



№ 42 (616)
27 октября 2011 г.

www.zepo.podolsk.ru,
zepo@mail.ru

НАРОДНАЯ ГАЗЕТА

Земля Подольская

Издаётся с мая 1999 года, выходит раз в неделю по четвергам

ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК «ЗП»

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «ЗЕМЛЯ ПОДОЛЬСКАЯ»

ПОДПИСКА-2012

Уважаемые читатели!

Началась подписка на газету «Земля Подольская»
на 1-е полугодие 2012 года

ЧЕРЕЗ ПОЧТОВЫЕ ОТДЕЛЕНИЯ

для пенсионеров и участников Великой Отечественной войны	<i>индекс 00409</i>	282 р. 36 к.
для населения и бюджетных организаций	<i>индекс 00410</i>	306 р. 36 к.
для хозрасчетных организаций, акционерных обществ	<i>индекс 00411</i>	330 р. 36 к.

В ПОМЕЩЕНИИ РЕДАКЦИИ

основной номер	120 р.
приложение «Деловой вестник»	120 р.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧИТЬ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ НА ПОСТАВКИ ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Постановление администрации Подольского муниципального района
№ 2975 от 14.10.2011 г.**

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями), постановления правительства Российской Федерации от 10 сентября 2009 г. № 722 «Об утверждении правил оценки заявок на участие в конкурсе на право заключить государственный или муниципальный контракт на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд», в целях совершенствования деятельности в сфере размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд Подольского муниципального района постановляю:

1. Утвердить прилагаемые правила оценки заявок на участие в конкурсе на право заключить муниципальный контракт на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд Подольского муниципального района Московской области (приложение №1).
2. Муниципальным заказчикам Подольского муниципального района при проведении открытого конкурса руководствоваться настоящим постановлением.
3. Отделу по работе с населением общественностью и средствами массовой информации (Пантелеева Е.С.) опубликовать настоящее постановление в газете «Земля Подольская» и разместить на официальном сайте администрации Подольского муниципального района.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Подольского муниципального района Панкову Т.В.

В. МУЗЫЧУК,

руководитель администрации Подольского муниципального района.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 08.02.2011 Г. № 339 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРЕДЕЛЬНОЙ ШТАТНОЙ ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА» (С ДОПОЛНЕНИЯМИ И ИЗМЕНЕНИЯМИ)

**Постановление администрации Подольского муниципального района
№ 2976 от 14.10.2011 г.**

В связи с открытием новых бюджетных учреждений МДОУ центр развития ребенка детский сад № 10 «Ивушка» и МБОУ СОШ «Родники», с целью создания оптимальных условий для обеспечения высокого уровня учебного процесса, утверждением нового учебного базисного плана, комплектованием групп детских дошкольных учреждений и изменением организационно-правовой формы некоторых муниципальных бюджетных учреждений, постановляю:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление от 08.02.2011 г. № 339 «Об утверждении предельной штатной численности работников муниципальных бюджетных учреждений Подольского муниципального района» (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением руководителя администрации Подольского муниципального района от 06.09.2011 г. № 2455 «Об внесении изменений и дополнений в постановление от 08.02.2011 г. № 339 «Об утверждении предельной штатной численности работников муниципальных бюджетных учреждений Подольского муниципального района»):

1.1. В названии постановления от 08.02.2011 г. № 339 «Об утверждении предельной штатной численности работников муниципальных бюджетных учреждений Подольского муниципального района» (с изменениями и дополнениями) исключить слово «бюджетных».

1.2. Приложение № 1 к постановлению от 08.02.2011 г. № 339 «Об утверждении предельной штатной численности работников муниципальных бюджетных учреждений Подольского муниципального района» (в редакции постановления руководителя администрации от 06.09.2011 г. № 2455) изложить в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2011 года.

3. Отделу по работе с населением, общественностью и СМИ (Пантелеева Е.С.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Подольского муниципального района Шитова В.А. и заместителя руководителя администрации Подольского муниципального района Юрлову Е.В.

В. МУЗЫЧУК,

руководитель администрации Подольского муниципального района.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОТ 28.08.2007 Г. № 1941 «ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ И ДОПОЛНЕНИЯМИ)

**Постановление администрации Подольского муниципального района
№ 2978 от 14.10.2011 г.**

В соответствии с постановлениями правительства Московской области от 08.09.2011 г. № 975/34 «О внесении изменений в положение об оплате труда работников государственных учреждений здравоохранения Московской области», постановляю:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению главы Подольского муниципального района от 28.08.2007 г. № 1941 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений здравоохранения Подольского муниципального района» (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями главы Подольского муниципального района от 26.12.2007 г. № 3111, от 25.01.2008 г. № 210, постановлениями руководителя администрации Подольского муниципального района МО от 21.07.2008 г. № 1816, от 28.11.2008 г. № 3082, от 23.04.2009 г. № 871, от 23.04.2009 г. № 872, от 16.05.2011 г. № 1328) (далее – положение) следующие изменения:

1.1. пункт 2.6. раздела 2 «Установление должностных окладов руководителей, специалистов и служащих учреждений и тарифных ставок по оплате труда рабочих учреждений» дополнить абзацем в следующей редакции: «Размер должностного оклада руководителя муниципального учреждения в пределах диапазона окладов (минимального и максимального размеров) устанавливается руководителем администрации по представлению управления здравоохранения Подольского муниципального района в соответствии с системой оплаты труда учреждения».

1.2. Абзац девятый пункта 4.7 раздела 4 «Доплаты и надбавки» изложить в следующей редакции: «работникам учреждений, непосредственно участвующим в оказании медицинской помощи ветеранам войны»;

1.3. В пункте 7.3 раздела 7 «Другие вопросы оплаты труда» слова «а также руководство врачами-интернами» исключить;

1.4. Приложение № 1 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.5. Приложение № 2 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.6. Приложение № 3 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.7. Приложение № 4 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

1.7.1. Приложение № 5 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

1.8. Приложение № 6 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

1.9. Приложение № 7 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

1.10. Приложение № 8 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению;

1.11. Приложение № 9 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению;

1.12. Приложение № 10 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 10 к настоящему постановлению;

1.13. Приложение № 11 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 11 к настоящему постановлению;

1.14. Приложение № 12 к положению изложить в новой редакции согласно приложению № 12 к настоящему постановлению.

2. Приложения №№ 1-12 к положению, утвержденному постановлением главы Подольского муниципального района от 28.08.2007 г. № 1941 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений здравоохранения Подольского муниципального района (с изменениями и дополнениями), признать утратившими силу.

3. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации. 4. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.10.2011 г., за исключением подпункта 1 пункта 1 настоящего постановления. Подпункт 1 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу с 01.01.2012 г..

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Шитова В.А. и заместителя руководителя администрации Юрлову Е.В.

В. МУЗЫЧУК,

руководитель администрации Подольского муниципального района.

**О РАЗРАБОТКЕ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
РАСПОЛОЖЕННОЙ В П. КУРИЛОВО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ,
ОТВОДИМОЙ ООО «ВИДЕКСИМ»
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА СКЛАДА
ОТКРЫТОГО ХРАНЕНИЯ**

**Постановление администрации Подольского муниципального района
№ 3001 от 18.10.2011 г.**

Рассмотрев обращение ООО «Видексим» от 10 октября 2011 г. № 88, принимая во внимание статью 4, часть 1 (п. 5) ФЗ № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», руководствуясь положениями Градостроительного кодекса РФ (ст. 45), с целью установления вида разрешенного использования земельного участка, выделения элементов планировочной структуры территории, предусматриваемой для строительства склада открытого хранения, установления параметров планируемого развития территории, постановляю:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Видексим» осуществить разработку проекта планировки территории, предусматриваемой для строительства склада открытого хранения, расположенной в п. Курилово сельского поселения Шаповское, на земельном участке площадью 3300 кв. м.

2. Проект планировки территории, отведенной для строительства склада открытого хранения, выполнить в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

3. Отделу по работе с населением администрации Подольского муниципального района опубликовать информацию о разработке проекта планировки территории, отводимой ООО «Видексим» для строительства склада открытого хранения, расположенной в п. Курилово сельского поселения Шаповское.

В. МУЗЫЧУК,

руководитель администрации Подольского муниципального района.

**О РАЗРАБОТКЕ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
РАСПОЛОЖЕННОЙ В П. КУРИЛОВО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ,
ОТВОДИМОЙ ООО «ВИДЕКСИМ»
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОГОВО ПУНКТА**

**Постановление администрации Подольского муниципального района
№ 3002 от 18.10.2011 г.**

Рассмотрев обращение ООО «Видексим» от 10 октября 2011 г. № 89, принимая во внимание статью 4, часть 1 (п. 5) ФЗ № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», руководствуясь положениями Градостроительного кодекса РФ (ст. 45), с целью установления вида разрешенного использования земельного участка, выделения элементов планировочной структуры территории, предусматриваемой для строительства индивидуального теплового пункта, установления параметров планируемого развития территории, постановляю:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Видексим» осуществить разработку проекта планировки территории, предусматриваемой для строительства индивидуального теплового пункта, расположенной в п. Курилово сельского поселения Шаповское, на земельном участке площадью 611 кв. м.

2. Проект планировки территории, отведенной для строительства индивидуального теплового пункта, выполнить в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

3. Отделу по работе с населением администрации Подольского муниципального района опубликовать информацию о разработке проекта планировки территории, отводимой ООО «Видексим» для строительства индивидуального теплового пункта, расположенной в п. Курилово сельского поселения Шаповское.

В. МУЗЫЧУК,

руководитель администрации Подольского муниципального района.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
РАСПОЛОЖЕННОЙ В ЮГО-
ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ П. ЩАПОВО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ
ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ
ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**Постановление администрации Подольского муниципального района
№ 3004 от 18.10.2011 г.**

Рассмотрев обращения администрации сельского поселения Шаповское от 6 октября 2011 г., № 1187-исх, согласованный проект планировки территории, расположенной в юго-западной части п. Шапово, принимая во внимание положения Градостроительного кодекса РФ (ст. 45), постановляю:

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в юго-западной части п. Шапово сельского поселения Шаповское, предназначенной для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, на земельном участке площадью 5,1 га. Проект планировки территории ДСК «Заречье» согласован главным архитектором Подольского района 17 августа 2011 г. (проектная документация хранится в ОА и Г района).

2. Отделу по работе с населением администрации Подольского муниципального района опубликовать информацию об утверждении проекта планировки территории, расположенной в юго-западной части п. Шапово сельского поселения Шаповское, предназначенной для ведения гражданами личного подсобного хозяйства.

В. МУЗЫЧУК,

руководитель администрации Подольского муниципального района.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ОТВЕДЕННОЙ ООО «КУРБЕР»
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ
И ОРГАНИЗАЦИИ ЗОНЫ ОТДЫХА,
РАСПОЛОЖЕННОЙ В Д. ГОЛОХВАСТОВО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОНОВСКОЕ**

**Постановление администрации Подольского муниципального района
от № 3005 18.10.2011 г.**

Рассмотрев обращение ООО «КурБер», согласованный проект планировки территории, расположенной вблизи д. Голохвастово сельского поселения Вороновское, положения Градостроительного кодекса РФ (ст. 45), постановляю:

1. Утвердить проект планировки территории обществу с ограниченной ответственностью «КурБер», отведенной для строительства объектов благоустройства территории и организации зоны отдыха, расположенной в д. Голохвастово сельского поселения Вороновское, на земельном участке с кадастровым номером 50:27:0030128:139, площадью 4033 кв. м, предоставленном обществу в аренду (договор аренды земельного участка от 03 декабря 2010 года № 2135). Проект планировки территории согласован главным архитектором Подольского муниципального района 11 октября 2011 года.

2. Обязать ООО «КурБер» осуществлять освоение территории в соответствии с утвержденным проектом планировки, возведение объектов недвижимости, ввод их в эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством.

3. Отделу по работе с населением администрации Подольского муниципального района опубликовать информацию об утверждении проекта планировки территории ООО «КурБер» для строительства объектов благоустройства территории и организации зоны отдыха, расположенной в д. Голохвастово сельского поселения Вороновское.

В. МУЗЫЧУК,

руководитель администрации Подольского муниципального района.

С приложениями к постановлениям можно ознакомиться на сайте администрации Подольского муниципального района www.podolskrm.ru

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ
№ 3/16 ОТ 09.09.2010 Г.
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЩАПОВСКОЕ НА 2011 ГОД»**

**Решение Совета депутатов сельского поселения Шаповское
№ 3/32 от 14.09.2011 г.**

Рассмотрев предложения по корректировке целевой программы социально-экономического развития сельского поселения Шаповское на 2011 год, утвержденной решением Совета депутатов сельского поселения Шаповское № 3/16 от 09.09.2010 г. «Об утверждении целевой программы социально-экономического развития сельского поселения Шаповское на 2011 год», Совет депутатов сельского поселения Шаповское решил:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Шаповское № 3/16 от 09.09.2010 г. «Об утверждении целевой программы социально-экономического развития сельского поселения Шаповское на 2011 год», с учетом изменений, внесенных решением Совета депутатов сельского поселения Шаповское № 6/24 от 16.02.2011 г., № 1/29 от 23.06.11 г., следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«Установить, что общая сумма средств на выполнение мероприятий, предусмотренных целевой программой на 2011 год, планируется в размере 233,9 млн. руб.»;

1.2. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Земля Подольская» и на официальном сайте администрации сельского поселения Шаповское.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов сельского поселения Шаповское Бондарева П.Н.

А. РУССКИХ,

глава сельского поселения Шаповское.

Целевая программа социально-экономического развития сельского поселения Шаповское Подольского муниципального района на 2011 год (корректировка сентябрь) (с учетом задолженности 2009-2010 гг.) тыс. руб.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ	ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ, в том числе, планируемое привлечение средств											
	ВСЕГО	Бюджет района	Бюджет поселения	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Прочие источники	Целевые средства района	Целевые средства поселения	Население	Предприятия	Инвестор	Проверочная сумма по прочим
	план	план	план	план	план	план	план	план	план	план	план	план
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ОБРАЗОВАНИЕ												
Муниципальная программа «Развитие образования Подольского муниципального района на 2009-2012 гг.»												
Строительство 1 очереди пристройки к школе п. Шапово (инвестор)	20000,0					20000,0	10000,0				10000,0	20000,0
Разработка ПСД на реконструкцию детского сада № 32 «Березка» со строительством пристройки п. Шапово (инвестор)	4000,0					4000,0					4000,0	4000,0
Непрограммные мероприятия												
Ремонтные работы в МОУ СОШ с/п Шаповское	200,0					200,0		200,0				200,0
Ремонтные работы в МДОУ с/п Шаповское	200,0					200,0		200,0				200,0
Приобретение	1000,0					1000,0		1000,0				1000,0
ИТОГО:	25400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25400,0	10000,0	1400,0	0,0	0,0	14000,0	25400,0
КУЛЬТУРА												
Непрограммные мероприятия												
Проведение культурно-массовых мероприятий	700,0					700,0		700,0				700,0
Приобретение для учреждений культуры	500,0					500,0		500,0				500,0
Программное обеспечение	100,0		27,0			73,0		73,0				73,0
Ремонтные работы в МУК СДК с/п Шаповское	1600,0					1600,0		1600,0				1600,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	1370,0					1370,0		1370,0				1370,0
2011 год	230,0					230,0		230,0				230,0
Антисептирование кровель и другие работы по предписаниям в МУК СДК с/п Шаповское	100,0					100,0		100,0				100,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	100,0					100,0		100,0				100,0
Кап.ремонт отопления в МУК СДК «Элегия» п.Курилово	100,0		100,0									
ИТОГО:	3100,0	0,0	127,0	0,0	0,0	2973,0	0,0	2973,0	0,0	0,0	0,0	2973,0
ЭКОЛОГИЯ												
Муниципальная программа «Экология» на 2009-2012 годы												
Капитальный ремонт существующих очистных сооружений п. Курилово	3850,0					3850,0		3850,0				3850,0
в том числе:												
2009 год (задолженность)	850,0					850,0		850,0				850,0
2011 год	3000,0					3000,0		3000,0				3000,0
Капитальный ремонт существующих очистных сооружений п. Шапово	0,0					0,0		0,0				0,0
Непрограммные мероприятия												
Предотвращение захлупления отходами земель округа, ликвидация несанкционированных свалок и вывоз мусора	400,0					400,0		400,0				400,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	400,0					400,0		400,0				400,0
Проект и лицензии по нормативам отходов ТБО	1020,0		1020,0									
ИТОГО:	5270,0	0,0	1020,0	0,0	0,0	4250,0	0,0	4250,0	0,0	0,0	0,0	4250,0
ЖИЛЬЕ												
Муниципальная программа «Жилище на 2009-2012 гг.»												
подпрограмма «Переселение из ветхого жилищного фонда»												
Строительство жилых домов п. Шапово (инвестор)	10000,0					10000,0					10000,0	10000,0
Муниципальная программа «Капитальный ремонт многоквартирных домов в Подольском муниципальном районе на 2008-2011 гг.»												
Капитальный ремонт муниципального жилого фонда (по программе ЖКХ)	51819,0		51559,0			260,0				260,0		260,0
Непрограммные мероприятия												
Индивидуальное строительство жилых домов	10000,0					10000,0			10000,0			10000,0
Капитальный ремонт муниципального жилого фонда (вне программы ЖКХ)	2700,0					2700,0		2700,0				2700,0
ИТОГО:	74519,0	0,0	51559,0	0,0	0,0	22960,0	0,0	2700,0	10000,0	260,0	10000,0	22960,0
Объекты инженерного обеспечения												
подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» муниципальной программы «Жилище на 2009-2012 гг.»												
Капитальный ремонт объектов инженерного обеспечения (по программе ЖКХ)	11778,0		10638,0			1140,0		750,0		390,0		1140,0
Непрограммные мероприятия												
Приобретение угля для котельной п. ДРП-3	600,0					600,0		600,0				600,0

