инвестиционным условиям подается участником конкурса в комиссию в закрытой форме (в запечатанном конверте). Цены указываются числом и прописью и подписываются участником конкурса.

Конкурс состоится **13 октября 2011 г. в 10:00** в помещении по адресу: г. Подольск, ул. Высотная, д. 6, корп. 3, каб. 1.

Аукцион состоится **13 октября 2011 г. в 11:00** в помещении по адресу: г. Подольск, ул. Высотная, д. 6, корп. 3, каб. 1.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ (АУКЦИОНЕ)

1. К участию в конкурсе (аукционе) допускаются физические и юридические лица, либо их представители по нотариально заверенной доверенности, своевременно подавшие заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие своевременное перечисление задатка. Участники конкурса представляют в комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района по адресу: г. Подольск, ул. Высотная, д. 6, корп. 3, каб. 4 следующие документы:
– заявку на участие в конкурсе (аукционе) по установленной форме;
– копии учредительных документов и свидетельства о регистрации (для юридических лиц), заверенные нотариально или органом, осуществляющим регистрацию; для индивидуальных предпринимателей – копии нотариально заверенных свидетельств на право ведения предпринимательской деятельности;
– платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в соответствии с договором о задатке (для юридических лиц) или квитанцию (для физических лиц);
– балансовый отчет предприятия за последние 3 года деятельности, заверенный инспекцией Министерства по налогам и сборам (для юридических лиц);
– справку инспекции МНС, подтверждающую отсутствие у претендента просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней, Пенсионный фонд и другие внебюджетные фонды по состоянию на последний квартал, предшествующий дате подачи заявки.

К заявке прилагается подписанная претендентом опись представленных документов в 2-х экземплярах.

2. Прием заявок на участие в конкурсе производится по рабочим дням с 10:00 до 12:00 с момента публикации информационного сообщения и до 12:00 **7 октября 2011 г.**

Решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах по основаниям, установленным постановлением правительства РФ № 808 от 11.11.2002 г. «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», принимается организатором торгов **10 октября 2011 г. в 12:00.** Об отказе в допуске к участию в торгах участники торгов извещаются в течение 3-х дней со дня принятия решения, внесенные ими задатки возвращаются в течение 3-х дней.

3. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в торгах по каждому лоту. Претенденту может быть отказано в приеме документов, если:
– заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;
– заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени претендента;
– представлены не все необходимые документы по перечню, указанному в информационном сообщении, либо представленные документы не оформлены надлежащим образом.

4. Конкурс, в котором участвовал только один участник, признается несостоявшимся.

5. При проведении конкурса победителем признается лицо, которое по заключению конкурсной комиссии предложило наиболее высокую цену и лучшие инвестиционные условия. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше.

6. Аукцион, в котором участвовал только один участник, признается несостоявшимся. Единственный участник аукциона не позднее чем через 10 дней после проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи по начальной цене аукциона.

6. Все заинтересованные лица могут ознакомиться с продаваемыми земельными участками, обратившись: в с/п Роговское к главе с/п Роговское (тел. 50-96-42) и специалисту по землеустройству с/п Роговское (тел. 50-96-00), в с/п Кленовское к главе с/п Кленовское (тел. 65-63-74) и специалисту по землеустройству с/п Кленовское (тел. 65-63-42); с 10:00 до 12:00 с момента публикации информационного сообщения и до 11:00 6 октября 2011 г., с проектом договора купли-продажи, формой договора задатка (до 12:00 6 октября 2011 г.); с формой заявки (до 12:00 7 октября 2011 г.), обратившись в комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района (тел. 56-64-14).

Внимание претендентов:

– желающие участвовать в конкурсе предъявляют в комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района конкретную газетную публикацию;
– справку администрации сельского поселения, в котором находится конкретный земельный участок, подтверждающую, что осмотр земельного участка произведен в присутствии специалиста с/п;
– заключают с комитетом по управлению имуществом договор задатка – 2 экз. не позднее 6 октября 2011 г.;
– после заключения договора задатка получают реквизиты для оплаты задатка и бланки заявок – 2 экз.;
– после оплаты задатка и собственноручного заполнения заявки (в 2-х экз.) представляют специалисту бухгалтерии КУИ (каб. № 2) заключенный договор задатка (экземпляр претендента), документ об оплате задатка и заполненную заявку– 2 экз., с указанием реквизитов по возврату задатка;
– специалист бухгалтерии КУИ проверяет правильность указанных в заявке реквизитов претендента и поступление задатка на р/счет продавца и делает в заявке отметку о поступлении задатка на р/счет продавца;

– после посещения бухгалтерии комитета (каб. № 2) претендент сдает для регистрации заявку и пакет документов в соответствии с приложенной описью (в 2-х экз.) в каб. № 4 (время сдачи заявки и комплекта документов указано выше).