Узлы учета сетей инженерного обеспечения	0,0					0,0		0,0				0,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	0,0					0,0		0,0				0,0
Приобретение оборудования	100,0					100,0		100,0				100,0
Ремонт объектов инженерного обеспечения (вне программы ЖКХ)	20,0					20,0		20,0				20,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	20,0					20,0		20,0				20,0
2011 год	0,0					0,0		0,0				0,0
ИТОГО:	12498,0	0,0	10638,0	0,0	0,0	1860,0	0,0	1470,0	0,0	390,0	0,0	1860,0
ДОРОГИ												
Паспорт населенного пункта												
Капитальный ремонт дорожного хозяйства (по наказам жителей)	620,0					620,0		620,0				620,0
в том числе:												
2009-2010 год (задолженность)	620,0					620,0		620,0				620,0
Содержание дорожного хозяйства	5620,0		5620,0									
ИТОГО:	6240,0	0,0	5620,0	0,0	0,0	620,0	0,0	620,0	0,0	0,0	0,0	620,0
Благоустройство												
Паспорт населенного пункта												
Благоустройство внутриквартальных дорог и площадей п. Щапово	1120,0					1120,0		1120,0				1120,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	1120,0					1120,0		1120,0				1120,0
2011 год	0,0					0,0		0,0				0,0
Благоустройство внутриквартальных дорог и площадей п. Курилово	2300,0					2300,0		2300,0				2300,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	2300,0					2300,0		2300,0				2300,0
Непрограммные мероприятия												
Благоустройство и озеленение территории	22872,0		15372,0			7500,0		7500,0				7500,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	7300,0					7300,0		7300,0				7300,0
2011 год	15572,0		15372,0			200,0		200,0				200,0
Текущий ремонт и обслуживание уличного освещения	2200,0					2200,0		2200,0				2200,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	200,0					200,0		200,0				200,0
2011 год	2000,0					2000,0		2000,0				2000,0
Благоустройство придорожной полосы с.Ознобишино-с. Красное (от поворота до п. Щапово) и с. Ознобишино-п. ДРП-3 (от моста Кузнечики до п. ДРП-3)	7030,0					7030,0		7030,0				7030,0
в том числе:												
2009 год (задолженность)	7030,0					7030,0		7030,0				7030,0
Устройство металлических ограждений и ворот на территории населенных пунктов	835,0					835,0		835,0				835,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	735,0					735,0		735,0				735,0
2011 год	100,0					100,0		100,0				100,0
ИТОГО:	36357,0	0,0	15372,0	0,0	0,0	20985,0	0,0	20985,0	0,0	0,0	0,0	20985,0
СВЯЗЬ												
Непрограммные мероприятия												
Проведение интернета к жилым домам	100,0					100,0		100,0				100,0
ИТОГО:	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0
ГАЗИФИКАЦИЯ												
Муниципальная программа "Газификация сельских населенных пунктов Подольского муниципального района на 2009-2012 гг."												
Строительство газопровода п. ДРП-3, в т.ч. ПИР	8100,0					8100,0	2000,0	6100,0	0,0			8100,0
Строительство газопровода п. Ивановково, в т.ч. ПИР	3000,0					3000,0	1300,0	1700,0	0,0			3000,0
Строительство газопровода п. Костишово, в т.ч. ПИР	1400,0					1400,0	700,0	700,0	0,0			1400,0
Строительство газопровода п. Кузенево в т.ч. ПИР	8000,0					8000,0	4000,0	4000,0	0,0			8000,0
Непрограммные мероприятия												
Прочие работы при вводе в эксплуатацию и техническом обслуживании сетей газоснабжения	200,0					200,0		200,0				200,0
ИТОГО:	20700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20700,0	8000,0	12700,0	0,0	0,0	0,0	20700,0
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ												
Муниципальная программа "Капитальный ремонт объектов электроснабжения" на 2009-2012 гг.												
Капитальный ремонт КТП-1390 д. Батьбино	549,8					549,8				549,8		549,8
Установка узлов учета в ТП, оформление документации	1100,0					1100,0				1100,0		1100,0
Непрограммные мероприятия												
Кап.ремонт воздушных линий (ВЛ)	3365,0					3365,0		3365,0				3365,0
в том числе:												
2009-2010 год (задолженность)	1765,0					1765,0		1765,0				1765,0
2011 год	1600,0					1600,0		1600,0				1600,0
Капитальный ремонт уличного освещения	850,0					850,0		850,0				850,0
Установка узлов учета по эл/снабжению скважин в т.ч. ПИР	237,0					237,0		237,0				237,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	64,0					64,0		64,0				64,0

2011 год	173,0					173,0		173,0				173,0
Кап.ремонт на ЗТП-1 п. Курилово	375,0					375,0		375,0				375,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	375,0					375,0		375,0				375,0
ИТОГО:	6476,8	0,0	0,0	0,0	0,0	6476,8	0,0	4827,0	0,0	1649,8	0,0	6476,8
ОХРАНА ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА												
Паспорт населенного пункта												
Наружное радиовещание в п. Шапово	1500,0					1500,0		1500,0				1500,0
Приобретение для Куриловского ПОМ	20,0					20,0		20,0				20,0
Наружное видеонаблюдение п. Шапово, Курилово	2000,0					2000,0		2000,0				2000,0
Непрограммные мероприятия												
Мероприятия, связанные с организацией ДНД	500,0					500,0		500,0				500,0
Предоставление телекоммуникационных услуг	35,0					35,0		35,0				35,0
Содержание, средний ремонт а/м участковых инспекторов (в т.ч. ГСМ, страхование)	150,0					150,0		150,0				150,0
ИТОГО:	4205,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4205,0	0,0	4205,0	0,0	0,0	0,0	4205,0
СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА НАСЕЛЕНИЯ												
Непрограммные мероприятия												
Организация летнего оздоровительного отдыха для детей из м. имущ. семей	200,0					200,0		200,0				200,0
Организация и проведение мероприятий	500,0					500,0		500,0				500,0
Подписка на газеты для граждан льготных категорий	67,0					67,0		67,0				67,0
Расходы на ритуальные услуги	100,0					100,0		100,0				100,0
ИТОГО:	867,0	0,0	0,0	0,0	0,0	867,0	0,0	867,0	0,0	0,0	0,0	867,0
СПОРТ												
муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта Подольского муниципального района на 2009-2012 гг."												
Строительство спортивного комплекса в п. Курилово, в т.ч. ПИР	80,0					80,0		80,0				80,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	80,0					80,0		80,0				80,0
2011 год	0,0					0,0						0,0
Непрограммные мероприятия												
Организация спортивно-массовой работы	1282,0		632,0			650,0		650,0				650,0
Приобретение спортивного инвентаря и спортивной формы	400,0		30,0			370,0		370,0				370,0
ИТОГО:	1762,0	0,0	662,0	0,0	0,0	1100,0	0,0	1100,0	0,0	0,0	0,0	1100,0
ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ												
муниципальная программа "Обеспечение пожарной безопасности и профилактики пожаров на территории Подольского муниципального района на 2011-2015 гг."												
Организационно-профилактические мероприятия по укреплению пожарозащищенности объектов и жилого фонда	1159,0		1000,0			159,0		99,0		60,0		159,0
Информационное обеспечение в области пожарной безопасности, противопожарная пропаганда и обучение мерам пожарной безопасности	10,0		10,0									
ИТОГО:	1169,0	0,0	1010,0	0,0	0,0	159,0	0,0	99,0	0,0	60,0	0,0	159,0
Прочие мероприятия												
Приобретение техники и автотранспорта для администрации и МУ	18960,0		9960,0			9000,0		9000,0				9000,0
Капитальный ремонт административного здания в п. Курилово	7500,0					7500,0		7500,0				7500,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	7500,0					7500,0		7500,0				7500,0
Приобретение мебели и оборудования для администрации	640,0		290,0			350,0		350,0				350,0
Хозяйственные расходы (в т.ч. канцтовары, хозтовары, подписка на журналы и газеты, питьевая вода)	900,0		650,0			250,0		250,0				250,0
Программное обеспечение	1600,0		1400,0			200,0		200,0				200,0
Оказание автоуслуг администрации	300,0					300,0		300,0				300,0
Оформление земельных участков	1000,0					1000,0		1000,0				1000,0
Содержание, средний ремонт а/м (в т.ч. ГСМ, страхование)	1450,0		1100,0			350,0		350,0				350,0
Повышение квалификации сотрудников администрации и МУ	150,0		100,0			50,0		50,0				50,0
Ремонтные работы в администрации	1340,0		750,0			590,0		590,0				590,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	570,0					570,0		570,0				570,0
2011 год	770,0		750,0			20,0		20,0				
Предупреждение и ликвидация последствий ЧС	224,0		124,0			100,0		100,0				100,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	100,0					100,0		100,0				100,0
2011 год	124,0		124,0			0,0						0,0
Организация деятельности МУ	1155,0					1155,0		1155,0				1155,0
в том числе:												
2010 год (задолженность)	155,0					155,0		155,0				155,0
2011 год	1000,0					1000,0		1000,0				1000,0
ИТОГО:	35219,0	0,0	14374,0	0,0	0,0	20845,0	0,0	20845,0	0,0	0,0	0,0	20845,0
Всего	233882,8	0,0	100382,0	0,0	0,0	133500,8	18000,0	79141,0	10000,0	2359,8	24000,0	133500,8

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2011 ГОДА

**Постановление главы сельского поселения Щаповское
№ 362 от 12.10.2011 г.**

Рассмотрев представленный отчет «Об исполнении бюджета сельского поселения Щаповское за 9 месяцев 2011 года» и в соответствии со статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета сельского поселения Щаповское за 9 месяцев 2011 года (приложение № 1).
2. Направить отчет об исполнении бюджета сельского поселения Щаповское за 9 месяцев 2011 года в Совет депутатов сельского поселения Щаповское.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Земля Подольская» и на официальном сайте администрации сельского поселения Щаповское.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

А. РУССКИХ,

глава сельского поселения Щаповское.

С приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Щаповское www.schapovo.ru

О ПРОДАЖЕ ПЛОТИНЫ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В Д. ЮРОВО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОПАХОРСКОЕ

**Решение Совета депутатов сельского поселения Краснопахорское
№ 4/23 от 27.09.2011 г.**

Рассмотрев обращение администрации сельского поселения Краснопахорское о передаче по договору купли-продажи плотины, расположенной в д. Юрово, руководствуясь федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с уставом сельского поселения Краснопахорское, Совет депутатов сельского поселения Краснопахорское решил:

1. Согласовать продажу гидротехнического сооружения – плотины, протяженностью 184,6 м, расположенной в д. Юрово сельского поселения Краснопахорское Подольского муниципального района, принадлежащей на праве собственности муниципальному образованию сельское поселение Краснопахорское Подольского муниципального района Московской области (свидетельство о государственной регистрации права 50-АВН 231237 от 19 сентября 2011 г.), по рыночной стоимости 98885 (девяносто восемь тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей (на основании отчета об оценке ООО «Центр экспертизы и оценки») со следующими условиями:
 - выполнить укрепление плотины бетонными плитами (внешняя сторона), берега пруда габионом и георешеткой;
 - заменить водопропускной механизм;
 - обустроить систему дренажа плотины;
 - осуществить озеленение береговой полосы пруда кустарниками и деревьями, по берегам посеять травянистую растительность;
 - расчистить водоток ручья Безымянный (притока р. Пахра);
 - на русловом пруду «Варваринский» провести дноуглубительные работы;
 - произвести благоустройство территории в д. Юрово, прилегающей к плотине.
2. Администрации сельского поселения Краснопахорское подготовить необходимые документы и передать в комитет по управлению имуществом администрации Подольского муниципального района для проведения конкурса по продаже вышеуказанного имущества.
3. Администрации сельского поселения Краснопахорское после осуществления государственной регистрации перехода права собственности исключить отчуждаемое имущество из реестра муниципального имущества сельского поселения Краснопахорское.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов сельского поселения Краснопахорское Кабанова С.Л.

Е. ГУЩИНА,

глава сельского поселения Краснопахорское.

О ПРОГНОЗЕ СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЬВОВСКИЙ ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2012 ГОД И НА ПЕРИОД ДО 2014 ГОДА

**Постановление главы городского поселения Львовский
№ 86 от 13.10.2011 г.**

Рассмотрев прогноз социально-экономического развития городского поселения Львовский Подольского муниципального района на 2012 год и на период

до 2014 года и руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, законом Московской области «О концепции, прогнозах и государственных программах социально-экономического развития Московской области», постановляю:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития городского поселения Львовский Подольского муниципального района на 2012 год и на период до 2014 года (приложение).
2. В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации представить прогноз социально-экономического развития городского поселения Львовский Подольского муниципального района на 2012 год и период до 2014 года в Совет депутатов городского поселения Львовский с решением о бюджете городского поселения Львовский Подольского муниципального района на 2012 год.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Земля Подольская».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

А. БЕЛОВ,

глава городского поселения Львовский.

Подробнее с приложением к постановлению можно ознакомиться в администрации городского поселения Львовский.

О ВЫРАЖЕНИИ МНЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВОПРОСУ О ВХОЖДЕНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЛЕНОВСКОЕ ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В СОСТАВ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ – ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ МОСКВЫ

**Решение Совета депутатов сельского поселения Клёновское
№ 23/1 от 18.10.2011 г.**

Рассмотрев в соответствии с пунктами 1 и 3 перечня поручений губернатора Московской области и мэра Москвы по итогам совещаний от 13 сентября 2011 года вопрос о вхождении сельского поселения Клёновское Подольского муниципального района в состав субъекта Российской Федерации – города федерального значения Москвы, ставя целью дальнейшее развитие сельского поселения Клёновское как комфортного, современного и красивого муниципального образования с собственной историей и традициями, исходя из того, что Совет депутатов сельского поселения Клёновское Подольского муниципального района является представительным органом местного самоуправления, выражающим интересы населения сельского поселения Клёновское Подольского муниципального района по ключевым вопросам жизнедеятельности населения, принимая во внимание положение части 3 статьи 67 Конституции Российской Федерации и пункта «А» части 1 статьи 102 Конституции Российской Федерации во взаимосвязи со статьей 145 Регламента Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, учитывая гарантии сохранения статуса входящих в состав города Москвы муниципальных образований, установленных законом города Москвы от 28 июля 2011 года № 36 «Об особенностях организации местного самоуправления в муниципальных образованиях, включенных в состав внутригородской территории города Москвы в результате изменения границ города Москвы», и о внесении изменений в статью 1 закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», учитывая мнение жителей сельского поселения Клёновское Подольского муниципального района, высказанное в ходе проведения общественных обсуждений в форме «круглых столов», посвященных дальнейшему развитию социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства в поселении, проведенных на территории сельского поселения Клёновское Подольского муниципального района в период с 1 по 23 сентября 2011 года, а также мнения депутатов и представителей общественности, высказанные в ходе расширенного заседания Совета депутатов сельского поселения Клёновское Подольского муниципального района Московской области, Совет депутатов сельского поселения Клёновское решил:

1. Поддержать вхождение сельского поселения Клёновское Подольского муниципального района в существующих границах в состав субъекта Российской Федерации – города федерального значения Москвы.
2. Предложить правительству Москвы включить в городские программы мероприятия по решению наиболее острых вопросов в социальной сфере и сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории сельского поселения Клёновское Подольского муниципального района Московской области (согласно приложению к настоящему решению) или оказать содействие администрации сельского поселения Клёновское в их оперативном решении.
3. Направить копии настоящего решения с приложением в аппарат мэра и правительства Москвы, аппарат правительства Московской области, главе Подольского муниципального района Московской области.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Земля Подольская».

А. ПИЧУРИН,

глава сельского поселения Клёновское.

С приложениями к данному решению можно ознакомиться в администрации или на официальном сайте с/п Клёновское www.klenovskoe.ru

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЛЕНОВСКОЕ

**Решение Совета депутатов сельского поселения Клёновское
№ 23/2 от 18.10.2011 г.**

В соответствии с законом Российской Федерации от 09.12.1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ, Уставом сельского поселения Кленовское, Налоговым кодексом Российской Федерации Совет депутатов сельского поселения Кленовское решил:

1. Установить на территории сельского поселения Кленовское налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании ст. 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона РФ от 09 декабря 1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

1.1. Плательщиками налога на имущество физических лиц признаются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.

1.2. Объектами налогообложения являются находящиеся в собственности физических лиц: 1) жилой дом, 2) квартира, 3) комната, 4) дача, 5) гараж, 6) иные строения, помещения и сооружения, 7) доля в праве общей собственности на указанное имущество, которое расположено на территории сельского поселения Кленовское.

1.3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, являющимися объектами налогообложения в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

Стоимость имущества	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1
Свыше 300 000 руб. до 500 000 руб. (включительно)	0,3
Свыше 500 000 руб. до 700 000 руб. (включительно)	0,7
Свыше 700 000 руб. до 1000 000 руб. (включительно)	1,5
Свыше 1000 000 руб.	2,0

1.4. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах границ сельского поселения Кленовское.

1.5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории сельского поселения Кленовское, льготы, установленные в соответствии со ст. 4 Закона РФ от 09 декабря 1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», действуют в полном объеме.

1.6. Исчисление налогов производится налоговыми органами. Лица, имеющие право на льготы, указанные в ст. 4 Закона РФ от 09 декабря 1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

1.7. Срок уплаты налога владельцами имущества определен ст. 5 Закона «О налогах на имущество физических лиц» – не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2012 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования. Считать утратившим силу решение Совета депутатов № 12/4 от 26.10.2010 (с учетом изменений и дополнений, внесенных решением № 14/8 от 10.12.2010 г.).

3. Разместить настоящее решение на сайте администрации сельского поселения Кленовское.

4. Контроль по выполнению настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Будылина В.И.

**А. ПИЧУРИН,
глава сельского поселения Клёновское.**

Администрация сельского поселения Стрелковское информирует граждан о наличии земельного участка площадью 800 кв. м, расположенного в д. Ордынцы, разрешенное использование: «для ведения сельскохозяйственного производства», категория земель: «земли населенных пунктов», формируемого для утверждения границ и кадастрового учета по обращению гр. Мамаевой В.Ф. из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

В. Галич, глава сельского поселения Стрелковское.