Особое внимание уделяется своевременному поступлению денежных средств на р/счет продавца – сумма задатка должна поступить на счет продавца до начала принятия комиссией решения о признании претендента участником конкурса, а именно до 12:00 10 октября 2011 г.

Обязанность подтверждения суммы задатка на р/счет продавца в указанный срок возлагается на претендента.

Комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района сообщает об итогах открытого аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории п. Знамя Октября сельского поселения Рязановское Подольского муниципального района Московской области, который состоялся 23 августа 2011 г. в 14:00.

ЛОТ № 1

1. Право на заключение договора о развитии застроенной территории ориентировочной площадью 8,9 га в поселке Знамя Октября сельского поселения Рязановское Подольского муниципального района путем сноса расположенных на данном земельном участке ветхих жилых домов: №№ 1, 2, 3, 5, 6, являющихся муниципальной собственностью с/п Рязановское, включая: встроенные нежилые помещения площадью 326,3 кв. м, находящиеся в собственности Подольского муниципального района, и встроенные нежилые помещения площадью 142,9 кв. м, находящиеся в собственности сельского поселения Рязановское Подольского муниципального района, и строительство: новых домов общей площадью квартир не менее 14 703 кв. м и не более 91 396 кв. м; объектов социального и коммунально-бытового назначения, реконструкции и строительства инженерных сетей (инфраструктуры), объектов благоустройства (далее – объекты), в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории, исключая земельные участки, на которых расположены объекты: здание магазина № 7 Подольского РАЙПО (п. Знамя Октября, д. 32), здание ООО «Исток-PVT» (п. Знамя Октября д. 32), здания ЗАО «Знамя Подмосковья» (п. Знамя Октября д. 32, д. 33).

Победитель – общество с ограниченной ответственностью «Стройконтракт», окончательная цена аукциона – 5 156 760 (пять миллионов сто пятьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят) руб.

Комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района.

Администрация сельского поселения Щаповское информирует граждан о наличии земельного участка площадью 274 кв. м, расположенного вблизи д/о Пахра, разрешенное использование: «для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель: «земли сельскохозяйственного назначения», сформированного для утверждения границ и кадастрового учета по обращению **Алексеева С.В.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

Администрация сельского поселения Вороновское информирует жителей п. ЛМС о предстоящем предоставлении **ООО «Ресурс групп»** в аренду земельного участка площадью 10000 кв. м для строительства производственно-складского комплекса, расположенного вблизи п. ЛМС, формируемого с учетом градостроительных норм, положительных заключений санитарных и природоохранных служб, из земель государственной собственности в порядке ст. 31 ЗК РФ.

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

Администрация сельского поселения Вороновское информирует жителей п. ЛМС о предстоящем предоставлении **ООО «Ресурс групп»** в аренду земельного участка площадью 13376 кв. м для строительства производственно-складского комплекса, расположенного вблизи п. ЛМС, формируемого с учетом градостроительных норм, положительных заключений санитарных и природоохранных служб, из земель государственной собственности в порядке ст. 31 ЗК РФ.

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

Администрация сельского поселения Роговское информирует о наличии земельного участка площадью 1200 кв. м, расположенного в д. Васюнино, разрешенное использование: «для ведения огородничества», категория земель: «земли населенных пунктов». Земельный участок обеспечен подъездом, сформирован для утверждения границ и кадастрового учета по обращению гр. **Солованюк Е.Г.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

Р. АТАБЕКЯН,
глава сельского поселения Роговское.

Администрация сельского поселения Щаповское сообщает о допущенной ошибке в информационном объявлении, опубликованном в Деловом вестнике газеты **«Земля Подольская» в № 22 (596)** от 09.06.2011 г. (стр. 1), вместо: «для предоставлении в аренду земельного участка площадью 600 кв. м в д. Иваньково **Сергеевой Д.А.**», читать: «для предоставления в собственность Сергеевой Д.А. земельного участка площадью 600 кв. м».

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

СООБЩАЕТ НАЛОГОВАЯ ИНСПЕКЦИЯ

ДЕКЛАРАЦИИ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

Внимание налогоплательщиков!