О ВЫРАЖЕНИИ МНЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВОПРОСУ ВХОЖДЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ В СОСТАВ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ – ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ МОСКВЫ

**Решение Совета депутатов сельского поселения Шаповское
№ 1/34 от 19.10.2011 г.**

Рассмотрев в соответствии с пунктами 1 и 3 перечня поручений губернатора

Московской области и мэра Москвы по итогам совещания от 13 сентября 2011 года вопрос о вхождении сельского поселения Шаповское Подольского муниципального района в состав субъекта Российской Федерации – города федерального значения Москвы, ставя целью развитие города, как комфортного, современного и динамично-развивающегося муниципалитета с собственной историей и традициями, исходя из того, что Совет депутатов сельского поселения Шаповское Подольского муниципального района является представительным органом местного самоуправления, выражающим интересы населения сельского поселения Шаповское Подольского муниципального района по ключевым вопросам жизнедеятельности населения, принимая во внимание положения ч. 3 ст. 67 и п. «а» ч. 1 ст. 102 Конституции РФ во взаимосвязи со статьей 145 регламента Совета Федерации Федерального собрания Российской Федерации, учитывая гарантии сохранения статуса входящих в состав города Москвы муниципальных образований, установленных законом города Москвы от 28 июля 2011 года № 36 «Об особенностях организации местного самоуправления муниципальных образований, включенных в состав внутригородской территории города Москвы в результате изменения границ города Москвы», и о внесении изменений в статью 1 закона города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», учитывая мнение жителей сельского поселения Шаповское Подольского муниципального района, высказанное в ходе проведения общественных обсуждений в форме «круглых столов», посвященных дальнейшему развитию отраслей социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства в поселении, проведенных на территории сельского поселения Шаповское Подольского муниципального района в сентябре 2011 года, а также мнение депутатов и представителей общественности, высказанное в ходе расширенного заседания Совета депутатов сельского поселения Шаповское, Совет депутатов сельского поселения Шаповское решил:

1. Поддержать вхождение сельского поселения Шаповское Подольского муниципального района в состав субъекта Российской Федерации – города федерального значения Москвы.

2. Предложить правительству Москвы включить в городские программы мероприятия по решению наиболее острых вопросов в социальной сфере и сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории сельского поселения Шаповское (согласно приложению к настоящему решению) или оказать содействие администрации сельского поселения Шаповское в их оперативном решении.

3. Направить копии настоящего решения с приложением в аппарат мэра и правительства Москвы, аппарат правительства Московской области, главе Подольского муниципального района Московской области.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Земля Подольская» и на официальном сайте сельского поселения Шаповское.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов сельского поселения Шаповское Бондарева П.Н.

**А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.**

Приложение № 1

План совместных мероприятий правительства Москвы и с.п. Шаповское, направленных на передаточное обеспечение населения на передаваемых и прилегающих территориях качественными жилищно-коммунальными услугами и определение объектов капитального строительства для включения в Адресную инвестиционную программу по развитию территории сельского поселения

№ п/п	Мероприятия	Годы реализации
1	2	3
Оперативные мероприятия (до 01.07.2012 г.)		
1	Ремонт кровли здания котельной п. Курилово	до 01.07.2012 г.
2	Кап. ремонт теплотрассы ЦО и ГВС от ТК средней образовательной школы до жил. дома ул. Школьная, 2 с заменой ввода в жил. дом ул. Школьная, 1 п. Курилово	до 01.07.2012 г.
3	Кап. ремонт теплотрассы ЦО и ГВС от ТК жил. дома ул. Центральная, 2 до здания СДЮШОР п. Курилово	до 01.07.2012 г.
4	Замена водопровода L= 70м от ВК-3 до ВК-4 в районе жил. дома ул. Центральная, 6 п. Курилово	до 01.07.2012 г.
5	Замена водопровода L= 40м от ВК-10 до ввода в жил дом ул. Центральная, 4а п. Курилово	до 01.07.2012 г.
6	Ремонт здания станции 2-го подъёма (стена, кровля) п. Курилово	до 01.07.2012 г.
7	Замена ГВС,ХВС п. Курилово ул. Лесная, д. 2	до 01.07.2012 г.
8	Замена ГВСДВС п. Курилово ул. Школьная, д. 2	до 01.07.2012 г.
9	Ремонт кровли п. Курилово ул. Центральная, д. 4а	до 01.07.2012 г.
10	Ремонт подвальной разводки п. Шапово, д.28	до 01.07.2012 г.
11	Кап. ремонт п. Шапово, д. № 46,10,9	до 01.07.2012 г.
12	Кап.ремонт канализации п. Шапово, д. 29	до 01.07.2012 г.

13	Приобретение самосвала Камаз 65115-017 – 1 шт	до 01.07.2012 г.
14	Приобретение трактора Беларусь 82.1	до 01.07.2012 г.
15	Приобретение колесного экскаватора-погрузчика JCB-3CX super	до 01.07.2012 г.
16	Приобретение ОС машина ГАЗ -53	до 01.07.2012 г.
17	Приобретение автогрейдера средний ГС 14.02	до 01.07.2012 г.
Среднесрочные мероприятия (2012-2013 г. г.) Образование		
1	Реконструкция школы со строительством пристройки п. Шапово	2012
2	Капитальный ремонт куриловской СОШ	2013
3	Ремонт Куриловского детского сада	2013
Здравоохранение		
4	Ремонт ФАП в п. Курилово	2012-2013
Культура		
5	Ремонт органного зала	2012-2013
6	Капитальный ремонт музея п. Шапово	2012-2013
7	Капитальный ремонт СДК «Шапово»	2012-2013
Спорт		
8	Реконструкция административного здания для размещения спортивного клуба в п. Курилово	2012
9	Строительство спорткомплекса в п. Шапово	2012-2013
10	Строительство раздевалок у хоккейной площадки п. Шапово	2013
11	Капитальный ремонт СДЮШОР по футболу в п. Курилово	2013
Жилищно-коммунальное хозяйство		
12	Асфальтирование и благоустройство придомовых территорий	2012-2013
Противопожарные мероприятия		
13	Приобретение пожарной машины и инвентаря	2013
Долгосрочные мероприятия (2013-2015 г. г.) Образование		
1	Реконструкция ДОУ №32 «Березка» п. Шапово со строительством пристройки	2013-2014
Здравоохранение		
2	Приобретение медицинского оборудования для Шаповской амбулатории	2013-2014
Культура		
3	Реконструкция и реставрация усадебного дома п. Шапово	2014-2015
4	Реконструкция здания для Шаповской ДШИ	2014-2015
Спорт		
5	Строительство бассейна в п. Шапово	2014-2015
6	Строительство типовых придомовых спортивных площадок	2013-2014
Жилищно-коммунальное хозяйство		
7	Строительство базы ЖКХ, приобретение техники	2012-2014
8	Капитальный ремонт муниципального жилого фонда	2012-2015
Энергоснабжение		
9	Реконструкция системы энергоснабжения населенных пунктов	2012-2015
Благоустройство		
10	Благоустройство населенных пунктов	2012-2015
Дороги		
11	Капитальный ремонт муниципальных дорог, в том числе к садовым товариществам	2012-2015
12	Капитальный ремонт и реконструкция дорог областной собственности	2012-2015
Противопожарные мероприятия		
13	Строительство пожарного депо	2013-2014

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАПОВСКОЕ ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Постановление главы сельского поселения Шаповское № 386 от 19.10.2011 г.

В соответствии с постановлением руководителя администрации Подольского муниципального района № 3162 от 09.12.2008 г. «О разработке генерального плана сельского поселения Шаповское», гл. 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 23 устава сельского поселения Шаповское, решением Совета депутатов сельского поселения Шаповское № 3/30 от 18.07.2011 г. «Об утверждении положения о публичных слушаниях в сельском поселении Шаповское в новой редакции», постановляю:

1. Создать комиссию по проведению публичных слушаний и согласованию проекта генерального плана сельского поселения Шаповское в следующем составе:

- глава сельского поселения Русских А.Ю. – председатель комиссии;
- первый заместитель главы администрации Вандышев П.Ю.;
- заместитель главы администрации Абросимова И.В.;
- председатель Совета депутатов Бондарев П.Н.;
- инженер по градостроительству и землепользованию Савченко О.А.;
- ведущий специалист Зайцева А.В. – секретарь комиссии.

2. Поручить комиссии по проведению публичных слушаний в сельском поселении Шаповское подготовку, организацию и проведение публичных слушаний, сбор предложений и замечаний, касающихся проекта генерального плана сельского поселения Шаповское, в срок с 27 октября 2011 года по 28 ноября 2011 года во всех населенных пунктах, входящих в состав поселения.

3. Определить места для размещения и ознакомления с материалами проекта генерального плана сельского поселения Шаповское:

- администрация сельского поселения Шаповское по адресу: п. Шапово, д. 2, каб № 3;
- официальный сайт сельского поселения Шаповское www.scharovo.ru;
- у старост соответствующих населенных пунктов.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта генерального плана сельского поселения Шаповское, представлять в письменной или электронной форме в адрес администрации сельского поселения Шаповское по адресу: п. Шапово, д. 2, каб № 3 или по электронной почте scharovo@scharovo.ru, до момента проведения публичных слушаний в соответствующих населенных пунктах, по форме согласно приложению № 1.

5. Опубликовать проект генерального плана сельского поселения Шаповское в газете «Земля Подольская» и на официальном сайте сельского поселения Шаповское www.scharovo.ru

6. Назначить и провести публичные слушания сельского поселения Шаповское по вопросу рассмотрения проекта генерального плана сельского поселения Шаповское:

- поселок Шапово – 17 ноября 2011 г. с 10:00 до 10:40;
- деревня Александрово – 17 ноября 2011 г. с 10:40 до 11:20;
- деревня Иваново – 17 ноября 2011 г. с 11:20 до 12:00;
- деревня Костишово – 17 ноября 2011 г. с 12:00 до 12:40;
- поселок дома отдыха «Пахра» – 17 ноября 2011 г. с 13:30 до 14:10;
- деревня Кузенево – 17 ноября 2011 г. с 14:10 до 14:50;
- село Ознобишино – 17 ноября 2011 г. с 14:50 до 15:30;
- деревня Песье – 17 ноября 2011 г. с 15:30 до 16:10;
- деревня Шаганино – 17 ноября 2011 г. с 16:10 до 16:50

по адресу: Московская область, Подольский район, п. Шапово д. 23, здание «СДК «Солнечный»;

- поселок Курилово – 22 ноября 2011 г. с 10:00 до 10:40;
- деревня Батьбино – 22 ноября 2011 г. с 10:40 до 11:20;
- поселок ДРП-3 – 22 ноября 2011 г. с 11:20 до 12:00;
- деревня Овечкино – 22 ноября 2011 г. с 12:00 до 12:40;
- деревня Русино – 22 ноября 2011 г. с 13:30 до 14:10;
- деревня Троицкое – 22 ноября 2011 г. с 14:10 до 14:50;
- деревня Сатино-Татарское – 22 ноября 2011 г. с 14:50 до 15:30;
- деревня Сатино-Русское – 22 ноября 2011 г. с 15:30 до 16:10;
- поселок Спортбазы – 22 ноября 2011 г. с 16:10 до 16:50

по адресу: Московская область, Подольский район, п. Курилово, ул. Центральная д. 32, здание «СДК «Элегия».

7. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Земля Подольская» и на официальном сайте сельского поселения Шаповское www.scharovo.ru в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Земля Подольская» и на официальном сайте сельского поселения Шаповское www.scharovo.ru

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

А. РУССКИХ,

глава сельского поселения Шаповское.

Приложение № 1

Форма учета предложений и замечаний жителей сельского поселения Шаповское по проекту генерального плана сельского поселения Шаповское

№ п/п	ФИО	Населенный пункт	Предложения и замечания	Примечание

Генеральный план муниципального образования сельского поселения Щаповское
Подольского муниципального района Московской области

Генеральный (проектный) план

Условные обозначения

ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

- ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
- СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ
- СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ЗЕМЛИ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ:

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ:

- ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ И ЕЕ РЕЗЕРВОВ
- МНОГОКВАРТИРНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РЕКОНСТРУИРУЕМОЙ И ЕЕ РЕЗЕРВОВ (среднеэтажной, многоэтажной)
- ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО И ШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
- ОБЪЕКТОВ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
- ПАРКИ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ
- ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ
- КЛАДБИЩ

ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- ДЛЯ ВЕДЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
- САДОВО-ДАЧНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЯ ГРАЖДАН И ИХ РЕЗЕРВОВ
- ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
- ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОГО И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- ПРОМЫШЛЕННОСТИ
- ЭНЕРГЕТИКИ
- АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
- АВТОДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ЗЕМЛИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (пансионаты, дома отдыха, пионерские лагеря, турбазы и т.д.)

ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НА КОТОРЫХ РАЗМЕЩЕНЫ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НАХОДЯЩИЕСЯ В:

ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ:

- ДОМ ОТДЫХА «ПАХРА» УДП РФ
- ВСЕРОССИЙСКИЙ НИИ ГЕЛЬМИНТОЛОГИИ МИ. СКРЯБИНА
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

РЕГИОНАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ: (МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)*

- ГУЗ МО «ПСИХИАТРИЧЕСКА ЯБОЛЬНИЦА № 17
- ГУП МО «АВТОХОЗЯЙТСТВО»
- ГУ МО «МОСКОВСКА ЯОБЛАСТНАЯ ПРОТИВОПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНАЯ СЛУЖБА»
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

ПОСЕЛЕНИЯ:

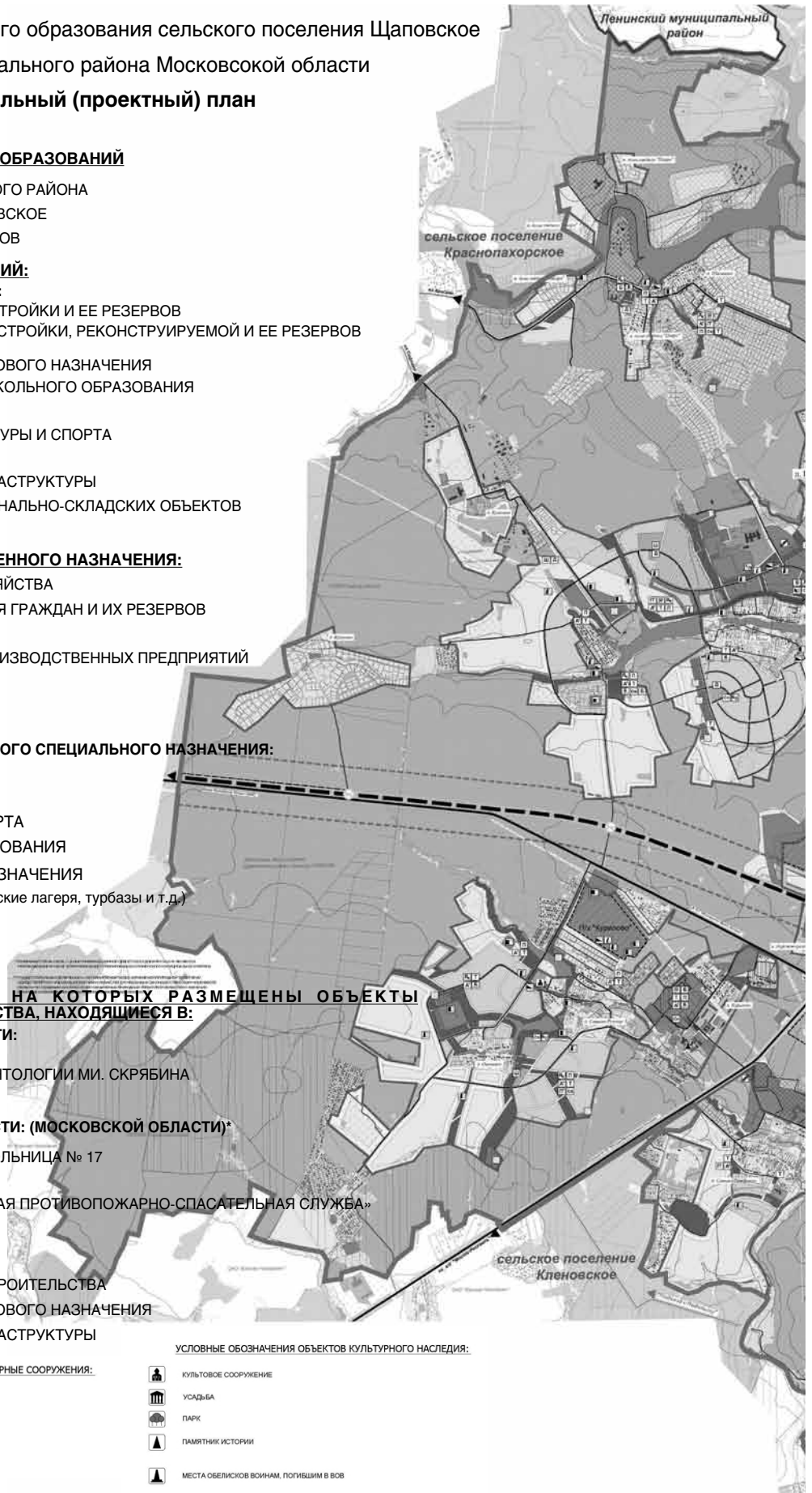
- МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

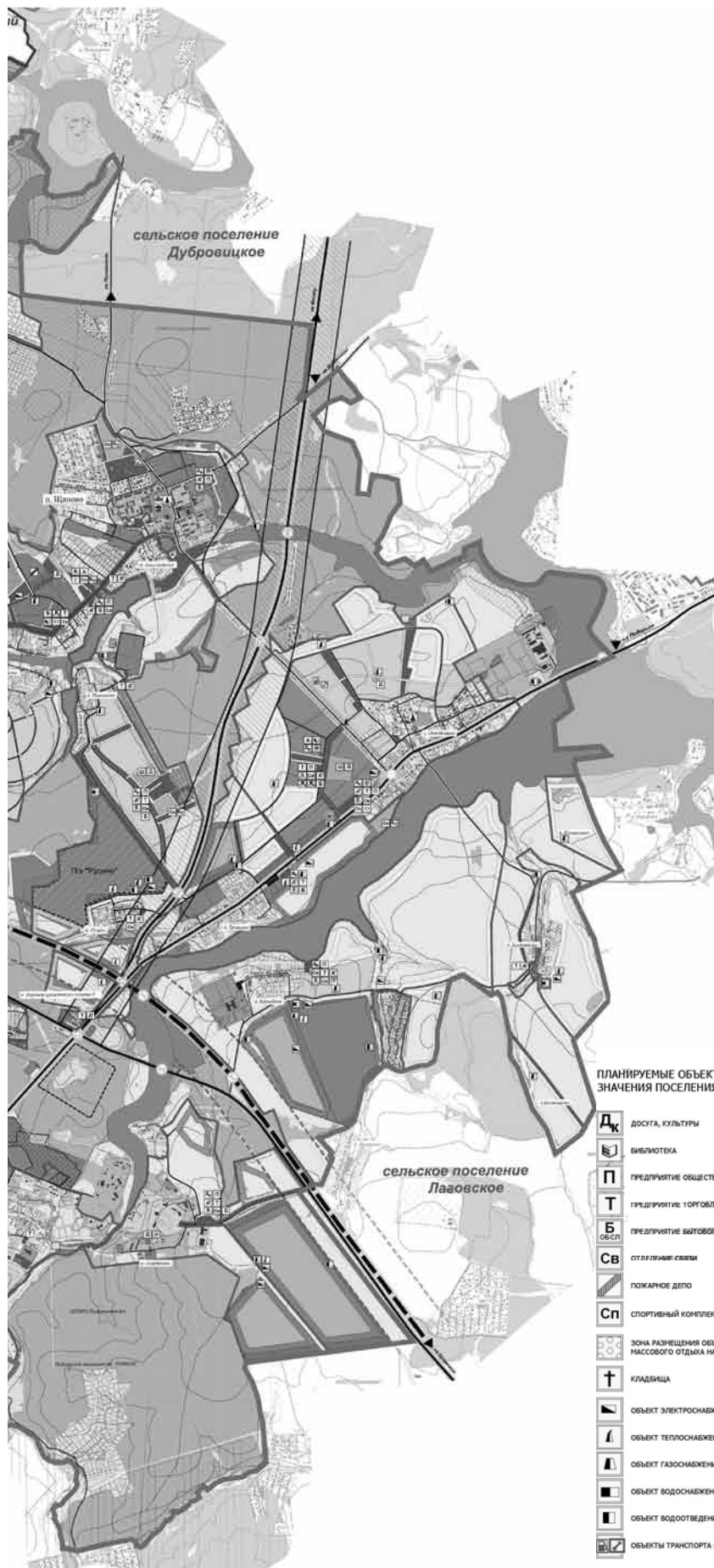
ПЛАНИРУЕМЫЕ МОСТЫ И ИНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ:

- МОСТЫ, ПУТЕПРОВОДЫ
- ТРАНСПОРТНЫЕ РАЗВЯЗКИ В ОДНОМ УРОВНЕ, РЕГУЛИРУЕМЫЕ ПЕРЕКРЕСТКИ
- ТРАНСПОРТНЫЕ РАЗВЯЗКИ В РАЗНЫХ УРОВНЯХ
- ВНЕУЛИЧНЫЕ ПЕШОХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

- КУЛЬТОВОЕ СООРУЖЕНИЕ
- УСАДЬБА
- ПАРК
- ПАМЯТНИК ИСТОРИИ
- МЕСТА ОБЕЛИСКОВ ВОИНАМ, ПОГИБШИМ В ВОЙ





ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ПЛАНИРУЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ КОНЦЕНТРАЦИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ АКТИВНОСТИ
(в соответствии с утвержденной Схемой территориального планирования Московской области)**

- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ КОЛЬЦЕВОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
- ПЛАНИРУЕМАЯ ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
- ТРАССА ЦАКД С МЕСТНЫМИ ПРОЕЗДАМИ
- СКОРОСТНАЯ АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ОСВОЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТОЛЬКО ПРИ УСЛОВИИ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИМИ НОРМАМИ
- КОМПЛЕКСНОЙ МНОГОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЛОГИСТИЧЕСКИХ ЦЕНТРОВ

ПЛАНИРУЕМЫЕ ГРАНИЦЫ ЗОН:

- ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ**
- ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКОЙ ТЕРРИТОРИИ** ("Ландшафт "Окрестности г. Подольска")
- РЕОРГАНИЗУЕМОЙ РЕКРЕАЦИОННО-ПАРКОВОЙ ЗАСТРОЙКИ

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ:

- ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПЛАНИРУЕМАЯ ЗОНА МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ И ЗАНЯТИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ
- МЕСТНЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- МНОГОКВАРТИРНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (среднетяжелой, многоэтажной)
- ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО И ШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ОБЪЕКТОВ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
- ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ
- КЛАДБИЩ

ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ:

- Дк** ДОСУГА, КУЛЬТУРЫ
- Б** БИБЛИОТЕКА
- П** ПРЕДПРИЯТИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
- Т** ПРЕДПРИЯТИЕ ТОРГОВЛИ
- Б/ОБСЛ** ПРЕДПРИЯТИЕ ВЫГОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
- Св** ОТПРАВЛЯЮЩИЙ
- Пож** ПОЖАРНОЕ ДЕПО
- Сп** СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС, СПОРТИВНО-ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ
- З** ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ, МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ И СПОРТА
- К** КЛАДБИЩА
- Э** ОБЪЕКТ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ
- Т** ОБЪЕКТ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
- Г** ОБЪЕКТ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ
- В** ОБЪЕКТ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
- В** ОБЪЕКТ ВОДООТВЕДЕНИЯ
- Т** ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТА (АЗС, СТО)

ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: ***

- Д** ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
- Ш** ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА
- Ш доп** УЧРЕЖДЕНИЕ ВНЕШКОЛЬНОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- П+** АМБУЛАТОРНО-ПОЛИКЛИНИЧЕСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ, ФЕЛЬДШЕРСКО-АКУШЕРСКИЙ ПУНКТ
- А+** АПТЕКА, АПТЕЧНЫЙ ПУНКТ
- Б** ОТДЕЛЕНИЕ БАНКА
- Ю** ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ
- К** НОТАРИАЛЬНАЯ КОНТОРА
- А** АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
- Г** ГОСТИНИЦА
- Бс** БАНЯ, САУНА
- О** ОПОРНЫЙ ПУНКТ ОХРАНЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА
- Хп** ПРЕДПРИЯТИЯ САМООБСЛУЖИВАНИЯ ХЛЕБНИЦЫ, ПРАЧЕЧНОЙ

*** ОТОБРАЖАЮТСЯ НА КАРТЕ (СХЕМЕ) С ЦЕЛЬЮ ИНФОРМАЦИОННОЙ ЦЕЛОСТНОСТИ ДОКУМЕНТА И НЕ ЯВЛЯЮТСЯ УТВЕРЖДАЕМЫМИ В ГЕНЕРАЛЬНОМ ПЛАНЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАПОВСКОЕ ПОДПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЩАПОВСКОЕ ПОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ 2011 год

Генеральный план муниципального образования сельское поселение Шаповское Подольского муниципального района Московской области (далее – Генеральный план) подготовлен на основании постановления администрации Подольского муниципального района Московской области от 09.12.2008 № 3162 «О разработке Генерального плана сельского поселения Шаповское» и Градостроительного задания, подготовленного в виде справки-выкопировки из Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития.

Генеральный план подготовлен Государственным унитарным предприятием Московской области «Научно-исследовательский институт комплексного проектирования» (ГУП МО «НИИПРОЕКТ») в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области».

Мероприятия по территориальному планированию развития муниципального образования сельское поселение Шаповское в Генеральном плане подготовлены на период расчётного срока, соответствующего расчётному периоду Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития. В периоде расчётного срока выделяются первоочередные мероприятия по территориальному планированию – мероприятия, реализация которых предполагается в течение трёх лет, начиная с года, следующего за годом утверждения Генерального плана муниципального образования сельское поселение Шаповское.

1. Цели и задачи территориального планирования

Целями территориального планирования сельского поселения Шаповское являются:

- обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения;
- обеспечение устойчивого развития территорий сельского поселения Шаповское;
- учёт интересов граждан и их объединений при определении назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- отображение градостроительными средствами направлений эффективного использования, в целях инвестиционной привлекательности, территорий сельского поселения Шаповское для принятия решений органами местного самоуправления при последующей реализации таких решений;
- размещение жилой застройки, объектов хозяйственного назначения для обеспечения трудозанятости населения, объектов социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, мест отдыха населения с учётом сохранения и улучшения окружающей природной среды, сохранение объектов культурного наследия;
- согласование взаимных интересов при градостроительной деятельности сельского поселения Шаповское и Российской Федерации, сельского поселения Шаповское и Московской области, сельского поселения Шаповское и муниципальных образований, имеющих с ним общую границу;
- охрана объектов культурного наследия.

Задачами территориального планирования сельского поселения Шаповское являются: планирование развития сельского поселения Шаповское градостроительными средствами на основании проведения комплексной оценки природно-климатических, социально-экономических, планировочных, инфраструктурных, экологических факторов с учётом местоположения сельского поселения Шаповское в системе расселения Московской области, установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления, функциональных зон, зон с особыми условиями использования территории.

Мероприятия по территориальному планированию включают в себя:

- установление функциональных зон с отображением параметров планируемого развития этих зон;
- установление зон с особыми условиями использования территории;
- установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления;
- предложения по планируемому размещению объектов транспортной инфраструктуры: автомобильных дорог общего пользования, транспортных сооружений, уличной дорожной сети, пассажирского рельсового транспорта;
- предложения по планируемому размещению объектов инженерной инфраструктуры: объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;
- отображение границ территорий объектов культурного наследия;
- предложения по охране объектов культурного наследия;
- предложения по охране окружающей среды;
- отображение границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения

2.1. Планируемое функциональное зонирование территории

Планировочная организация территории

Предложения по планировочной организации территории сельского поселения Шаповское основываются на анализе существующего состояния территории сельского поселения Шаповское с одной стороны и перспективах её развития с другой.

В основу Генерального плана в части планировочной организации территории положены:

- обеспечение устойчивых транспортных связей, для чего предусматривается ряд мероприятий по развитию и совершенствованию автодорожной сети – реконструкция ряда существующих местных автомобильных дорог и строительство новых, устройство транспортных развязок в разных уровнях;

- освоение свободных территорий вблизи населённых пунктов;
- установление границ населённых пунктов с включением в них ранее отведённых и предлагаемых Генеральным планом территорий под объекты капитального строительства;
- организация в каждом населённом пункте центров обслуживания населения;
- реконструкция малоценной застройки;
- создание и организация рекреационных зон, зон массового кратковременного отдыха населения;
- создание новых производственных зон;
- организация полного инженерного обеспечения сельского поселения.

Функциональные зоны и параметры их развития

В границе сельского поселения Шаповское устанавливаются следующие функциональные зоны:

Жилая

- включает в себя застройку многоквартирными многоэтажными, среднеэтажными, малоэтажными и индивидуальными жилыми домами, учреждения дошкольного и школьного образования. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных и (или) пристроенных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, деятельность которых не оказывает вредного воздействия на окружающую среду.

Общественно-деловая

- включают в себя застройку административно-деловыми зданиями, объектами социально-культурного и коммунально-бытового назначения, культурные объекты, объекты здравоохранения, спортивные объекты.

Производственная, инженерной и транспортной инфраструктур

- включает в себя территории производственных, коммунальных, складских объектов, автостоянки и гаражи, санитарно-защитные зоны от этих объектов.
- предназначены для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, сооружений и коммуникаций инженерной инфраструктуры и связи, санитарно-защитные зоны от этих объектов.

Рекреационная

- территории, занятые парками, скверами, бульварами, местами массового отдыха, в том числе пляжами, используемые и предназначенные для занятий физической культурой и спортом, объекты отдыха.

Сельскохозяйственная

- территории, предназначенные для ведения сельского хозяйства, объекты сельскохозяйственного назначения, садоводческие (дачные) некоммерческие объединения граждан, крестьянские фермерские хозяйства.

Специального назначения

- территории, занятые кладбищами.

Зоны с особыми условиями использования территории

В границе сельского поселения Шаповское устанавливаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- зона планируемых особо охраняемых природных территорий регионального значения – природные экологические территории (в соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, утверждённой постановлением правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»); Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»);
- зона планируемой особо охраняемой природной территории регионального значения – природно-исторической территории «Ландшафт: «Окрестности г. Подольска» (в соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, утверждённой постановлением правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»); Законом Московской области от 07.03.2007 г. № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»);
- водоохранная и рыбоохранная зоны (использование в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации);
- зона прибрежной защитной полосы (использование в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации);
- зона береговой полосы (использование в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации);
- санитарно-защитные зоны от производственных, складских и иных объектов, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры и кладбищ (использование в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами);
- зона ограничения застройки от магистральных трубопроводов (газопровод, нефтепродуктопровод) (использование в соответствии со строительными нормами и правилами);
- охранный зона линий электропередачи (использование в соответствии с Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В);
- придорожные полосы автомобильных дорог федерального и регионального значения (использование в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);
- полоса отвода автомобильных дорог (использование в соответствии с действующими нормативами и Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);
- зоны планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта (использование в соответствии со Схемой территориального планирования транспортной обслуживания Московской области, одобренной постановлением правительства Московской области от 10.06.2011 № 548/21 «Об одобрении проекта Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»);
- зона ограничения до жилой застройки от автомобильных дорог общего пользования (в соответствии со строительными нормами и правилами);
- планируемая территория объектов культурного наследия;
- планируемые охранные зоны в части объектов культурного наследия (использование в соответствии с законом Московской области от 21.01.2005 № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»);

– планируемые зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности в части объектов культурного наследия (использование в соответствии с законом Московской области от 21.01.2005 № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»);

– планируемые зоны охраняемого природного ландшафта в части объектов культурного наследия (использование в соответствии с законом Московской области от 21.01.2005 № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»).

2.2. Мероприятия по территориальному планированию развития инженерного обеспечения

Электроснабжение

– обеспечение бесперебойного электроснабжения существующих потребителей и объектов нового строительства от проектируемой электроподстанции 220/10 кВ с установленной мощностью 2х63 МВА ПС «Фетицево (Наумово)» и существующих питающих центров филиала ОАО «Московская объединенная электросетевая компания» (МОЭСК) Южные электрические сети напряжением 110/10кВ – ПС № 708 «Щапово» и напряжением 35/6 кВ – ПС № 277 «Есино», ПС № 524 «Молчаново», подлежащих реконструкции;

– поэтапная реконструкция существующих распределительных сетей напряжением 6-10 кВ, предусматривающая перевод с напряжения 6 кВ на 10 кВ, замену и модернизацию оборудования, внедрение систем телеметрии и телемеханики;

– организация новых участков распределительных сетей напряжением 10 кВ, сооружение 9-ти распределительных центров (ЦРП, РП, РТП) и около 27-ми трансформаторных подстанций;

– прокладка кабельных линий напряжением 10 кВ – более 40 км;

– сооружение альтернативных источников электроснабжения когенераторного типа – ТЭЦ малой мощности в планируемых зонах размещения объектов хозяйственного назначения: 4-х мини-ТЭЦ электрической мощностью до 45 МВт с возможностью последующего расширения;

• первоочередные мероприятия:

– ремонтно-профилактические работы, связанные с инвентаризацией электротехнического оборудования, том числе:

• ремонт линий уличного освещения, замена опор и светильников;

• организация узлов учёта, установка приборов;

• ремонт трансформаторных подстанций 6 (10)/0,4 кВ, в том числе: КТП-524, ЗТП-2, КТП-1452, КТП-1547, ТП ДРП-3, ТП-1568, КТП-92, КТП-116, ЗТП-3а;

• ремонт кабельных линий в посёлке Щапово и посёлке Курилово, в том числе от ЗТП-1;

• ремонт воздушных линий: в посёлке Щапово, посёлке Спортбазы, посёлке Курилово от КТП-1452; в деревне Овечкино, посёлке Дорожно-ремонтного пункта-3, посёлке Щапово от ЗТП-3а, КТП-116 – КТП-92.

Теплоснабжение

– обеспечение теплоэнергией различных групп потребителей в требуемом объёме и с высокой степенью надёжности по следующей схеме:

• многоквартирная жилая застройка и общественные здания снабжаются теплом от теплоисточников различных типов и мощности: отдельно стоящих котельных, задействованных в системе центрального теплоснабжения и автономных котельных;

• индивидуальная жилая застройка обеспечивается теплоэнергией от индивидуальных теплоисточников, работающих на газовом топливе;

• теплоснабжение крупных объектов хозяйственного назначения осуществляется от собственных автономных теплоисточников;

– реконструкция существующих котельных, предусматривающая модернизацию основного оборудования;

– внедрение новых теплоисточников – 4-х мини-ТЭЦ суммарной производительностью 80 Гкал/ч с возможностью расширения, автономных теплоисточников суммарной производительностью до 12 Гкал/ч, блочно-модульной котельной производительностью 5 Гкал/ч с возможностью последующего расширения;

– первоочередные мероприятия:

– ремонтно-профилактические работы, связанные с инвентаризацией тепло-технического оборудования, в том числе: котельных установок, замена изношенных участков тепловодов более 10 км в 2-х трубном исчислении, установка приборов учёта.

Газоснабжение

– развитие газораспределительных сетей $P \leq 0,6$ МПа, предусматривающее полное обеспечение природным газом всех групп потребителей: сохраняемой и новой жилой застройки, производственных предприятий, отопительных котельных (планируемых и существующих);

– сохранение системы газоснабжения – трёхступенчатой, с подачей газа высокого, среднего и низкого давлений;

– организация новых участков газораспределительных сетей: около 22-х газорегуляторных пунктов (ГРП, ЦРП) и прокладка около 15 км распределительных газопроводов давлением $P \leq 0,6$ МПа;

– реконструкция существующих газораспределительных сетей;

• первоочередные мероприятия:

• работы, связанные со стопроцентной газификацией существующих потребителей;

• ремонтно-профилактические работы по замене изношенных участков газораспределительных сетей, предусматривающие увеличение их пропускной способности.

Водоснабжение

– стопроцентное централизованное обеспечение водой питьевого качества и в достаточном количестве;

– реконструкция 2-х водозаборных узлов с установкой станций водоподготовки;

– размещение 2-х водозаборных узлов с установкой станций водоподготовки и организацией зоны санитарной охраны первого пояса со строительством по периметру забора ($h=2,5$ метра);

– прокладка 10 км водопроводных сетей;

– замена 6 км существующих изношенных водопроводных сетей и трубопроводов с недостаточной пропускной способностью;

• первоочередные мероприятия:

• реконструкция одного водозаборного узла с установкой станции водоподготовки;

• замена 5 км изношенных водопроводных сетей и трубопроводов с недостаточной пропускной способностью;

• прокладка 2 км водопроводных сетей.

Водоотведение

– стопроцентное централизованное обеспечение системой канализования существующей и планируемой застройки с учётом частного сектора;

– реконструкция 2-х канализационных очистных сооружений с применением новых технологий очистки;

– размещение 2-х канализационных очистных сооружений с применением новых технологий очистки;

– размещение 2-х канализационных насосных станций;

– замена 5 км изношенных канализационных сетей;

– прокладка 15 км канализационных сетей;

– прокладка сетей дождевой канализации в соответствии со сроками строительства и реконструкции улиц и дорог;

– организация 10-ти очистных сооружений поверхностного стока в период расчётного срока;

– реконструкция существующего очистного сооружения поверхностного стока в посёлке Курилово;

– первоочередные мероприятия:

• реконструкция одного канализационного очистного сооружения с применением новых технологий очистки;

• реконструкция одной канализационной насосной станции с заменой насосного оборудования в комплекте с электродвигателями;

• размещение одной канализационной насосной станции;

• замена 8 км канализационных сетей, не обеспечивающих пропускную способность, и сетей с истекшим амортизационным сроком;

• прокладка 7 км канализационных сетей.