Межрайонная ИФНС России № 5 по Московской области сообщает, что в соответствии со ст. 80 п. 3 НК РФ налогоплательщики, среднесписочная численность работников которых превысит 100 человек, представляют налоговые декларации в налоговый орган в электронном виде (через оператора связи), если иной порядок представления информации, отнесенной к государственной тайне, не предусмотрен законодательством РФ.

Сдача налоговой и бухгалтерской отчетности по телекоммуникационным каналам связи (ТКС) ведет к сокращению затрат времени на сдачу отчетности в налоговый орган, исключению ошибок при формировании данных налоговых деклараций и иных документов, служащих основанием для начисления и уплаты налогов с использованием средств входного контроля, возможности оперативного обновления форматов представления документов в электронном виде.

Подключиться к сдаче отчетности по ТКС можно через операторов связи:

1. TAXKOM сайт WWW.TAXKOM.RU
Агент «Такском» НПП «Руспромтехнология»,
сайт: WWW.RUSPROMTECH.RU
Тел.: 8(495) 778-78-71
2. Контур – Экстерн сайт WWW.KONTUR-RXTERN.RU
Тел.:8(495) 967-69-38
Агент «Контур –
Экстерн» ООО «Правовой Налоговый Консультант»,
сайт WWW.PNCOM.RU
Тел.: 8(4967)55-65-04, 8(495)778-75-72
Адрес: 142100, г. Подольск, ул. Советская, д. 3, офис 33
3. Гарант Телеком сайт WWW.telekom.garant-corp.ru
Тел.: 8(495)785-15-18
4. @СТРАЛ сайт http://WWW.astralnalog.ru/
Тел.: 8(495) 663-73-58
5. Сфера сайт WWW.edisvera.ru.
Тел.8(495) 229-41-84
Адрес: г. Москва, Дербеневская набережная, корп. А, офис 401
6. Эльба сайт WWW.e-kontur.ru
Тел.: 8-800-555-02-75

УПРОЩЁННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Внимание индивидуальных предпринимателей!

Межрайонная ИФНС России № 5 Московской области сообщает, что пунктом 1 статьи 346.25.1 НК РФ установлено, что индивидуальные предприниматели, осуществляющие виды предпринимательской деятельности, указанные в пункте 2 указанной статьи Кодекса, вправе перейти на упрощенную систему налогообложения на основе патента.

В соответствии с подпунктом 38 пункта 2 статьи 346.25.1 Кодекса применение упрощенной системы налогообложения на основе патента разрешается индивидуальным предпринимателям, осуществляющим автотранспортные услуги.

Согласно пункту 4 статьи 346.25.1 Кодекса документом, удостоверяющим право применения индивидуальными предпринимателями упрощенной системы налогообложения на основе патента, является выдаваемый индивидуальному предпринимателю налоговым органом патент на осуществление одного из видов предпринимательской деятельности, предусмотренных пунктом вышеуказанной статьи Кодекса.

Исходя из пункта 5 статьи 346.25.1 Кодекса, заявление на получение патента подается индивидуальным предпринимателем в налоговый орган по месту его постановки на учет в налоговом органе, не позднее, чем за один месяц до начала применения предпринимателем упрощенной системы налогообложения на основе патента.

При этом согласно указанной статье Кодекса патент действует только на территории того субъекта РФ, на территории которого он выдан.

Администрация сельского поселения Щаповское информирует о проведении публичных слушаний **22 сентября 2011 г. в 17:00** в здании администрации сельского поселения Щаповское по адресу: Московская область, Подольский район, п. Щапово, д. № 2, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв. м с кадастровым номером 50:27:0030417:264, расположенного в д. Сатино-Русское, находящегося в собственности **Савкиной Н.А.**, с «для сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Краснопахорское
по организации и проведению публичных слушаний

По результатам публичных слушаний от **30.08.2011 г.** по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка на территории сельского поселения Краснопахорское Подольского муниципального района решили согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 50:27:0020101:0111, площадью 184481 кв.м, находящегося в собственности **Никитиной Г.И.**, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, вблизи д. Шахово, с «для сельскохозяйственного производства» на «для дачного строительства» при следующих условиях:

1. Обеспечение энергоснабжения, инженерными коммуникациями, газификацией объектов на земельном участке, устройство подъездных дорог к земельному участку – за счет заявителя;
2. Использование земельного участка вести в соответствии с требованиями природоресурсного, природоохранного, градостроительного законодательства;
3. При производстве работ на земельном участке необходимо получение разрешительной документации, согласованной в установленном порядке;
4. Участие в развитии социально-экономической инфраструктуры сельского поселения Краснопахорское, в том числе газификации д. Шахово, д. Шарапово, д. Городок;
5. Произвести устройство футбольного поля в с. Былово.