2.3. Мероприятия по территориальному планированию развития транспортной инфраструктуры

– организация строительства обычных автомобильных дорог местного значения и основных улиц в жилой застройке протяжённостью 42,9 км;

– реконструкция существующей основной улично-дорожной сети протяжённостью 13,8 км;

– организация строительства многоуровневых и подземных гаражей;

– организация строительства гостевых и приобъектных автостоянок;

– организация строительства пешеходных переходов в разных уровнях через обычную автомобильную дорогу регионального значения Подольск-А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль»;

– организация строительства станции технического обслуживания автотранспорта в посёлке Щапово, селе Ознобишино и посёлке Курилово;

– организация строительства автозаправочной станции на обычной автомобильной дороге регионального значения Подольск-А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль» с правой стороны вблизи села Ознобишино;

– первоочередные мероприятия:

• благоустройство улиц и дорог с устройством тротуаров и реконструкцией покрытия проезжей части протяжённостью 2,8 км;

• организация строительства обычных автомобильных дорог местного значения и основных улиц в жилой застройке протяжённостью 6,8 км;

• организация строительства станции технического обслуживания автотранспорта в посёлке Курилово.

2.4. Мероприятия по размещению объектов капитального строительства социально-культурного и коммунально-бытового назначения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления

1. Обеспечение малоимущих граждан, проживающих в сельском поселении Щаповское и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства

– проведение текущего, комплексного капитального ремонта существующего муниципального жилищного фонда;

– обеспечение малоимущих граждан, проживающих в сельском поселении Щаповское и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями;

– разработка документации по планировке территории сельского поселения Щаповское;

– проведение мероприятий по ликвидации ветхого и аварийного муниципального жилищного фонда;

– благоустройство придомовых территорий.

2.1 Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования. Организация предоставления дополнительного образования детям и общедоступного бесплатного дошкольного образования, организация отдыха детей в каникулярное время

– проведение комплексного капитального ремонта и реконструкции зданий существующих учреждений;

– организация общеобразовательных учреждений в местах планируемой комплексной жилой застройки общей вместимостью 1600 мест;

– организация дошкольных образовательных учреждений общей вместимостью 350 мест;

– организация школ по различным видам искусства и помещений для учреждений дополнительного образования детей общей вместимостью 120 мест;

– использование для отдыха детей в каникулярное время существующих объектов на территории сельского поселения Щаповское и на территории Подольского муниципального района Московской области.

3. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры

– модернизация существующих зданий и помещений клубного типа;

– организация клубов и учреждений клубного типа в составе центров обслуживания общей вместимостью 1520 мест.

4. Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов

– модернизация существующих зданий и помещений библиотек;

– организация библиотеки в специализированном помещении мощностью 74,2 тысячи экземпляров.

5.2 Организация оказания первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных

1 Относится к вопросам местного значения муниципального района, приводится в положениях о территориальном планировании для обеспечения информационной целостности документа.

2 Относится к вопросам местного значения муниципального района, приводится в положениях о территориальном планировании для обеспечения информационной целостности документа.

учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов

- реконструкция и модернизация существующих объектов;
- организация амбулатории на 180 пос/смену;
- организация дневных стационаров при больнице, амбулаторно-поликлинических учреждениях, на дому общей мощностью 25 коек;
- организация аптек и аптечных пунктов во всех населённых пунктах общей мощностью 865 квадратных метров;
- организация трёх фельдшерско-акушерских пунктов.

Первоочередные мероприятия:

- организация аптеки в деревне Александрово.

6. Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта

- организация двух спортивных комплексов, включающих спортивное ядро с местами для зрителей, спортивные залы для игровых видов спорта и тренажёрные залы суммарной площадью пола 1000 м², бассейны общей площадью зеркала воды 1050 м²;
- организация спортивных залов для игровых видов спорта общей площадью залов 950 м²;
- организация спортивных площадок для игровых видов спорта при спортивных комплексах, в зонах жилой застройки, в зонах массового отдыха населения – 11,1 га.

Первоочередные мероприятия:

- организация спортивного комплекса в посёлке Шапово и в посёлке Курово.

7. Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

- организация семи отделений связи;
- обеспечение полного набора услуг связи на основе современных технологий:

- телефонизация с выходом на местную, московскую и междугородную и международную телефонную сети;
- услуги передач данных, включая высокоскоростной доступ к сети Интернет;
- услуги ISDN, мультимедиа связи и другие;
- расширение сети общественного питания на 550 посадочных мест;
- расширение торговой сети на 3500 м² торговых площадей;
- организация помещений для размещения рабочих мест сферы бытового обслуживания населения (ремонтных мастерских, пошивочных ателье, парикмахерских, фотостудий и других) на 50 рабочих мест;
- организация химчистки самообслуживания мощностью 30 кг/см и прачечной самообслуживания мощностью 360 кг/см;
- организация сети приёмных пунктов прачечной и химчистки в планируемых центрах обслуживания;
- организация бань, бань-саун при спортивных комплексах общей вместимостью 135 мест;
- организация гостиницы на 145 мест.

Первоочередные мероприятия:

- организация бани в посёлке Шапово;
- организация предприятия торговли в деревне Александрово.

8. Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения

- для организации массового отдыха населения формируются зоны отдыха общей площадью 15 га, включающие посадку древесно-кустарниковой растительности, организацию пешеходных прогулочных дорожек, спортивных площадок и установку малых архитектурных форм;
- благоустройство мест кратковременного отдыха включает организацию пляжей, автостоянок за пределами водоохранной зоны, обустройство пляжей биотуалетами, контейнерами для сбора мусора, очистку дна пляжей от мусора, размещение объектов обслуживания, сопутствующие отдыху, таких как летние кафе, открытые спортивные игровые площадки.

9.1 Участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству

- принять участие в организации одного из домов-интернатов для одиноких престарелых и инвалидов на территории Подольского муниципального района Московской области.

10. Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населённых пунктов поселения

- организация пожарного депо на 4 автомобиля;
- организация на территории садоводческих (дачных) некоммерческих объединений граждан помещений для хранения пожарной техники, пожарного воёма.

11. Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора

- оборудование на территории жилых образований, включая садоводческие (дачные) некоммерческие объединения граждан, контейнерных площадок с твёрдым покрытием для сбора и временного хранения твёрдых бытовых отходов и мусора за границами 1-2-го поясов зон санитарной охраны водозаборных узлов и водоохраных зон рек;
- организация сбора вторичного сырья от населения и предприятий;
- вывоз твёрдых бытовых отходов 4-5 класса опасности на существующий полигон твёрдых бытовых отходов, расположенный на территории сельского поселения Краснопахорское Подольского муниципального района Московской области;
- сортировка отходов на всех стадиях сбора и утилизации отходов;
- безопасная утилизация промышленных отходов с селективным сбором промышленных отходов и последующей их переработкой;

12. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения

- обеспечение нормативного уровня благоустройства, содержания согласно санитарным нормам и эксплуатации мест захоронения (кладбищ);
- организация специализированной службы по вопросу похоронного дела;
- обеспечение ухода за памятниками и местами захоронений павших воинов, ремонт указанных памятников;
- заключение договоров на вывоз и захоронение твёрдых бытовых отходов с территории кладбища;
- расширение на 3,3 га существующего кладбища в посёлке Шапово. Расширение кладбища планируется с соблюдением планировочных ограничений территории и при наличии положительного заключения экологической и

1 относится к вопросам местного значения муниципального района, приводится в положениях о территориальном планировании для обеспечения информационной целостности документа.

санитарно-гигиенической экспертизы на момент его организации;

- организация магазина ритуальных принадлежностей на территории нового кладбища;
- создание при необходимости на общественном кладбище воинских участков;
- организация подъездов к территории кладбищ;
- земельные участки, на которых размещены и планируются места захоронения, должны быть документально оформлены в соответствии с земельным законодательством.

13.2 Организация охраны общественного порядка муниципальной полицией

- организация двух опорных пунктов охраны общественного порядка муниципальной полицией;
- учёт в зонах планируемой жилой застройки размещения детских автогаражей;
- учёт размещения зданий для организации работы органов Государственной инспекции безопасности дорожного движения (ГИБДД).

2.5 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

В границе сельского поселения Шаповское согласно Списку объектов культурного наследия Московской области по состоянию на 2011 год находятся три памятника архитектуры регионального значения:

- Усадьба «Шапово», конец XIX века, в посёлке Шапово;
- церковь Святой Троицы, конец XIX века, в селе Ознобишино;
- церковь Вознесения Господнего, 1819 год, в деревне Сатино-Русское.

Объекты культурного наследия не имеют утверждённых в установленном законом порядке границ зон охраны.

На объекты культурного наследия усадьбы «Шапово» были разработаны предложения по зонам охраны при разработке «Историко-культурного, архитектурно-ландшафтного и пространственно-композиционного обоснования размещения жилого квартала в посёлке Шапово Подольского муниципального района Московской области», подготовленного ГУП МО «НИИПРОЕКТ» в 2005 году. Предложения были приняты за основу при разработке зон охраны на усадьбу «Шапово».

Мероприятия, необходимые для сохранения культурного наследия в соответствии с требованиями охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, определённые в федеральном законодательстве и законодательстве Московской области об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) следующие:

1. Разработать проект зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения Шаповское.
2. До утверждения проектов зон охраны в установленном законом порядке, планируемое размещение объектов капитального строительства и освоение земельных участков на этих территориях осуществляется по согласованию с органами охраны объектов культурного наследия.
3. До утверждения проектов зон охраны проектирование и проведение любой хозяйственной деятельности в границах планируемых зон охраны объектов культурного наследия осуществлять:
 - руководствуясь информацией, отражённой на карте (схеме) историко-культурного опорного плана Генерального плана;
 - соблюдая, предложенные в Генеральном плане, режимы планируемых зон охраны объектов культурного наследия.

2.6. Границы населённых пунктов муниципального образования сельского поселения Шаповское Подольского муниципального района Московской области

В результате организации новых жилых зон в развитие населённых пунктов сельского поселения Шаповское, Генеральным планом установлены и отображены на картах (схемах) генерального плана границы населённых пунктов.

Описание границ населённых пунктов произведено согласно цифровым обозначениям в направлении север-восток-юг-запад.

Информация приведена на основании:

- Схемы территориального планирования Подольского муниципального района Московской области, подготовленной ГУП МО «НИИПРОЕКТ» в 2008 году;
- Карты-схемы Подольского опытного межрайонного управления лесного хозяйства Московской области (Устройство 1999 г.).

Номера кварталов Краснопахорского лесхоза ПОМУЛХ и Подольского филиала ФГУ «Мособллес» указаны в соответствии с Картой-схемой Подольского опытного межрайонного управления лесного хозяйства Московской области (Устройство 1999 г.).

Во избежание разночтений при выносе границ населённых пунктов в натуру, среднеугольный урез воды принимается на год установления границ. Границы закрепляются и в дальнейшем меандрирование реки и изменение среднеугольных показателей значения не имеют.

Посёлок Шапово

Площадь территории посёлка Шапово составляет 344,8 га.

Границы посёлка Шапово определяется следующим образом:

- на юг 264 м по западной границе полосы отвода автомобильной дороги «Ознобишино-Красное»;
- пересекая автомобильную дорогу «Ознобишино-Красное», далее на восток по южной границе 104 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- общим направлением на восток по южной границе 105 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- общим направлением на юго-юго-восток по западной границе 106 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- на юго-запад по северной границе 69 квартала Подольского лесничества ПОМУЛХ до полосы отвода автомобильной дороги «Ознобишино-Красное»;
- пересекая автодорогу, далее на северо-запад по западной границе полосы отвода автомобильной дороги «Ознобишино-Красное»;
- общим направлением на северо-запад по восточной границе индивидуальной жилой застройки деревни Александрово сельского поселения Шаповское;
- на юго-запад по северной границе полосы отвода обычной автодороги регионального значения «Шапово-Песье-ММК» до границы уреза воды пруда;
- общим направлением на юго-запад по северной границе уреза воды пруда до пересечения с полосой отвода обычной автодороги регионального значения «Шапово-Песье-ММК»;
- на запад по северной границе полосы отвода обычной автодороги регионального значения «Шапово-Песье-ММК»;

2 относится к вопросам местного значения муниципального района, приводится в положениях о территориальном планировании для обеспечения информационной целостности документа.

– на север по западной границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно» до границы лесного фонда;
 – на восток по южной границе 38 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес» до пересечения с границей уреза воды пруда;
 – общим направлением на восток по южной границе уреза воды пруда;
 – на восток по южной границе земельного участка ЗАО «Лина»;
 – общим направлением на восток по северной границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
 – общим направлением на восток по южной границе уреза воды пруда;
 – на север по восточной границе 111 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
 – на север по восточной границе 108 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
 – на северо-восток по южной границе 103 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес».

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта посёлка Щапово

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Щапово-агротехно»	12,44	п. Щапово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно»	15,05	вблизи п. Щапово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
3.	ОАО «Щапово-агротехно»	29,5	вблизи д. Песье	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
4.	ОАО «Щапово-агротехно»	49,64	вблизи д. Песье	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
5.	ОАО «Щапово-агротехно»	62,7	вблизи д. Песье	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства

Экспликация земельных участков, исключённых из границы населённого пункта посёлка Щапово

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	Территория лесного фонда	7,05	п. Щапово	Земли поселений	–

Деревня Александрово

Площадь территории деревни Александрово составляет 79,9 га. Граница деревни Александрово определяется следующим образом:
 – общим направлением на юго-восток по восточной границе индивидуальной жилой застройки;
 – на юго-восток по западной границе полосы отвода автомобильной дороги «Ознобишино-Красное»;
 – общим направлением на юго-запад по северной границе 69 квартала Подольского лесничества ПОМУЛХ;
 – общим направлением на юго-запад по северной границе 70 квартала Подольского лесничества ПОМУЛХ;
 – на северо-запад по западной границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
 – общим направлением на северо-восток по восточной границе уреза воды пруда;
 – на северо-восток по северо-западной границе индивидуальной жилой застройки.

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Александрово

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ИЖС «Александрово» 50:27:0020216	2,2	д. Александрово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно»	9,66	вблизи д. Александрово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
3.	ОАО «Щапово-агротехно»	16,5	вблизи д. Александрово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
4.	ОАО «Щапово-агротехно»	9,36	вблизи д. Александрово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
5.	ОАО «Щапово-агротехно»	17,16	вблизи д. Иваново	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости

Деревня Батыбино

Площадь территории деревни Батыбино составляет 408,6 га. Граница деревни Батыбино определяется следующим образом:
 – на юг по границе планируемого уреза воды Подольского водохранилища;
 – на юг по западной границе охранной зоны газопровода высокого давления;
 – общим направлением на юго-запад по южной границе сельского поселения Щаповское;
 – общим направлением на северо-северо-запад по восточной границе СНТ «Хлыново»;
 – общим направлением на юг по западной границе уреза воды пруда;
 – общим направлением на юго-запад по южной границе сельское поселение

Щаповское;

– на северо-запад по восточной границе полосы отвода трассы ЦКАД;
 – общим направлением на северо-запад по восточной границе 74 квартала Подольский филиал ФГУ «Мособллес»;
 – на северо-запад по восточной границе полосы отвода трассы ЦКАД до пересечения с границей планируемого уреза воды Подольского водохранилища;
 – общим направлением на северо-восток по южной границе планируемого уреза воды Подольского водохранилища.

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Батыбино

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	29,93	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	43,47	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
3.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	41,27	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
4.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	10,69	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
5.	ОАО «Щапово-агротехно»	41,82	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
6.	ОАО «Щапово-агротехно»	11,8	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
7.	ОАО «Щапово-агротехно»	20,86	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
8.	ОАО «Щапово-агротехно»	59,97	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
9.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	7,02	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
10.	ОАО «Щапово-агротехно»	20,59	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
11.	ОАО «Щапово-агротехно»	30,23	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
12.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	16,03	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
13.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	23,2	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости

Экспликация земельных участков, исключённых из границы населённого пункта деревни Батыбино

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	земли, свободные от застройки	15,88	д. Батыбино	Земли поселений	–

Посёлок дома отдыха «Пахра»

Площадь территории посёлка дома отдыха «Пахра» составляет 19,2 га. Граница посёлка дома отдыха «Пахра» определяется следующим образом:

Жилое образование № 1

– общим направлением на юго-восток по границе лесного массива;
 – общим направлением на юго-восток по западной границе 32 квартала Яковлевского лесничества Краснопахорского ПОМУЛХ;
 – общим направлением на северо-запад по границе лесного массива.

Жилое образование № 2

– общим направлением на юго-восток по восточной границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
 – на северо-запад по западной границе сельского поселения Щаповское.

Жилое образование № 3

– общим направлением на юг по восточной границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
 – на юго-запад по северной границе полосы отвода автомобильной дороги «Ознобишино-Красное»;
 – общим направлением на север по северо-западной границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
 – общим направлением на северо-восток по границе квартала Яковлевского лесничества Краснопахорского ПОМУЛХ;

– на северо-восток по границе планируемого уреза воды Подольского водохранилища.

Жилое образование № 4

– на юго-восток по южной границе полосы отвода автомобильной дороги «Ознобишино-Красное»;
– общим направлением на юг по западной границе ДСК «Новость»;
– общим направлением на юг по восточной границе ЖСКИЗ «Шаганино»;
– общим направлением на северо-запад по восточной границе 35 квартала Подольский филиал ФГУ «Мособллес»;
– общим направлением на северо-восток по восточной границе земельного участка дома отдыха «Пахра» УДП РФ.

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта посёлка дома отдыха «Пахра»

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
Жилое образование № 1					
1.	ИЖС СПКТ «Гайдер» 50:27:0020334	5,79	вблизи д. Шаганино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
Жилое образование № 2					
2.	ИЖС «Пахра» 50:27:0020328	4,0	вблизи д. Шаганино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
Жилое образование № 3					
3.	ПЖСКИЗ «Синтез» 50:27:0020308	7,0	вблизи д. Шаганино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
4.	Отвод под ИЖС	4,96	вблизи д. Шаганино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
Жилое образование № 4					
5.	ЖСКИЗ «Шаганино» 50:27:0020222	5,0	вблизи п. дома отдыха «Пахра»	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства

Посёлок Дорожно-ремонтного пункта-3

Площадь территории посёлка Дорожно-ремонтного пункта-3 составляет 23,7 га. Граница посёлка Дорожно-ремонтного пункта-3 определяется следующим образом:

– на юго-восток по южной границе планируемой полосы отвода трассы ЦКАД;
– на юго-запад по западной границе полосы отвода автомобильной дороги «Подольск – А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль»;
– общим направлением на юго-запад по существующей восточной границе посёлка Дорожно-ремонтного пункта-3;
– на северо-запад по северной границе полосы отвода автомобильной дороги «А-107 «Московское Малое Кольцо» до пересечения с границей лесного фонда;
– общим направлением на север по восточной границе 36 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес».

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта посёлка Дорожно-ремонтного пункта-3

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	15,26	вблизи д. Рушино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства

Деревня Иваново

Площадь территории деревни Иваново составляет 112,1 га. Граница деревни Иваново определяется следующим образом:
– общим направлением на юго-восток по западной границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
– общим направлением на юго-восток по западной границе 70 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
– на юго-запад по северной границе полосы отвода планируемой автомобильной дороги «Москва-Бутово-Щапово-Курилово»;
– на северо-запад по западной границе полосы отвода планируемой автомобильной дороги местного значения «Подольск-А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль»-д. Иваново;
– на запад по границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
– общим направлением на север по северо-восточной границе 16 квартала Ленинского лесничества Краснопахорского лесхоза ПОМУЛХ;
– общим направлением на север по границе уреза воды пруда.

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Иваново

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Щапово-агротехно»	37,62	вблизи д. Иваново	Земли сельскохозяйственного назначения	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно»	39,43	вблизи д. Иваново	Земли сельскохозяйственного назначения	Для индивидуального жилищного строительства

3.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	16,65	вблизи д. Иваново	Земли сельскохозяйственного назначения	Для крестьянского хозяйства
4.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	2,47	вблизи д. Иваново	Земли сельскохозяйственного назначения	Для жилищного строительства

Деревня Костишово

Площадь территории деревни Костишово составляет 125,9 га. Граница деревни Костишово определяется следующим образом:

Жилое образование № 1

– общим направлением на юго-восток по границе сельского поселения Щаповское;
– общим направлением на северо-запад по восточной границе охранной зоны газопровода высокого давления;
– на восток по южной границе планируемого уреза воды Подольского водохранилища.

Жилое поселение № 2

– общим направлением на юго-восток по северо-восточной существующей границе деревни Костишово;
– общим направлением на юг по восточной границе сельского поселения Щаповское;
– на северо-запад по восточной границе охранной зоны газопровода высокого давления;
– общим направлением на запад по существующей границе деревни Костишово;
– на северо-восток по северной границе полосы отвода автомобильной дороги «ММК-Батыбино-Костишово»;
– общим направлением на север по существующей границе деревни Костишово.

Жилое поселение № 3

– на юго-восток по западной границе охранной зоны газопровода высокого давления;
– общим направлением на северо-запад по границе сельского поселения Щаповское.

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Костишово

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
Жилое образование № 1					
1.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	23,51	вблизи д. Костишово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	3,65	вблизи д. Костишово	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
Жилое образование № 2					
3.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	43,67	вблизи д. Костишово	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
4.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	0,73	вблизи д. Костишово	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
Жилое образование № 3					
5.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	21,28	вблизи д. Костишово	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства

Деревня Кузенево

Площадь территории деревни Кузенево составляет 304,0 га. Граница деревни Кузенево определяется следующим образом:

Жилое образование № 1

– на юг 580 м по западной границе полосы отвода автомобильной дороги «Софьино-Кузенево-Песье»;
– пересекая автодорогу, общим направлением на восток по границе территории пионерского лагеря;
– общим направлением на юго-восток по границе 38 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллесхоз»;
– общим направлением на юг по границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
– пересекая автодорогу «Щапово-Песье-ММК», по полосе отвода автодороги до притока пруда;
– на юг по руслу притока;
– на юго-запад по границе охранной зоны ЛЭП;
– на юго-запад по северной границе рыболовной базы отдыха до границы уреза воды пруда;
– общим направлением на северо-запад по границе уреза воды пруда;
– на северо-запад по руслу притока, соединяющего пруды;
– общим направлением на запад по границе уреза воды пруда;
– общим направлением на юг по западной границе полосы отвода автомобильной дороги «Щапово-Песье-ММК»;
– общим направлением на юго-восток по западной границе территории СНТ «Волна»;
– на юг по границе уреза воды пруда;
– пересекая автодорогу «Щапово-Песье-ММК», и далее общим направлением на восток по южной границе уреза вода пруда;

- общим направлением на юг по границе 16 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- общим направлением на северо-запад по границе 15 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- общим направлением на северо-запад по границе территории СНТ «Лесное»;
- общим направлением на северо-восток по границе 39 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- на северо-восток по границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
- общим направлением на север по границе 37 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес».

Жилое образование № 2

- общим направлением на юго-восток по границе 39 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- общим направлением на юго-запад по границе 14 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- общим направлением на северо-запад по границе 13 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- общим направлением на северо-восток по границе сельского поселения Щаповское;
- на северо-восток по границе 39 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес».

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Кузенево

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
Жилое образование № 1					
1.	ОАО «Щапово-агротехно»	53,67	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно»	24,47	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
3.	ОАО «Щапово-агротехно»	5,16	вблизи д. Кузенево	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
4.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	1,66	вблизи д. Кузенево	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
5.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	52,48	вблизи д. Кузенево	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
6.	ОАО «Щапово-агротехно»	27,2	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
7.	ОАО «Щапово-агротехно»	8,64	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
8.	ОАО «Щапово-агротехно»	22,71	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
9.	ОАО «Щапово-агротехно»	18,46	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
10.	ОАО «Щапово-агротехно»	12,4	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
11.	ОАО «Щапово-агротехно»	20,6	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
12.	ОАО «Щапово-агротехно»	13,5	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
13.	ОАО «Щапово-агротехно»	2,2	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
Жилое образование № 2					
14.	ИЖС «Лесное озеро»	50,67	вблизи д. Кузенево	Земли поселений	Для жилищного строительства
15.	ДНТ «Лесной городок»	13,8	вблизи д. Кузенево	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства

Посёлок Курилово

Площадь территории посёлка Курилово составляет 84,9 га. Граница посёлка Курилово определяется следующим образом:

- на юго-восток по границе полосы отвода автомобильной дороги «А-107 «Московское Малое Кольцо»;
- на юг по границе 36 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- общим направлением на юго-запад по границе 36 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- на юго-запад по границе 37 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
- общим направлением на северо-запад по руслу реки Колыбенки;
- на северо-запад по северной границе СНТ «Колыбенка» до полосы отвода местной автодороги;
- на северо-восток по восточной границе полосы отвода местной автодороги

до пересечения с рекой Колыбенкой;

- общим направлением на северо-запад по руслу реки Колыбенки;
- общим направлением на северо-восток по границе территории СНТ «Курилово»;
- на северо-восток по границе лесного массива;
- общим направлением на восток по границе 10 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес».

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта посёлка Курилово

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	Существующая индивидуальная жилая застройка	7,0	примыкает к южной границе п. Курилово	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	СНТ «Курилово» 50:27:0030433	7,87	в 200 м к западу от п. Курилово	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения ЛПХ
3.	СНТ «Курилово» 50:27:0030434	4,0	примыкает к северо-западной границе п. Курилово	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения ЛПХ

Деревня Овечкино

Площадь территории деревни Овечкино составляет 283,5 га. Граница деревни Овечкино определяется следующим образом:

- общим направлением на юго-восток по границе 22 квартала Ленинского лесничества Краснопахорского лесхоза ПОМУЛХ;
- общим направлением на юго-восток по руслу ручья до границы уреза воды пруда;
- общим направлением на юго-восток по южной границе уреза пруда;
- на юго-запад по западной границе полосы отвода автомобильной дороги;
- пересекая автомобильную дорогу, на юго-восток по границе территории кладбища;
- юго-восток по западной границе местной автомобильной дороги;
- общим направлением на юго-запад по границе уреза воды пруда;
- общим направлением на юг по границе земельных участков ОАО «Щапово-агротехно»;
- общим направлением на юго-запад по границе 38 квартала Ленинского лесничества Краснопахорского лесхоза ПОМУЛХ;
- на северо-запад по границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
- на северо-восток по западной границе полосы отвода автомобильной дороги;
- общим направлением на север по западной границе ОАО «Щапово-агротехно»;
- общим направлением на север по границе 4 квартала Ленинского лесничества Краснопахорского лесхоза ПОМУЛХ;
- на северо-восток по границе 22 квартала Ленинского лесничества Краснопахорского лесхоза ПОМУЛХ.

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Овечкино

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Щапово-агротехно»	38,3	вблизи д. Овечкино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно»	27,3	вблизи д. Овечкино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
3.	ОАО «Щапово-агротехно»	54,06	вблизи д. Овечкино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
4.	территория конфермы	12,8	вблизи д. Овечкино	Земли с/х назначения	Для ведения ЛПХ
5.	ОАО «Щапово-агротехно»	10,3	вблизи д. Овечкино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
6.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	17,5	вблизи д. Овечкино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
7.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	89,35	вблизи д. Овечкино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства

Село Ознобишино

Площадь территории села Ознобишино составляет 331,6 га. Граница села Ознобишино определяется следующим образом:

- общим направлением на юго-восток по границе уреза воды Подольского водохранилища;
- общим направлением на восток по границе 71 квартала Подольского лесничества ПОМУЛХ;
- на юго-восток по западной границе охранной зоны газопровода высокого давления;
- общим направлением на юго-запад по границе земель ЛПХ;
- общим направлением на юго-восток по существующей границе с. Ознобишино, пересекая автомобильную дорогу «Подольск – А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль»;
- общим направлением на юго-запад по границе планируемого уреза воды Подольского водохранилища;
- общим направлением на запад по границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
- на юго-запад по южной границе полосы отвода автомобильной дороги «Подольск – А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль»;
- пересекая автомобильную дорогу «Подольск – А-101

«Москва-Малоярославец-Рославль», на северо-запад по границе земельных участков ОАО «Щапово-агротехно»;
 – общим направлением на северо-северо-восток по границе 70 квартала Подольского лесничества ПОМУЛХ;
 – общим направлением на северо-северо-восток по границе 69 квартала Подольского лесничества ПОМУЛХ до пересечения с полосой отвода автомобильной дороги «Ознобишино-Красное»;
 – пересекая автомобильную дорогу «Ознобишино-Красное», общим направлением на восток по границе 69 квартала Подольского лесничества ПОМУЛХ;
 – на восток по границе территории СНТ «Нефтяник»;
 – общим направлением на северо-восток по границе 69 квартала Подольского лесничества ПОМУЛХ.

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта села Ознобишино

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Щапово-агротехно»	17,2	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно»	7,6	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
3.	ОАО «Щапово-агротехно»	14,9	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
4.	ОАО «Щапово-агротехно»	17,7	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
5.	ОАО «Щапово-агротехно»	20,9	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
6.	ОАО «Щапово-агротехно»	30,6	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
7.	ОАО «Щапово-агротехно»	12,1	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
8.	ОАО «Щапово-агротехно»	27,4	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
9.	ОАО «Щапово-агротехно»	23,5	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
10.	ОАО «Щапово-агротехно»	14,1	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
11.	ОАО «Щапово-агротехно»	18,2	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
12.	ОАО «Щапово-агротехно»	38,0	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства

Экспликация земельных участков, исключённых из границы населённого пункта села Ознобишино

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	территория, свободная от застройки	2,2	с. Ознобишино	Земли поселений	–
2.	территория, свободная от застройки	0,8	с. Ознобишино	Земли поселений	–
3.	территория, свободная от застройки	0,6	с. Ознобишино	Земли поселений	–

Деревня Песье

Площадь территории деревни Песье составляет 184,0 га. Граница деревни Песье определяется следующим образом:
 – общим направлением на юго-юго-запад по северной границе уреза воды пруда;
 – пересекая пруд, далее общим направлением на юг по южной границе уреза воды пруда;
 – общим направлением на юг по западной границе уреза воды пруда;
 – общим направлением на северо-запад по границе 16 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
 – на север по существующей границе деревни Песье до полосы отвода автомобильной дороги «Щапово-Песье-ММК»;
 – общим направлением на северо-восток по южной границе полосы отвода «Щапово-Песье-ММК».

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Песье

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Щапово-агротехно»	104,93	вблизи д. Песье	Земли поселений	Для жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно»	8,1	вблизи д. Песье	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
3.	ОАО «Щапово-агротехно»	7,34	вблизи д. Песье	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства

Деревня Русино

Площадь территории деревни Русино составляет 105,0 га. Граница деревни Русино определяется следующим образом:
 – на юго-восток по западной границе полосы отвода планируемой автомобильной дороги местной улично-дорожной сети;
 – на юго-запад по северной границе полосы отвода планируемой автомобильной дороги «Москва-Бутово-Щапово-Курилово»;

– на северо-запад по северной границе полосы отвода планируемой трассы ЦКАД;
 – общим направлением на северо-северо-восток по границе 16 квартала Ленинского лесничества Краснопахорского лесхоза ПОМУЛХ;
 – на восток по границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно».

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Русино

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	11,41	вблизи д. Русино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	43,0	вблизи д. Русино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
3.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	20,94	вблизи д. Русино	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
4.	ОАО «Щапово-агротехно» часть земельного участка	9,69	вблизи д. Русино	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости

Экспликация земельных участков, исключённых из границы населённого пункта деревни Русино

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	территория, свободная от застройки	0,12	д. Русино	Земли поселений	–
2.	территория, свободная от застройки	0,52	д. Русино	Земли поселений	–

Деревня Сатино-Русское

Площадь территории деревни Сатино-Русское составляет 172,7 га. Граница деревни Сатино-Русское определяется следующим образом:
 – общим направлением на юго-восток по границе квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
 – общим направлением восток по северной границе территории СНТ «Оазис»;
 – общим направлением на юго-восток по границе квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
 – на юго-запад по границе лесного массива;
 – общим направлением на юго-запад по границе территорий СНТ «Курилово»;
 – общим направлением на юго-восток по руслу реки Колыбенки до пересечения с автомобильной дорогой местного значения;
 – на юго-запад по восточной границе полосы отвода местной автомобильной дороги до территории СНТ «Колыбенка»;
 – общим направлением на запад по северной и западной границам территории СНТ «Колыбенка»;
 – на юго-запад по границе 37 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
 – на запад по границе 38 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;
 – на север по границе земельного участка ОАО «Щапово-агротехно»;
 – общим направлением на северо-восток по границе уреза воды пруда
 – на северо-запад по южной границе полосы отвода местной автомобильной дороги;
 – пересекая автомобильную дорогу, на запад по южной границе кладбища;
 – на северо-восток по восточной границе полосы отвода автомобильной дороги «ММК-Овечкино»;
 – на юго-восток по северной границе кладбища;
 – на восток по северной границе отвода местной автомобильной дороги;
 – общим направлением на северо-запад по границе уреза воды пруда;
 – на северо-северо-восток по восточной границе полосы отвода «ММК-Овечкино».

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Сатино-Русское

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Щапово-агротехно»	28,4	вблизи д. Сатино-Русское	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Щапово-агротехно»	33,1	вблизи д. Русино	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства

Деревня Сатино-Татарское

Площадь территории деревни Сатино-Татарское составляет 181,0 га. Граница деревни Сатино-Татарское определяется следующим образом:
 – общим направлением на юго-восток по южной границе полосы отвода местной автомобильной дороги;
 – на северо-восток по западной границе подъезда;
 – общим направлением на юго-восток по северной и восточной границам коммунальной зоны;
 – общим направлением на юго-восток по южной границе полосы отвода местной автомобильной дороги;
 – общим направлением на юго-восток по южной границе территории оздоровительного лагеря «Юность»;
 – на юго-восток по существующей границе деревни Сатино-Татарское и далее до реки Мочи;
 – общим направлением на юго-запад по границе уреза воды реки Мочи;
 – общим направлением на запад по границе сельского поселения Щаповское;

– общим направлением на север по восточным границам территорий СНТ «Курилово-1» и «Дорожник»;

– общим направлением на восток по северо-западной границе лесного массива;

– на северо-северо-восток по восточной границе территории СНТ «Дорожник» и далее 407 м в том же направлении;

– на запад 425 м;

– на запад по северной границе территории СНТ «Сатино»;

– общим направлением на северо-восток по границе сельского поселения Шаповское;

– на северо-восток по восточной границе полосы отвода автомобильной дороги «Подольск-А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль»».

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Сатино-Татарское

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	территория шинно-сервисной компании	3,8	вблизи д. Сатино-Татарское	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
2.	ОАО «Шапово-агротехно» часть земельного участка	1,37	вблизи д. Сатино-Татарское	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
3.	ОАО «Шапово-агротехно»	9,3	вблизи д. Сатино-Татарское	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
4.	ОАО «Шапово-агротехно»	28,4	вблизи д. Сатино-Татарское	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
5.	ОАО «Шапово-агротехно»	2,47	вблизи д. Сатино-Татарское	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
6.	ОАО «Шапово-агротехно»	4,85	вблизи д. Сатино-Татарское	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
7.	ОАО «Шапово-агротехно»	26,8	вблизи д. Сатино-Татарское	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
8.	ОАО «Шапово-агротехно»	25,5	вблизи д. Сатино-Татарское	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
9.	отвод земельного участка	4,0	д. Сатино-Татарское	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства

Посёлок Спортбазы

Площадь территории посёлка Спортбазы составляет 159,8 га. Граница посёлка Спортбазы определяется следующим образом:

– общим направлением на юго-восток по границе 74 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;

– на юго-восток по западной границе полосы отвода автомобильной дороги «А-107 «Московское Малое Кольцо»»;

– общим направлением на юго-запад по северной, а затем частично по южной границам полосы отвода автомобильной дороги «ММК-Спортбаза»;

– на юго-восток по восточной границе охранной зоны ЛЭП;

– на запад по границе сельского поселения Шаповское;

– общим направлением на северо-запад по восточной и северным границам 79 и 78 кварталов Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;

– общим направлением на северо-восток по границе уреза воды реки Мочи;

– общим направлением на северо-восток по границе планируемого уреза воды Подольского водохранилища;

– общим направлением на северо-восток по южной и восточной границам территории СНТ «Роднево»;

– общим направлением на северо-восток по южной границе отводов под личное подсобное хозяйство.