С. ДМИТРОЧЕНКО,
председатель комиссии.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Краснопахорское
по организации и проведению публичных слушаний

По результатам публичных слушаний **от 23.08.2011 г.** по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка на территории сельского поселения Краснопахорское Подольского муниципального района решили согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 50:27:0020330:0002, площадью 76221 кв.м, находящегося в собственности **Скрипченко И.В.**, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, п. подсобного хозяйства Минзаг, с «для жилищного строительства и объектов культурно-бытового и социального назначения» на «под строительство и размещение торгово-складского комплекса» при следующих условиях:

Обеспечение энергоснабжения, инженерными коммуникациями, газификацией объектов на земельном участке, устройство подъездных дорог к земельному участку – за счет заявителя.

Участие в развитии социально-экономической инфраструктуры сельского поселения Краснопахорское, в том числе газификации населенных пунктов сельского поселения Краснопахорское.

С. ДМИТРОЧЕНКО,
председатель комиссии.

Администрация сельского поселения Краснопахорское сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 46312 кв.м, с кадастровым номером: 50:27:0020221:42, находящегося в собственности **ООО «Романцево»,** расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, вблизи д. Страдань, с «для сельскохозяйственного производства» на «для дачного строительства» **20 сентября 2011 года в 16:00.**

Е. ГУЩИНА,
глава сельского поселения Краснопахорское.

Администрация сельского поселения Краснопахорское сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, площадью 20 000 кв.м, с кадастровым номером: 50:27:0020101:122, находящегося в собственности **ДНП «Лесной пейзаж»,** расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, вблизи д. Шахово, с «для сельскохозяйственного производства» на «для дачного строительства» **20 сентября 2011 года в 16:00.**

Е. ГУЩИНА,
глава сельского поселения Краснопахорское.

Администрация сельского поселения Щаповское информирует жителей п. Щапово о предстоящем предоставлении **ГСК «Марс»** земельного участка в аренду для строительства гаражей 10322 кв.м, расположенного в п. Щапово Подольского района Московской области, формируемого с учетом градостроительных норм, положительных заключений санитарных и природоохранных служб, из земель государственной собственности, в порядке ст. 31 ЗК РФ.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

Администрация сельского поселения Рязановское информирует жителей о предстоящем предоставлении в аренду **ИП Евтееву А.А.** земельного участка площадью 23448 кв.м, расположенного вблизи д. Старосырово, категория земель: «земли сельскохозяйственного назначения» для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, сформирован для утверждения границ и кадастрового учета по его обращению из земель государственной собственности под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ.

К. КУЗЬМИНА,
глава сельского поселения Рязановское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Щаповское
по организации и проведению публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Щаповское в установленном законом порядке, согласно протоколу публичных слушаний **от 01.09.2011 года,** комиссия считает возможным и целесообразным согласовать внесенные изменения в утвержденный генплан застройки дачного некоммерческого партнерства «Европейская долина-2», расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, вблизи д. Шаганино, в связи с проведенным разделом земель общего пользования и образованием в результате раздела земельных участков: площадью 1151 кв.м с кадастровым номерам 50:27:0020229:1071; площадью 1056 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1075; площадью 1056 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1079; площадью 974 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1092; площадью 974 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1096; площадью 1006 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1109; площадью 1006 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1113; площадью 1024 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1072; площадью 1056 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1076; площадью 1061 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1089; площадью 974 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1093; площадью 974 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1097; площадью 1006 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1110; площадью 1006 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1114; площадью 1056 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1073; площадью 1056 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1077; площадью 944 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1090; площадью 974 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1094; площадью 1098 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1107; площадью 1006 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1111; площадью 1007 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1115; площадью 1056 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1074; площадью 1056 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1078; площадью 974 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1091; площадью 974 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1095; площадью 1006 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1108; площадью 1006 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1112, имеющих вид разрешенного использования «для дачного строительства», находящихся в аренде **ДНП «Европейская долина-2».**