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта посёлка Спортбазы

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Шапово-агротехно» часть земельного участка	58,5	вблизи п. спортбазы	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства
2.	территория «УСЦ ОП «Подольск»»	44,56	вблизи п. спортбазы	–	–
3.	ОАО «Шапово-агротехно» часть земельного участка	51,6	вблизи п. спортбазы	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости

Деревня Троицкое

Площадь территории деревни Троицкое составляет 144,0 га. Граница деревни Троицкое определяется следующим образом:

– на юго-восток по границе земельного участка ОАО «Шапово-агротехно»;

– на северо-восток по южной границе полосы отвода автомобильной дороги «Подольск-А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль»»;

– общим направлением на северо-восток по границе земельного участка ОАО «Шапово-агротехно»;

– общим направлением на юго-запад по границе планируемого уреза воды Подольского водохранилища;

– на юго-запад по границе земельного участка ОАО «Шапово-агротехно»;

– общим направлением на северо-запад по границе 73 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;

– на юго-восток по южной границе полосы отвода автомобильной дороги «Подольск-А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль»»;

– пересекает автомобильную дорогу до точки пересечения полос отвода автодорог «Подольск-А-101 «Москва-Малоярославец-Рославль»» и планируемой «Москва-Бутово-Шапово-Курилово»;

– на северо-восток по восточной границе полосы отвода планируемой автомобильной дороги «Москва-Бутово-Шапово-Курилово»;

– общим направлением на северо-восток по границе 70 квартала Подольского лесничества ПОМУЛХ.

Экспликация земельных участков, включённых в границу населённого пункта деревни Троицкое

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	ОАО «Шапово-агротехно» часть земельного участка	22,95	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для индивидуального жилищного строительства
2.	ОАО «Шапово-агротехно»	15,7	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства
3.	ОАО «Шапово-агротехно» часть земельного участка	7,4	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для использования и обслуживания объектов недвижимости
4.	ОАО «Шапово-агротехно» часть земельного участка	36,8	вблизи д. Троицкое	Земли поселений	Для жилищного строительства

Экспликация земельных участков, исключённых из границы населённого пункта деревни Троицкое

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	территория, свободная от застройки	1,15	д. Троицкое	Земли поселений	–
2.	территория, свободная от застройки	9,6	д. Троицкое	Земли поселений	–

Деревня Шаганино

Площадь территории деревни Шаганино составляет 56,4 га. Граница деревни Шаганино определяется следующим образом:

– общим направлением на юго-восток по границе 64 квартала Подольского филиала ФГУ «Мособллес»;

– на северо-запад по северной границе полосы отвода автомобильной дороги «Ознобишино-Красное»;

– общим направлением на запад по северной границе территории ДНП «Европейская долина – 2»;

– пересекая автомобильную дорогу «Ознобишино-Красное», далее на северо-восток по западной границе коммунальной зоны;

– общим направлением на северо-восток по границе планируемого уреза воды Подольского водохранилища.

Экспликация земельных участков, исключённых из границы населённого пункта деревни Шаганино

№ п.п.	Принадлежность	Площадь, га	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования
1.	территория, свободная от застройки	3,3	д. Шаганино	Земли поселений	–

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельного участка для строительства многоквартирных жилых домов в поселке Рогово на территории сельского поселения Роговское Подольского муниципального района.

1. Организатор аукциона – комитет по управлению имуществом администрации Подольского района.

2. Решение о проведении аукциона принято постановлениями администрации Подольского муниципального района № 2896 от 06.10.2011 г. «О выставлении на аукцион права на заключение договора аренды земельного участка для строительства многоэтажного двухкорпусного жилого дома в п. Рогово сельского поселения Роговское».

3. Место и дата проведения аукциона: Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, актовый зал администрации Подольского муниципального района, **29 ноября 2011 года в 14:00** (Московское время).

4. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений.

5. Предмет аукциона:

Лот № 1

1. Выставляется на аукцион право на заключение договора аренды земельного участка:

– земельный участок с кадастровым № 50:27:0040304:126

– площадь – 7411 кв.м;

– категория земель – «земли населенных пунктов»;

– разрешенное использование – «для строительства кооперативного 5-ти этажного 5-ти секционного 98-ми квартирного жилого дома с встроенно-пристроенными помещениями»;

– местоположение: Московская область, Подольский район, с/п Роговское, п. Рогово;

– обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют;

2. Параметры разрешенного строительства – 5-ти этажный двухкорпусной 5 секционный 98 квартирный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями (корпус А на

58 кв, корп. Б на 40 кв.) по проекту серии ИИ 121 М с кирпичными стенами в конструкциях ЗАО «ГСПСК», общей площадью 5834,47 кв. м, встроено-пристроенные помещения 205,32 кв. м.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения размещены на официальном сайте администрации Подольского муниципального района в сети Интернет 27.10.2011 г.

4. Плата за подключение проектируемого многоэтажного жилого дома к инженерным коммуникациям в соответствии с техническими условиями – не менее 22 000 000 (двадцать два миллиона) руб. 00 коп.

5. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы земельного участка для проведения аукциона) – 197 888 (сто девяносто семь тысяч восемьсот восемьдесят восемь) руб. 00 коп.

6. Существенные условия договора аренды земельного участка:

– на земельном участке осуществлять строительство кооперативного 5-ти этажного двухкорпусного (корпус А на 58 кв, корпус Б на 40 кв.) 5 секционного 98 квартирного жилого дома общей площадью ориентировочно 5834,47 кв. м, встроено-пристроенные помещения 205,32 кв. м, по проекту серии ИИ 121 М с кирпичными стенами в конструкциях ЗАО «ГСПСК»;

– строительство кооперативного 5-ти этажного 98 квартирного жилого дома осуществлять в соответствии с проектом планировки п. Рогово (шифр 00/10-4-5-ПП);

– срок аренды – 5 лет с даты заключения договора аренды земельного участка.

7. Установить шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета аукциона – 9 894 (девять тысяч восемьсот девяносто четыре) руб. 00 коп.

8. Победитель аукциона в течение 1 месяца с даты подписания протокола о результатах аукциона оплачивает затраты на проведение работ по:

– обследованию водного объекта смежного с земельным участком площадью 7411 кв. м с кадастровым № 50:27:0040304:126, разрешенное использование «для строительства 5-ти этажного 2-х корпусного 5-секционного жилого дома» в сумме 4852 (четыре тысячи восемьсот пятьдесят два) руб. 16 коп.;

– формированию и постановке на кадастровый учет земельного участка в сумме 9 724 (девять тысяч семьсот двадцать четыре) руб.;

– оценке возможности размещения 5-ти этажного двухкорпусного 5 секционного жилого дома согласно требованиям природоохранного законодательства РФ, в сумме 60 000 (шестьдесят тысяч) руб.;

– оценке стоимости начального размера арендной платы для проведения аукциона в сумме 40 000 (сорок тысяч) руб.

6. Заявки подаются по форме согласно приложению № 1 (см. официальный сайт администрации Подольского муниципального района в сети Интернет).

Заявки на участие в аукционе принимаются с **10:00 до 12:00** ежедневно с момента публикации информационного сообщения и до **12:00 25 ноября 2011 г.**

Время и место приема заявок – рабочие дни с 10.00 до 12.00 по адресу: г. Подольск, ул. Высотная, д. 6 стр. 3, комитет по управлению имуществом, каб. 4. Контактный телефон: **54-64-14**.

Дата, время и место определения участников аукциона – **28 ноября 2011 г. 14:00** по Московскому времени по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Высотная, д. 6, стр. 3, каб. 1.

7. К участию в конкурсе допускаются только юридические лица (в соответствии с «Правилами организации и проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков для жилищного многоэтажного строительства», утвержденными постановлением Совета депутатов Подольского муниципального района № 11/28 ПС от 22 декабря 2006 г.)

Для участия в аукционе заявитель (юридическое лицо) должен в установленном порядке:

а) заключить с комитетом по управлению имуществом (организатором торгов) договор о задатке. Размер задатка составляет (20% от начальной цены), а именно: по Роговскому земельному участку составляет 39 577 (тридцать девять тысяч пятьсот семьдесят семь) руб. 00 коп., и вносится на расчетный счет 40302810000005000001 в РКЦ Подольск г. Подольск, БИК 044695000, КБК 0, получатель – Финансовое управление администрации Подольского муниципального района (комитет по управлению имуществом), ИНН 5036099017, КПП 503601001, ОКАТО 4624600000. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором торгов договор задатка. С проектом договора задатка можно ознакомиться на официальном сайте администрации Подольского муниципального района в сети Интернет – приложение № 2.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее **14:00 25 ноября 2011 г.** Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка РКЦ о зачислении денежных средств на лицевой счет организатора аукциона.

Срок и порядок внесения заявителем задатка, а также порядок его возврата определяются договором задатка.

б) подать заявку организатору аукциона по установленной форме с приложением всех документов, состав которых установлен настоящим информационным сообщением о проведении аукциона.

8. Порядок подачи заявок на участие в аукционе. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются организатору аукциона в сроки, указанные в настоящем информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются заявителю или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи в день ее поступления организатору аукциона.

Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

До окончания срока приема заявок заявитель имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления организатора аукциона. В этом случае, поступивший от заявителя задаток подлежит возврату в течение 5-ти банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявителем заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

9. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в настоящем информационном сообщении срок следующие документы:

а) заявку на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка (бланк заявки можно получить у организатора торгов);

Заявка подается в 2-х экземплярах, один экземпляр заявки, удостоверенный подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю с указанием даты и времени (часы и минуты) приема заявок;

б) договор задатка, заключенный с организатором аукциона;

в) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного в информационном сообщении о проведении аукциона задатка, оплаченного после заключения договора задатка.

в) выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная в налоговом органе на дату публикации информационного сообщения в газете;

г) нотариально заверенные копии учредительных документов;

д) выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);

д) копия свидетельства о постановке на налоговый учет;

е) доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя при подаче заявки и выполнении других функций, оговоренных в доверенности, оформленная в соответствии с требованием, установленным гражданским законодательством;

ж) опись представленных документов, подписанная заявителем или его уполномоченным представителем (2 экземпляра). Один экземпляр описи, удостоверенный лицом, уполномоченным организатором аукциона, возвращается заявителю с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки и исправления, не принимаются.

10. К участию в аукционе заявитель не допускается по следующим основаниям:

– не предоставление указанных в настоящем информационном сообщении необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

– не поступление задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, до **14:00 25 ноября 2011 г.;**

– подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральным законодательством не имеет права приобретать в собственность земельные участки.

Настоящий перечень оснований для отказа заявителю на участие в аукционе является исчерпывающим.

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом.

18. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона подписывается в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

В протоколе указываются:

– предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении, о площади, о границах, об обременениях земельного участка. Об обременениях его использования, о кадастровом номере, о разрешенном использовании земельного участка, об основаниях на результатах инженерных изысканий параметрах разрешенного использования объекта капитального строительства и технических условиях подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. А так же о плате за подключение;

– предложение о цене права на заключение договора аренда земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома;

– победитель аукциона;

– размер арендной платы.

В течение 1 месяца с даты подписания протокола о результатах аукциона победитель возмещает организатору затраты на организацию и проведение аукциона.

Организатор аукциона обязан в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задаток участникам аукциона, которые не выиграла.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты предложенной победителем цены права на заключение договора аренды земельного участка.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Договор аренды с победителем аукциона заключается в течение 5 дней с даты подписания итогового протокола аукциона, при условии его расчетов по предложенной сумме.

19. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

– в аукционе участвовали менее 2-х участников;

– после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

– победитель аукциона уклоняется от подписания протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона обязан в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть участникам несостоявшегося аукциона задаток.

В случае если победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается, а перечисляется в бюджет муниципального образования Подольский муниципальный район.

20. Организатор аукциона вправе отказываться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона.

Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течение 3-х дней в периодических печатных изданиях, в которых было опубликовано информационное сообщение о проведении аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте муниципального образования Подольский муниципальный район в сети Интернет. Организатор аукциона в течение 3-х дней обязан известить заявителей о своем отказе в проведении аукциона и вернуть заявителям внесенные ими задатки.

21. Победитель торгов обязан не позднее 20 дней после подписания протокола о результатах аукциона оплатить право на заключение договора аренды и заключить договор аренды земельного участка.

Все заинтересованные лица могут ознакомиться:

– с документами аукциона и проектом договора аренды земельного участка, обратившись к организатору аукциона по адресу: г. Подольск, ул. Высотная, д. 6, стр. 3, каб. 6. Справки: оплатить право на заключение договора аренды и заключить договор аренды земельного участка по телефону: **56-64-14, 56-64-13** и на официальном сайте муниципального образования Подольский муниципальный район в сети Интернет www.podolsk.ru.

– с земельным участком по лоту №1, обратившись в администрацию сельского поселения Роговское, справки по телефонам: **50-96-42, 50-96-00.**

Комитет по управлению имуществом администрации Подольского района.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**комиссии по землепользованию и застройке администрации сельского поселения Кленовское о результатах публичных слушаний**

В соответствии с федеральным законодательством России, уставом сельского поселения Кленовское, положением о публичных слушаниях в сельском поселении Кленовское в целях обсуждения вопроса об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного вблизи д. Коротыгино с/п Кленовское, площадью 29996 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0030502:66, с «для выращивания сельскохозяйственных культур» на «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства», состоялись публичные слушания. В публичных слушаниях принимало участие 20 человек. Председатель: Климкина З.А., секретарь: Халикова Р.Р. На основании результатов и согласно протоколу публичных слушаний от 22.10.2011 г., проведенных в администрации с/п Кленовское в установленном порядке, решили:

1. Согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка, расположенного вблизи д. Коротыгино с/п Кленовское, площадью 29996 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0030502:66, с «для выращивания сельскохозяйственных культур» на «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства».

2. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Земля Подольская».

А. ПИЧУРИН,

глава сельского поселения Кленовское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**комиссии по подготовке правил землепользования и застройки сельского поселения Лаговское о результатах публичных слушаний**

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Лаговское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от 15.09.2011 г.,

1. Согласовать **Корчагиной А.П.** изменение разрешенного вида использования арендуемого земельного участка (договор аренды № 877Ф от 20.09.2006 г.) с кадастровым номером 50:27:0020720:0038, площадью 1500 кв. м, категория земель: «земли населенных пунктов», расположенного в д. Мотовилово, с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

В. КОЗИН,

председатель комиссии.

Администрация сельского поселения Вороновское информирует граждан о наличии земельного участка площадью 565 кв. м, расположенного в п. ЛМС, мкр-н «Центральный», разрешенное использование «для ведения огородничества», категория земель – «земли населенных пунктов», обеспеченного проездом, сформированного для утверждения границ и кадастрового учета по обращению **гр. Хромовой Марины Дмитриевны** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

Е. ИВАНОВ,

глава сельского поселения Вороновское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**комиссии администрации сельского поселения Краснопахорское по организации и проведению публичных слушаний**

По результатам публичных слушаний от 18.10.2011 г. по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка на территории сельского поселения Краснопахорское Подольского муниципального района решили согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 20000 кв. м, с кадастровым номером: 50:27:0020221:337, находящегося в собственности **Волкова М.А.**, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, вблизи д. Страдань, с «для сельскохозяйственного производства» на «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства», при следующих условиях: Волкову М.А. разработать проектную документацию, соответствующую земельному, градостроительному законодательству РФ, согласовать проект застройки земельного участка с уполномоченной организацией, осуществляющей эксплуатацию газопровода высокого давления – ООО «Газпром трансгаз Москва». При отсутствии согласования с ООО «Газпром трансгаз Москва» Волкову М.А. подлежит произвести вынос объектов капитального строительства за пределы зоны минимального расстояния от магистрального газопровода, что необходимо предусмотреть в проектной документации.

С. ДМИТРОЧЕНКО,
председатель комиссии.

Администрация сельского поселения Стрелковское информирует граждан о предоставлении земельного участка площадью 200 кв. м, расположенного в д. Ордынцы, разрешенное использование: «для ведения огородничества», категория земель: «земли населенных пунктов», сформированный для утверждения границ и кадастрового учета по обращению **гр. Деменова И.Н.** в соответствии с требованиями пункта 4.3 положения о регулировании земельных отношений на территории Подольского муниципального района (отсутствие доступа (проезда)) из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

В. ГАЛИЧ,
глава сельского поселения Стрелковское.

Администрация сельского поселения Краснопахорское сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 2000 кв. м, с кадастровым номером: 50:27:0020121:165, находящегося в собственности **Богачевой С.Н.**, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, вблизи д. Малыгино, с «для ведения огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства» **8 ноября 2011 года в 15:00.**

Е. ГУЩИНА,
глава сельского поселения Краснопахорское.

Администрация сельского поселения Краснопахорское сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 831 кв. м, с кадастровым номером: 50:27:0020108:27, находящегося в собственности **Козадаева В.В.**, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, д. Красная Пахра, с «для ведения огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства» **8 ноября 2011 года в 15:00.**

Е. ГУЩИНА,
глава сельского поселения Краснопахорское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**комиссии по землепользованию и застройке администрации сельского поселения Вороновское о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка**

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Вороновское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от 13.10.2011 г., разрешить изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030313:91, площадью 375 кв. м, расположенного в п. ЛМС, мкр-н «Центральный», принадлежащего на праве аренды **Захаровой Татьяне Аркадьевне**, с «для ведения огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**комиссии по землепользованию и застройке администрации сельского поселения Кленовское о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков**

На основании результатов публичных слушаний от 24.09.2011 г., проведенных в д. Чернецкое сельского поселения Кленовское в установленном порядке, разрешить **гр. Ларину Валерию Владимировичу** изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 1000 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0030522:274, находящегося у него в аренде на основании договора аренды № 1368Ф от 03.12.2008 г., и установить его с «для ведения огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства», на данный участок разработан проект застройки, согласованный с ОА и Г администрации Подольского муниципального района от 15.07.2011 г.

А. ПИЧУРИН,
глава сельского поселения Кленовское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**комиссии администрации сельского поселения Краснопахорское по организации и проведению публичных слушаний**

По результатам публичных слушаний от 18.10.2011 г. по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка на территории сельского поселения Краснопахорское Подольского муниципального района решили согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 680 кв. м, с кадастровым номером: 50:27:0020320:0057, находящегося в аренде **Полторацкова А.И.**, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, п. подсобного хозяйства Минзаг, с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства», при следующих условиях:

Обеспечение энергоснабжением, инженерными коммуникациями, газификацией объектов на земельном участке, устройство подъездных дорог к земельному участку – за счет заявителя.

С. ДМИТРОЧЕНКО,
председатель комиссии.

Администрация сельского поселения Шаповское информирует граждан о наличии земельного участка площадью 155 кв. м, расположенного в д. Троицкое, разрешенное использование: «для ведения огородничества», категория земель: «земли населенных пунктов», сформированного для утверждения границ и кадастрового учета по обращению **Исаева А.И.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

11.11.2011 г. в 16:00 в МУК СДК «Быково» сельского поселения Стрелковское состоится публичные слушания по вопросу обсуждения проекта планировки территории под строительство складского помещения по хранению сантехнического оборудования на земельных участках площадью 4 342 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020550:225 (принадлежит на праве долгосрочной аренды ООО «Сантехстройкомплект») и на земельном участке площадью 17 240 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020550:48 (принадлежит на праве собственности ООО «Сантехстройкомплект»), расположенных по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Стрелковское, вблизи д. Борисовка.

В. ГАЛИЧ,
глава сельского поселения Стрелковское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**комиссии по землепользованию и изменению вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Михайлово-Ярцевское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от 11.10.2011 г. согласовать изменение в установленном порядке вида разрешенного использования земельного участка кадастровым номером 50:27:0030114:36, площадью 600 кв. м, расположенного: Московская область, Подольский район, с/п Михайлово-Ярцевское, д. Сенькино-Секирино «Сенькино-2», с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащего на праве собственности **Руденко Владимиру Викторовичу.**

А. КРАВЦОВ,
и.о. главы администрации сельского поселения Михайлово-Ярцевское.

Администрация сельского поселения Шаповское информирует о проведении публичных слушаний **10 ноября 2011 г. в 17:00** в здании администрации сельского поселения Шаповское по адресу: Московская область, Подольский район, п. Шапово, д. № 2 об изменении вида разрешенного использования земельных участков с «для индивидуального жилищного строительства» на «для строительства и эксплуатации объектов инженерной и транспортной инфраструктуры», находящихся в собственности ООО «Техинформ Бизнес», расположенных по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Шаповское, вблизи д. Кузенево: 1) площадью 3436 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020229:335; 2) площадью 3827 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020229:1450; 3) площадью 3431 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020229:1457; 4) площадью 81 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020229:1462; 5) площадью 1458 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020229:1464; 6) площадью 140 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020229:1468; 7) площадью 2851 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020229:1470; 8) площадью 1066 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020229:1471 и изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 137 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020229:1458 с «для индивидуального жилищного строительства» на «для строительства и эксплуатации объектов административного назначения», находящегося в собственности ООО «Техинформ Бизнес», расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, вблизи д. Кузенево.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

Администрация сельского поселения Шаповское информирует о проведении публичных слушаний **2 ноября 2011 г. в 17:00** в здании администрации сельского поселения Шаповское по адресу: Московская область, Подольский район, п. Шапово, д. 2, с целью изменения вида разрешенного использования следующих земельных участков: 1) площадью 42928 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020229:1001, расположенного вблизи п. Курилово Подольского района Московской области, находящегося в долевой собственности **Волковой С.Н. и Югай Ю.М.**, с «для подсобного хозяйства» на «для дачного строительства»; 2) площадью 24039 кв. м с кадастровым номером 50:27:0030426:599, расположенного вблизи п. Курилово Подольского района Московской области, находящегося в долевой собственности **Будановой А.Е. и Оганезовой Л.И.**, с «для подсобного хозяйства» на «для дачного строительства»; 3) площадью 450 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020201:70, расположенного в д. Иваново, находящегося в собственности **Сергеевой Д.А.**, с «для сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства»; 4) площадью 1495 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020604:123, расположенного в д. Батыбино, находящегося в собственности **Яковлева А.А.**, с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства»; 5) площадью 1496 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020604:129, расположенного в д. Батыбино, находящегося в собственности **Яковлева А.А.**, с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии администрации сельского поселения Шаповское по организации и проведению публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Шаповское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от **20.10.2011 года**, разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 299 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020212:139, расположенного в д. Песье, находящегося в собственности **Шевцовой Е.В.**, с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

Администрация сельского поселения Шаповское информирует граждан о наличии земельного участка площадью 1000 кв. м, расположенного в д. Песье, разрешенное использование: «для ведения сельскохозяйственного производства», категория земель: «земли населенных пунктов», сформированного для утверждения границ и кадастрового учета по обращению **Есиной Т.Ю.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в собственность.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

Администрация сельского поселения Краснопахорское информирует о проведении **8 ноября 2011 года в 16:30** в здании администрации сельского поселения Краснопахорское в с. Красная Пахра публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков, находящихся в собственности на территории сельского поселения Краснопахорское, с «для сельскохозяйственного производства» на «для дачного строительства»: земельного участка площадью 539552 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020101:105 вблизи д. Шахово; земельного участка площадью 555250 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020101:110 вблизи д. Шахово; земельного участка площадью 178578 кв.м. с кадастровым номером 50:27:0020101:108 вблизи д. Шахово; земельного участка площадью 191456 кв.м. с кадастровым номером 50:27:0020101:85 вблизи д. Городок; земельного участка площадью 468592 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020101:86 вблизи д. Городок; с «для ведения сельскохозяйственного производства» на «для дачного строительства» земельного участка площадью 157272 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020101:87 вблизи д. Городок.

Е. ГУЩИНА,
глава сельского поселения Краснопахорское.

Администрация сельского поселения Клёновское информирует жителей о наличии земельного участка площадью 250 кв. м, полностью обремененного водоохранной зоной и прибрежной защитной полосой р. Моча, расположенного в д. Чегодаево, с разрешенным видом использования: «для благоустройства и озеленения», категория земель: «земли населенных пунктов», сформированного для утверждения границ и кадастрового учета по обращению **Чередановой О.В.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в аренду.

А. ПИЧУРИН,
глава сельского поселения Клёновское.

Администрация сельского поселения Михайлово-Ярцевское информирует о проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030139: площадью 600 кв. м, расположенного: Московская область, Подольский район, с/п Михайлово-Ярцевское, д. Исаково «Исаково-2», категория земель: «земли населенных пунктов», с «для ведения садоводства» на «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащего на праве собственности **Сысоевой Марине Юрьевне.**

Публичные слушания состоятся **30 ноября 2011 г. в 16:00** в администрации сельского поселения Михайлово-Ярцевское.

А. КРАВЦОВ,
и.о. главы администрации сельского поселения Михайлово-Ярцевское.

Администрация сельского поселения Шаповское информирует граждан о наличии земельного участка площадью 1350 кв. м, расположенного в д. Русино, разрешенное использование: «для ведения сельскохозяйственного производства», категория земель: «земли населенных пунктов», сформированного для утверждения границ и кадастрового учета по обращению **Слободяновой Л.М.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ для дальнейшего предоставления в собственность.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

Администрация сельского поселения Шаповское информирует граждан о наличии земельного участка площадью 1350 кв. м, расположенного в д. Русино, разрешенное использование: «для ведения сельскохозяйственного производства», категория земель: «земли населенных пунктов», сформированного для утверждения границ и кадастрового учета по обращению **Филипповой Ю.С.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в собственность.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии администрации сельского поселения Краснопахорское по организации и проведению публичных слушаний

По результатам публичных слушаний от 18.10.2011 г. по вопросу утверждения проекта планировки и изменения вила разрешенного использования земельного участка на территории сельского поселения Краснопахорское Подольского муниципального района решили согласовать утверждение проекта планировки и изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 530 кв. м, с кадастровым юмером 50:27:0020320:0062, находящегося в аренде **Ильичевой Надежды Алексеевны**, по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, п. подсобного хозяйства Минзаг, с «для выращивания овощных и плодово-ягодных культур» на «для ведения личного подсобного хозяйства» при следующих условиях:

Обеспечение энергоснабжением, инженерными коммуникациями, газификацией объектов на земельном участке, устройство подъездных дорог к земельному участку – за счет заявителя.

С. ДМИТРОЧЕНКО,
председатель комиссии.

Администрация сельского поселения Вороновское информирует граждан, жителей сельского поселения Вороновское о предстоящем предоставлении в аренду ООО «Ресурс Групп» земельного участка площадью 9950 кв. м с кадастровым номером 50:27:0000000:415, местоположение: Московская область, Подольский район, сельское поселение Вороновское, вблизи п. ЛМС, категория земель: «земли промышленности... и земли иного специального назначения», разрешенное использование: «для строительства производственно-складского комплекса», формируемого с учетом градостроительных норм, положительных заключений санитарных и природоохранных служб, из земель государственной собственности, в порядке ст. 31 Земельного кодекса РФ.

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

Администрация сельского поселения Вороновское информирует граждан, жителей сельского поселения Вороновское о предстоящем предоставлении в аренду ООО «Ресурс Групп» земельного участка площадью 9950 кв. м с кадастровым номером 50:27:0000000:414, местоположение: Московская область, Подольский район, сельское поселение Вороновское, вблизи п. ЛМС, категория земель: «земли промышленности... и земли иного специального назначения», разрешенное использование: «для строительства производственно-складского комплекса», формируемого с учетом градостроительных норм, положительных заключений санитарных и природоохранных служб, из земель государственной собственности, в порядке ст. 31 Земельного кодекса РФ.

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

Администрация сельского поселения Краснопахорское сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 600 кв. м, с кадастровым номером: 50:27:0020107:243, находящегося в аренде **Спицовой Н.П.**, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, д. Красная Пахра, с «для выращивания овощных и плодово-ягодных культур» на «для ведения личного подсобного хозяйства» **8 ноября 2011 года в 15:00.**

Е. ГУЩИНА,
глава сельского поселения Краснопахорское.

Администрация сельского поселения Вороновское информирует граждан, жителей сельского поселения Вороновское о предстоящем предоставлении в аренду **ООО «Ресурс Групп»** земельного участка площадью 9950 кв. м с кадастровым номером 50:27:0000000:413, местоположение: Московская область, Подольский район, сельское поселение Вороновское, вблизи п. ЛМС, категория земель: «земли промышленности... и земли иного специального назначения», разрешенное использование: «для строительства производственно-складского комплекса», формируемого с учетом градостроительных норм, положительных заключений санитарных и природоохранных служб из земель государственной собственности, в порядке ст. 31 Земельного кодекса РФ.

Е. ИВАНОВ,
глава сельского поселения Вороновское.

Администрация сельского поселения Михайлово-Ярцевское информирует жителей о предстоящем предоставлении гр. **Зимину Александру Сергеевичу** в собственность за плату земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030101-281 площадью 203 кв. м, расположенного в д. Конаково, с учетом обременения его части на площади 99 кв. м охранной зоной ЛЭП, разрешенное использование: «для ведения сельскохозяйственного производства», категория земель: «земли населенных пунктов», который непосредственно примыкает к границам земельного участка, находящегося у него в собственности, не обеспечен проездом для других лиц, сформированного им из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ.

А. КРАВЦОВ,
и.о. главы администрации сельского поселения Михайлово-Ярцевское.

Администрация сельского поселения Клёновское информирует жителей о наличии земельного участка площадью 300 кв. м, обременённого охранной зоной ЛЭП ВЛ 10 кВ на площади 15 кв. м, расположенного в д. Лукошкино, с разрешённым видом использования: «для озеленения и благоустройства», категория земель: «земли населенных пунктов», сформированного для утверждения границ и кадастрового учёта по обращению **Блохина В.А.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в собственность.

А. ПИЧУРИН,
глава сельского поселения Клёновское.

Администрация сельского поселения Шаповское сообщает об отмене информационного объявления, опубликованного в газете «Земля Подольская» от 22.09.2011 г. № 37 (611) о наличии земельных участков площадью 2335 кв. м и 1666 кв. м, расположенных вблизи д. Шаганино, разрешенное использование: «для ведения сельскохозяйственного производства», категория земель: «земли сельскохозяйственного назначения», сформированного для утверждения границ и кадастрового учёта по обращению **Катковой О.А.** и **Каткова А.М.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в собственность.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

Администрация сельского поселения Шаповское сообщает об отмене информационного объявления, опубликованного в газете «Земля Подольская» от 25.08.2011 г. № 33 (607) о наличии земельного участка площадью 1338 кв. м, обремененного охранной зоной линии электропередач на площади 671 кв. м, расположенного в д. Иваново, разрешенное использование: «для ведения сельскохозяйственного производства», категория земель: «земли населенных пунктов», сформированного для утверждения границ и кадастрового учёта по обращению **Слушаева А.А.** из земель государственной собственности, под цели, не связанные со строительством, в порядке ст. 34 ЗК РФ, для дальнейшего предоставления в собственность.

А. РУССКИХ,
глава сельского поселения Шаповское.

3 ноября 2011 года в 16:00 часов в здании администрации сельского поселения Рязановское пройдут публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков, категория земель: «земли населенных пунктов»:

в д. Молодцы площадью 750 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020423:93, находящегося в собственности у **Фоминой Г.С.**, на основании свидетельства о праве собственности на землю № 549 от 11.11.1993 г., с «для садоводства» на «для ведения личного подсобного хозяйства»;

в д. Молодцы площадью 750 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020423:94, находящегося в собственности у **Хатунцева И.Б.**, на основании свидетельства о праве собственности на землю № 548 от 11.11.1993 г., с «для садоводства» на «для ведения личного подсобного хозяйства»;

в д. Тарасово площадью 1170 кв. м с кадастровым номером 50:27:0020437:160, находящегося в аренде у **Шушкова И.С.**, на основании договора аренды земельного участка № 1663Ф от 25.02.2010 г., с «для благоустройства и озеленения территории» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

К. КУЗЬМИНА,
глава сельского поселения Рязановское.

Администрация сельского поселения Михайлово-Ярцевское информирует о проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030118:335 площадью 3056 кв. м, расположенного: Московская область, Подольский район, с/п Михайлово-Ярцевское, вблизи п. Секирино, категория земель: «земли населенных пунктов», с «для малоэтажного строительства» на «для строительства банного комплекса», принадлежащего на праве собственности **Кравченко Галине Прокофьевне.**

Публичные слушания состоятся **30 ноября 2011 г. в 16:00** в администрации сельского поселения Михайлово-Ярцевское.

А. КРАВЦОВ,
и.о. главы администрации сельского поселения Михайлово-Ярцевское.

Администрация сельского поселения Дубровицкое информирует жителей о предстоящем предоставлении гр. **Князеву В.В.** в аренду земельного участка площадью 173 кв. м, расположенного в д. Лемешово сельского поселения Дубровицкое, разрешенное использование: «для ведения огородничества», категория земель: «земли населенных пунктов», который непосредственно примыкает к границам земельного участка, находящегося у него в собственности, не обеспечен проездом (проходом) для других лиц, сформирован для утверждения границ и государственного кадастрового учёта по его заявлению из земель государственной собственности, для целей, не связанных со строительством, в порядке ст. 34 Земельного кодекса РФ.

А. ЛИТВИН,
глава сельского поселения Дубровицкое.

Кадастровым инженером **ООО «ПОЛЮС» Елагиним Дмитрием Андреевичем** (№ квалификационного аттестата – 50-10-125, 142110, МО, г. Подольск, ул. Маштакова, д. 12, тел.: 8 (4967) 69-58-21) в отношении формирования земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Клёновское, вблизи д. Починки, СНТ «Нептун», уч. 38 с КН 50:27:0030631:22, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Баранов Алексей Борисович**, проживающий по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Юбилейная, д. 30 А, кв. 29.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Московская область, Подольский район, сельское поселение Клёновское, вблизи д. Починки, СНТ «Нептун», уч. 38 **28.11.2011 г., в 10:00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: МО, г. Подольск, ул. Маштакова, д. 12, офис 501-504, ООО «ПОЛЮС».

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **27.10.2011 г. по 28.11.2011 г.** по адресу: МО, г. Подольск, ул. Маштакова, д. 12, офис 501-504, ООО «ПОЛЮС».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены: Московская область, Подольский район, сельское поселение Клёновское, уч. 37, уч. 36, уч. 1, находящиеся в кадастровом квартале 50:27:0030631.

На собрание о согласовании границ земельного участка приглашаются правообладатели всех смежных участков, интересы которых могут быть затронуты при установлении границ земельного участка Барановой Лидии Александровны.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке правил землепользования и застройки сельского поселения Лаговское о результатах публичных слушаний

На основании результатов публичных слушаний, проведенных в сельском поселении Лаговское в установленном порядке, согласно протоколу публичных слушаний от **15.09.2011 г.**, согласовать **Сарибековой Ж.Ю.** изменение разрешенного вида использования арендуемого земельного участка (договор аренды №1391 Ф от 30.01.2009 г.) с кадастровым номером 50:27:0020606:223, площадью 493 кв. м, категория земель: «земли населенных пунктов», расположенного в д. Бородино, с «для ведения огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

В. КОЗИН,
председатель комиссии.

Администрация сельского поселения Краснопахорское сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 18337 кв. м, с кадастровым номером: 50:27:0020229:1431, находящегося в собственности **ООО «Стройпласт»**, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, Краснопахорское с/п, д. Софьино, с «под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения» на «для размещения торгового-спортивного комплекса с помещениями общественного питания и автостоянкой» **8 ноября 2011 года в 15:00.**

Е. ГУЩИНА,
глава сельского поселения Краснопахорское.

11.11.2011 г. в 16:00 в здании администрации сельского поселения Роговское состоятся публичные слушания по вопросу согласования изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 50:27:0040303:396, площадью 300 кв. м, расположенного в п. Рогово, ул. Зелёная, находящегося в аренде у **Поляченко В.В.**, с «для ведения огородничества» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

Р. АТАБЕКЯН,
глава сельского поселения Роговское.

ХРАМ ВОСКРЕСЕНИЯ СЛОВУЩЕГО В СЕЛЕ СЕРТЯКИНО



Фото В. Иванченко

«ЗЕМЛЯ ПОДОЛЬСКАЯ»

Главный редактор: **Наталья Александровна Киреева.**

Учредители: администрация Подольского района, муниципальное унитарное предприятие «Инфосервис».

Газета зарегистрирована в Московском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации о средствах массовой информации. Регистрационный номер: **A-5549.**

Подписные индексы: **00409, 00410, 00411.**

Адрес редакции: 142100, МО, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, к. 126–128.

Тел./факс: **8 (4967) 63-55-04.**

Электронная почта: **zepo@mail.ru.**

Сайт: **zepo.podolsk.ru.**

Номер подписан в печать **24.10.2011 г.** по графику: **14:00**, фактически **14:00.**

Отпечатано ОАО «ПФОР»

142100, МО, г. Подольск, Революционный пр-т, д. 80/42.

Филиал «Волоколамская типография»

143600, МО, г. Волоколамск, ул. Парковая, д. 9.

Тираж: **4370 экз.** Заказ № **4366.**

За информацию, указанную в рекламных объявлениях, редакция ответственности не несёт.

Цена свободная.