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Щаповское
по организации и проведению публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Щаповское в установленном законом порядке, согласно протоколу публичных слушаний **от 01.09.2011 года,** комиссия считает возможным и целесообразным изменить вид разрешенного использования следующих земельных участков, находящихся в собственности **ДНП «Александровы пруды»** с «для сельскохозяйственного производства» на «для дачного строительства»: а) площадью 80896 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020226:33, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, вблизи д. Троицкое; б) площадью 73 438 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020226:34, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, вблизи д. Троицкое; в) площадью 1 049 295 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020226:35, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, вблизи д. Троицкое.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Щаповское
по организации и проведению публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Щаповское в установленном законом порядке, согласно протоколу публичных слушаний **от 01.09.2011 года,** комиссия считает возможным и целесообразным изменить вид разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП «Европейская долина-2», находящихся в аренде **ДНП «Европейская долина-2»,** с «земли общего пользования» на «для дачного строительства»: площадью 13134 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1404; площадью 16759 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1422; площадью 4120 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1405; площадью 6403 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1406; площадью 12304 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1407; площадью 13108 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:1421.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Щаповское
по организации и проведению публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Щаповское в установленном законом порядке, согласно протоколу публичных слушаний **от 01.09.2011 года,** комиссия считает возможным и целесообразным изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности **ОАО «Щапово-Агротехно»,** площадью 124231 кв.м с кадастровым номером 50:27:0020229:764, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, вблизи д. Песье, с «для сельскохозяйственного производства» на «для дачного строительства».

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Щаповское
по организации и проведению публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Щаповское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний **от 25.08.2011 года,** разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1227 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020207:72, находящегося в аренде у **Брысина С.В.**, с «для выращивания овощных и плодово-ягодных культур» на «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, п. Щапово.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Щаповское
по организации и проведению публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Щаповское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний **от 25.08.2011 года,** разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 800 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020207:83, находящегося в аренде у **Некрасовой Галины Ивановны,** с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, п. Щапово.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

Администрация сельского поселения Роговское информирует о наличии земельного участка площадью 1460 кв. м, расположенного в д. Дмитровка, разрешенное использование: «для ведения сельскохозяйственного производства», категория земель: «земли населенных пунктов». Весь земельный участок находится в прибрежной защитной и водоохранной зоне пруда и обременен правами ГУ «Мособлводхоз», обеспечен подъездом, сформирован для утверждения границ и кадастрового учета по обращению гр. **Паленко Е.Л.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

Р. АТАБЕКЯН,
глава сельского поселения Роговское.

Администрация сельского поселения Рязановское информирует граждан о предстоящем предоставлении **Багровой Л.Г.** в собственность за плату земельного участка площадью 361 кв. м, расположенного в д. Тарасово, вид разрешенного использования: «для ведения сельскохозяйственного производства», категория земель: «земли населенных пунктов», который непосредственно примыкает к границам земельного участка, находящегося у нее в собственности, не обеспечен проездом, сформирован для утверждения границ и кадастрового учета по ее обращению из земель государственной собственности под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ.

К. КУЗЬМИНА,
глава сельского поселения Рязановское.

Администрация сельского поселения Щаповское информирует граждан о наличии земельного участка площадью 2066 кв. м, расположенного вблизи д. Шаганино, разрешенное использование: «для создания защитных лесных насаждений, озеленения и благоустройства», категория земель: «земли сельскохозяйственного назначения», сформированного для утверждения границ и кадастрового учета по обращению **ДНП «Новость»** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

Администрация сельского поселения Роговское информирует о наличии земельного участка площадью 1200 кв. м, расположенного в д. Васюнино, разрешенное использование: «для ведения огородничества», категория земель: «земли населенных пунктов». Земельный участок обеспечен подъездом, сформирован для утверждения границ и кадастрового учета по обращению гр. **Караблиной Н.В.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

Р. АТАБЕКЯН,
глава сельского поселения Роговское.

Администрация сельского поселения Щаповское информирует жителей с.Ознобишино о предстоящем предоставлении **ООО «Дорожно-Строительная Компания-7»** земельного участка в аренду для строительства офисного здания площадью 901 кв. м, расположенного в с. Знобишино Подольского района Московской области, формируемого с учетом градостроительных норм, положительных заключений санитарных и природоохранных служб, из земель государственной собственности, в порядке ст. 31 ЗК РФ.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

Администрация сельского поселения Щаповское информирует граждан, что постановлением главы администрации Щаповского сельского поселения от 05.03.2004 г. № 61, **Зуеву Сергею Григорьевичу** предоставлен в аренду земельный участок площадью 1590 кв. м, для целей, не связанных со строительством, для выращивания овощных культур, категория земель: «земли населенных пунктов», расположенный в п. Щапово.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

Кадастровым инженером **Мельниковой Татьяной Анатольевной,** № квалификационного аттестата кадастрового инженера 77-10-64, почтовый адрес: Московская область, Чеховский район, п. Столбовая, ул. Парковая, д. 10, кв.12, адрес электронной почты: KAREVA.72@mail.ru, контактный телефон: 8 (4967) 69-54-35, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером: 50:27:0040401:151, расположенного: МО, Подольский р-н, сельское поселение Вороновское, д. Богоявление.

Заказчиком кадастровых работ является **Николаев Виктор Николаевич,** проживающий по адресу: Московская область, Подольский район, п. Вороново, д. 33, кв. 34. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится: МО, Подольский район, сельское поселение Вороновское, д. Богоявление **10.10.2011 г. в 11:00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 142110, МО, г. Подольск, ул. Маштакова, 12, каб. 505–507.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются **с 08.09.2011 г. по 10.10.2011 г.** по адресу: 142110, МО, г. Подольск, ул. Маштакова, 12, каб. 505–507.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены: МО, Подольский р-н, сельское поселение Вороновское, д. Богоявление и находятся в кадастровом квартале 50:27:0040401. На собрание о согласовании границ земельного участка приглашаются правообладатели всех смежных участков, интересы которых могут быть затронуты при установлении границ земельного участка **Николаева Виктора Николаевича.**

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Щаповское
по организации и проведению публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Щаповское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний **от 25.08.2011 года,** разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1320 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020207:87, находящегося в аренде у **Орлова А.Ю.**, с «для выращивания овощных и плодово-ягодных культур» на «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, п. Щапово.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии администрации сельского поселения Щаповское
по организации и проведению публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Щаповское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний **от 25.08.2011 года,** разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 880 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020207:67, находящегося в аренде у **Нечепуренко Н.Г.**, с «для выращивания овощных культур» на «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Щаповское, п. Щапово.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Щаповское.

Администрация сельского поселения Краснопахорское сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 661 кв. м, с кадастровым номером: 50:27:0020115:0115, находящегося в аренде **Барановой О.И.,** расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, д. Варварино, с «для выращивания овощных и плодово-ягодных культур» на «для ведения личного подсобного хозяйства» **20 сентября 2011 года в 15:00.**

Е. ГУЩИНА,
глава сельского поселения Краснопахорское.

Администрация сельского поселения Краснопахорское сообщает о проведении публичных слушаний но вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 600 кв. м, с кадастровым номером: 50:27:0020107:41, находящегося в собственности **Иванова А.М.,** расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, д. Красная Пахра, с «для ведения огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства» **20 сентября 2011 года в 15:00.**

С. ДМИТРОЧЕНКО,
и.о. главы администрации сельского поселения Краснопахорское.

22 сентября 2011 г. в 16:00 в здании администрации сельского поселения Вороновское состоятся публичные слушания по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка площадью 593 кв. м в д. Косовка сельского поселения Вороновское Подольского муниципального района, с кадастровым номером 50:27:0030301:0087, принадлежащего на праве аренды **Баскаковой Татьяне Ивановне,** с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

Администрация сельского поселения Кленовское сообщает о проведении публичных слушаний **17 сентября 2011 года в 10:00** по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030618:125, общей площадью 770 кв. м в с. Кленово с «для индивидуального садоводства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

А. КОВЫЛОВ,
и.о. главы администрации сельского поселения Кленовское.

Фото В. Иванченко

«ЗЕМЛЯ ПОДОЛЬСКАЯ»

Главный редактор: **Наталья Александровна Киреева.**

Учредители: администрация Подольского района, муниципальное унитарное предприятие «Инфосервис».

Газета зарегистрирована в Московском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации о средствах массовой информации. Регистрационный номер: **А-5549.**

Подписные индексы: **00409, 00410, 00411.**

Адрес редакции: 142100, МО, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, к. 126–128.

Тел./факс: **8 (4967) 63-55-04.**
Электронная почта: **zepo@mail.ru.**
Сайт: **zepo.podolsk.ru.**

Номер подписан в печать **05.09.2011 г.** по графику: **13:00,** фактически **13:00.**

Отпечатано ОАО «ПФОП»
142100, МО, г. Подольск, Революционный пр-т, д. 80/42.
Филиал «Волоколамская типография»
143600, МО, г. Волоколамск, ул. Парковая, д. 9.

Тираж: **4350 экз.** Заказ № **3700.**

За информацию, указанную в рекламных объявлениях, редакция ответственности не несёт.

Цена свободная.